

İlİ : DÜZCE İLÇESİ : GÖLYAKA KÖYÜ/MAHALLESİ: YENİ												SAYFA NO:1		
T.C. GÖLYAKABELELİY BELEDİYESİ NOLU UYGULAMASAHASI														
Ö Z E T C E T V E L İ														
K A D A S T R O												İ M A R		
Ada/Par	Alan	EskiDop	EskiDopMik	Kamu.	Bağış	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İlave	Terk	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
151/13	1948.08	0.0484313	54.88	-	-	869.81	1133.15	-	432.52	333.37		700.63	769	1303.26
151/15	5347.46	-	-	-	-	-	5347.46	-	2041.09	-		3306.37	770	978.46
151/16	7124.54	-	-	-	-	-	7124.54	-	2719.39	-		4405.15	771	4126.35
151/17	15913.27	-	-	-	-	-	15913.27	-	6074.00	-		9839.27	772	4256.91
151/23	332.02	0.1562174	2.95	-	-	316.10	18.87	-	7.20	-		11.67	773	2037.45
151/24	571.83	0.1568541	17.76	-	-	476.38	113.21	-	43.21	-		70.00	774	1111.27
151/25	513.23	0.0679391	7.60	-	-	408.90	111.93	-	42.72	5.31		69.21	776	3895.12
151/26	541.98	0.0685951	7.97	-	-	433.70	116.25	-	44.37	4.46		71.88	777	4119.05
151/27	592.26	0.0685951	8.82	-	-	472.45	128.63	-	49.10	5.48		79.53	778	1462.34
284/5	657.68	0.2164628	181.69	-	-	-	839.37	-	320.38	138.69		518.99		
284/8	5551.16	-	-	-	-	3515.01	2036.15	-	777.19	-		1258.96		
380/167	4784.93	-	-	-	-	-	4784.93	-	1826.38	-		2958.55		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R
Toplam Pay	Toplam Alan	Toplam Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Toplam Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
43878.44	43878.44	0.00	-	6492.35	37667.76	-	14377.56	23290.21	23290.21

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

$$\begin{aligned}
&\text{Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)} &= & 37667.76 \\
&\text{Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)} &= & 0.00 \\
&\text{İmar Alanları (R2)} &= & 23290.21 \\
&\text{Eski DOPO> Proje DOPO Tahsisler (D2)} &= & 0.00 \\
&\text{DOP Alınmayan Alanlar (R3)} &= & 0.00 \\
&\text{Düzenleme Ortaklık Payı} &= & (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)
\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
&\text{Ortak Katılım Oranı} &= & 0.0000000 \\
&\text{Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)} &= & 0.3816940 \\
&\text{DOPO(OKO ile birlikte)} &= & 0.3816940 \\
&\text{Maksimum Dop Oranı} &= & 0.45
\end{aligned}$$