



T.C.
GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

2019 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI KARARLARI

TOPLANTI DÖNEMİ : 2019/02
KARAR TARİHİ : 06/02/2019
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1

MECLİS KARARI

Belediyemiz Meclisi bugün saat 14:00' da Belediye Meclis Toplantı Salonunda 2019 yılı Şubat ayı olağan toplantı gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

BAŞKAN : Bekir AKBULUT
KÂTİPLER : Onur COŞKUN-Faruk ÖZTÜRK
GELEN ÜYELER : Avni ŞENTÜRK, Alaattin ÇELİK, Bayram Ali ÇİMŞİR, Onur COŞKUN, İrfan TÜRKSEVEN, Faruk ÖZTÜRK ve Mehmet DURMUŞ.
GELMEYEN ÜYELER : Bekir AKBULUT, Hasan BİÇER ve Murat KARDUZ.
İZİNLİ ÜYELER : -

Meclis 1. Başkan Vekili, yoklamaya geçti. Çoğunluğun sağlandığı tespit edilerek bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklar incelenerek, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı. Bir önceki toplantıya ait kararlar üyelere dağıtıldı.

KARAR NO : 2019/08
KARAR TARİHİ : 06/02/2019
TOPLANTI DÖNEMİ : 2019/02
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM :

Zabıta ve İtfaiye personeline verilecek fazla çalışma ücretinin görüşülmesi.

KARAR :

Başkan-Değerli arkadaşlar gündemimizin 8. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğümüzün 25/01/2019 tarih ve 03-28 sayılı yazısında Zabıta personeline verilecek fazla çalışma ücreti ile ilgili teklifi okutuyorum.-dedi.

Sayı : 43253713-43270469/03-28

25/01/2019

Konu : Fazla çalışma ücreti hakkında.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

5393 Sayılı Belediye Kanununun, 51. ve 52. maddesi gereğince zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak 2019 yılı Bütçe Kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclisince belirlenir hükmü gereğince, belediyemizde çalışmakta olan ve bu kapsama giren personelimize 2018 yılında brüt ₺-263,00 fazla mesai ödenmekteydi.

2019 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Tasarısı eki (K) Cetvelinde "Aylık Maktu Çalışma Ücreti" miktarı en çok ₺-284,50 olarak belirlenmiştir. 2019 yılı fazla çalışma ücretinin belirlenmesi teklifinin meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Erdoğan KAYA
Yazı İşleri Müdürü

Ek : Fazla çalışma ücreti tablosu (1 sayfa)

III. FAZLA ÇALIŞMA ÜCRETİ

(B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti:

Meclis Başkanlığına sunulan 2019 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Tasarısı eki (K) Cetvelinin mevcut haliyle kabul edilmesi durumunda, itfaiye ve zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele 2019 yılında ödenecek "Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti" miktarları şöyle olacak.

2019 yılında "Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti" miktarı

Ödenecek aylık fazla çalışma ücretinin en çok miktarı, en son yapılan resmi nüfus sayımına göre belediye nüfusu;

-10.000'e kadar olanlar için 284,50 TL olacak (21,5 TL artmış olacak).

Yazı İşleri Müdürlüğümüzün 25/01/2019 tarih ve 03-28 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Arkadaşlar size okutup sunduğumuz teklifte, 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 51. ve 52. maddesi gereğince belediyemizin içinde bulunduğu grup için itfaiye ve zabıta personelinin maktu fazla çalışma için en çok verilecek miktar aylık brüt ₺-284,50'dir.

Belediyemizde Zabıta görevinde fiilen çalışan personele 2018 yılında brüt ₺-263,00 ödenmekteydi.

2019 yılı için bu miktarın 01/01/2019 tarihinden geçerli olmak üzere aylık brüt ₺-284,50 olarak fazla mesai ücreti verilmesini görüşlerinize sunuyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde teklifin uygun olduğu belirlendi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

KARAR NO : 2019/09
KARAR TARİHİ : 06/02/2019
TOPLANTI DÖNEMİ : 2019/02
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM :

1 adet İmar Planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

KARAR :

Başkan-Değerli arkadaşlar gündemimizin 09. maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 28/01/2019 tarih ve 03-31 sayılı yazısındaki Plan Değişikliği talebinin görüşülmesidir.-dedi.

Sayı : 43253713-65801908/03-31

28/01/2019

Konu : Plan Değişikliği Talebi

MECLİS BAŞKANLIĞINA

İlgi: 28.01.2019 tarih ve 09-222 havale sayılı dilekçe başvurusu.

İlgi tarih ve havale sayılı dilekçe ile; Gölyaka İlçesi, Yazıpınar Mahallesi ve Yazlık Köyü Mücavir alanı sınırlarına cephe olan yol ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinde bulunulmuştur. Söz konusu plan değişikliği talebinin Mecliste görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

Kalender AYDIN

İmar ve Şehircilik Müd. V.

EK:

- 1- Dilekçe
- 2- 1/1000 Ölçekli Plan Değişikliği Paftası (3 Takım)
- 3- 1/1000 Ölçekli Plan Değişikliği Açıklama Raporu (3 Takım)
- 4- 1/5000 Ölçekli Plan Değişikliği Paftası (3 Takım)
- 5- 1/5000 Ölçekli Plan Değişikliği Açıklama Raporu (3 Takım)

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 28/01/2019 tarih ve 03-31 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Değerli arkadaşlar, Belediyemize yapılan başvuru sonucunda İmar Planı değişikliği talebinde bulunulmuştur. Yapılan bu talebin görüşülerek karara bağlanması için İmar Komisyonunda görüşülmek üzere havalesini teklif ediyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde; teklifin uygun olduğu belirtildi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

KARAR NO : 2019/10
KARAR TARİHİ : 06/02/2019
TOPLANTI DÖNEMİ : 2019/02
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM :

5393 sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesinin, 4. fıkrası gereğince münhal bulunan 6. Derece Mühendis kadrosunda **Tam Zamanlı** olarak çalıştırmak üzere sözleşmeli bir Harita Mühendisi alınması, ücretinin belirlenmesi ve hizmet sözleşmesinin yapılmasının görüşülmesi.

KARAR :

Başkan-Değerli arkadaşlar gündemimizin 10. maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 28/01/2019 tarih ve 03-29 sayılı yazısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesinin, 4. fıkrası gereğince münhal bulunan 6. Derece Mühendis kadrosunda **Tam Zamanlı** olarak çalıştırmak

üzere sözleşmeli bir Harita Mühendisi alınması, ücretinin belirlenmesi ve hizmet sözleşmesinin yapılması ile ilgili teklifini okutuyorum.-dedi.

Sayı : 43253713-658801908/03-29

28/01/2019

Konu : Sözleşmeli Harita Mühendisi Alımı

MECLİS BAŞKANLIĞINA

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü servisinde yapılmakta olan adres numarataj işlemlerinin, Coğrafi Bilgi Sistemleri yönetiminin, İmar Kanununun 18. maddesi uygulamalarının ve diğer haritacılık işlemlerinin sağlıklı bir şekilde yürütülmesini sağlamak için Harita Mühendisine ihtiyacımız bulunmaktadır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde hizmet alımı personeli olarak çalışmakta olan Harita Mühendisi Ahmet Furkan ŞENLİKOĞLU' nun sözleşmeli personel statüsünde işe alınması hususunun mecliste görüşülmesini arz ederim.

Kalender AYDIN

İmar ve Şehircilik Müd. V.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 28/01/2019 tarih ve 03-29 sayılı yazısı okundu.

Arkadaşlar, belediyemizin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü servisinde yapılmakta olan adres numarataj işlemlerinin, Coğrafi Bilgi Sistemleri yönetiminin, İmar Kanununun 18. maddesi uygulamalarının ve diğer haritacılık işlemlerinin sağlıklı bir şekilde yürütülmesini sağlamak için Harita Mühendisine ihtiyaç duyulmuş olup, boş bulunan 6. Derece Mühendis kadrosuna 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesinin 4. fıkrası gereğince kadro karşılığı sözleşmeli Harita Mühendisi alınması ve alınacak bu personel için Maliye Bakanlığınca belirlenecek tavan ücretini geçmemek üzere ₺-3.738,78 aylık sözleşme ücretinin net maaş olarak ödenmesini ve aynı unvan ve kadroda 657 Sayılı Kanununa göre çalışan emsalini geçmemek üzere devlet memurlarına gelecek ek zammın sözleşme ücretine yansıtılmasını ayrıca, ek ödeme miktarının aylık ödemesinin ₺-1.612,87 olarak ödenmesini teklifini görüşlerinize sunuyorum.”-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde, teklifin uygun olduğu belirtildi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif oy birliği ile kabul edildi.

KARAR NO : 2019/11
KARAR TARİHİ : 06/02/2019
TOPLANTI DÖNEMİ : 2019/02
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM DIŞI :

Başkan-Arkadaşlar gündem dışı olarak Yazı İşleri Müdürlüğünün 05/02/2019 tarih ve 04-45 sayılı tekliflerinin gündeme alınıp görüşülmesini teklif ediyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde teklifin uygun olduğu belirlendi ve gündeme almak için oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklifin gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi.

KARAR :

Başkan-Arkadaşlar gündemimizin, 11. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 05/02/2019 tarih ve 04-45 sayılı yazısında Kuyudüzü Sosyal Tesisinin, Kuyudüzü Spor Kulübüne tahsis edilmesi ile ilgili teklifini okutuyorum.-dedi.

Sayı : 43253713-43270469/04-45

05/02/2019

Konu : Kuyudüzü Sosyal Tesisinin tahsisi hakkında.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Kuyudüzü Köyü Spor Kulübü Başkanlığından 04/02/2019 tarihinde Belediyemize yapılan başvuru dilekçesinde, Kuyudüzü Mahallesi'nde bulunan sosyal tesisin Kuzudüzü gençleri ve 2. Amatör Ligde faaliyet gösteren Kuyudüzü Spor Kulübüne tahsis edilmesi teklifinin meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Erdoğan KAYA
Yazı İşleri Müdürü

Ek: Dilekçesi (1 sayfa)

Yazı İşleri Müdürlüğünün 05/02/2019 tarih ve 04-45 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Arkadaşlar, Kuyudüzü Köyü Spor Kulübü Başkanlığından 04/02/2019 tarihinde Belediyemize yapılan başvuru dilekçesinde, Kuyudüzü Mahallesi'nde bulunan sosyal tesisin Kuzudüzü gençleri ve 2. Amatör Ligde faaliyet gösteren Kuyudüzü Spor Kulübüne tahsis edilmesi teklifini görüşlerinize sunuyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde; teklif oylamaya geçildi. Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy çokluğuyla** ile **reddedildi**.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, İmar Komisyonuna havale edilen 1 adet imar planı değişikliği teklifini görüşmek üzere 2. Birleşim için 08/02/2019 Cuma günü, saat 15:00'de toplanmak üzere oturumu kapattı.

TOPLANTI DÖNEMİ : 2019/02
KARAR TARİHİ : 08/02/2019
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1

MECLİS KARARI

Belediyemiz Meclisi bugün saat 15:00' da Belediye Meclis Toplantı Salonunda 2019 yılı Şubat ayı 2. Birleşim olağan toplantı gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

BAŞKAN : Bekir AKBULUT
KÂTİPLER : Onur COŞKUN-Faruk ÖZTÜRK
GELEN ÜYELER : Avni ŞENTÜRK, Alaattin ÇELİK, Bayram Ali ÇİMŞİR, Murat KARDUZ, İrfan TÜRKSEVEN, Faruk ÖZTÜRK ve Hasan BİÇER.
GELMEYEN ÜYELER : Bekir AKBULUT, Onur COŞKUN ve Mehmet DURMUŞ.
İZİNLİ ÜYELER : -

Meclis 1. Başkan Vekili; yoklamaya geçti. Çoğunluğun sağlandığı tespit edilerek bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklar incelenerek, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı. Bir önceki toplantıya ait kararlar üyelere dağıtıldı.

KARAR NO : 2019/12
KARAR TARİHİ : 08/02/2019
TOPLANTI DÖNEMİ : 2019/02
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1
GÜNDEM :

1 adet İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

KARAR :

Başkan-Değerli arkadaşlar gündemimizin 12. maddesi, İmar Komisyonunun 07/02/2019 tarih ve 04-47 sayılı yazısında, 1 adet İmar Komisyon Raporunun görüşülmesidir.-dedi.

Sayı : 43253713-15458409/04-47

07/02/2019

Konu : İmar Planı Değişikliği

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Uygulama ve Nazım İmar Planında günün değişim ve ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla, 1 adet imar planı değişikliği talebi 06/02/2019 tarih ve 2019/09 sayılı Belediye Meclis kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza gönderilmiştir.

Bu imar planı değişiklik talebi komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup komisyon raporu ekte sunulmuştur. Hazırlanan komisyon raporunun görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

Alaattin ÇELİK
İmar Komisyonu Başkanı

EK:

- 1-İmar Komisyonu Raporu (1 sayfa)
- 2-Mevcut Durum krokisi (1 sayfa)
- 3-Plan Değişikliği krokisi (1 sayfa)

İMAR KOMİSYON RAPORU

Karar Tarihi : 07.02.2019

Karar Sayısı : 01

Belediye İmar Komisyonu Başkanı Alaattin ÇELİK başkanlığında aşağıda imzası bulunan üyelerin iştirakiyle toplandı.

06/02/2019 tarih ve 2019/09 sayılı Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza sevk edilen: Gölyaka İlçesi, Yazıpınar Mahallesi ve Yazlık Köyü Mücavir alanı sınırlarına cephe olan yol ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Gölyaka İlçesi, Yazlık köyü Mücavir alanı 136, 140, 257, 258, 259, 260, 142, 161, 162, 254, 255, 256, 271, 272 nolu parseller ile Yazıpınar Mahallesi 383, 790, 7912, 792, 794, 797 nolu parseller, imar planında kısmen konut alanı olarak planlanmıştır. Revizyon İmar Planında, söz konusu parsellerin imar planı içinde yapılaşmaya açılan ve konut alanı olarak planlanan bölümünde mevcut köy yolu genişletilerek 20.00 m genişliğinde düzenlenmiştir. Ancak, 2005 yılında yapılmış olan önceki imar planında bu yol 15.00 m genişliğinde olup buna göre bazı parsellerde yol terki işlemleri de yapılmıştır. Revizyon İmar Planına göre söz konusu yol, doğudaki mevcut yapılara çok yaklaşacak duruma gelmiş ve yol terki yapılmış olan bazı parsellerde (Yazlık 257, 258, 259 ve 260 nolu parseller) yeni terkler yapılması gündeme gelmiştir.

Özellikle yolun batısında kalan bazı alanlar Belediye mücavir alanı dışında kaldığından yolun eski plana göre her iki cepheden eşit olacak şekilde genişletilerek 20.00 m genişliğinde planlanmasının idari açıdan (farklı iki idare yetkisi olması nedeniyle, plana onamanın iki kurum tarafından da yapılması, kamulaştırma ve yol terki yaptırılması durumları) sorunlar yaratmaktadır.

Bu açıklanan nedenlerle söz konusu alanda kadastral duruma ve mevcut yapılaşmaya göre yolun iki yönde eşit genişletilmesi uygulanabilir olarak görülmektedir. Bu sebeple bahse konu 20.00 m enkesitli imar yolunun önceki imar planında olduğu gibi 15.00 m genişliğinde olacak şekilde yeniden düzenlenmesi şeklinde düzenleme yapılması için hazırlanan ve belediyeye sunulan imar planı değişikliği talebi, Uygulama İmar Planı bütünlüğü açısından uygun olduğundan ve planın uygulanabilirliğini kolaylaştıracağından oy birliği ile kabul edilmiştir.

Alaattin ÇELİK

Murat KARDUZ

Faruk ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Üye

Üye

İmar Komisyonunun 07/02/2019 tarih ve 04-47 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Arkadaşlar, plan krokilerinden de görülecek üzere söz konusu parsellerin konut alanı olarak bölümlerin Revizyon İmar Planında mevcut köy yolu 20 m genişliğinde düzenlenmiştir. Ancak, 2005 yılında yapılmış olan önceki imar planında bu yol 15.00 m genişliğinde olup buna göre bazı parsellerde yol terki işlemleri de yapılmıştır. Bu tutarsızlık yapıların birbirine çok yaklaşacağı öngörülmektedir. Bu açıklanan nedenlerle söz konusu alanda kadastral duruma ve mevcut yapılaşmaya göre yolun iki yönde eşit genişletilmesi uygulanabilir olarak görülmektedir. Bu sebeple bahse konu 20.00 m enkesitli imar yolunun önceki imar planında olduğu gibi 15.00 m genişliğinde olacak şekilde yeniden düzenlenmesi şeklinde düzenleme yapılması için hazırlanan ve belediyeye sunulan imar planı değişikliği talebi, İmar Komisyonunda görüşüldü.

Yapılan görüşmeler neticesinde, teklifin uygun olduğu belirtildi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif oy birliği ile kabul edildi.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, Mart ayında görüşülüp karara bağlanması gereken gündem maddeleri için 06/03/2019 Çarşamba günü saat 14:00'de olağan toplanmak üzere oturumu kapattı.

(İMZA)

Avni ŞENTÜRK

Meclis 1.Başkan Vekili

(İMZA)

Onur COŞKUN

Kâtip Üye

(İMZA)

Faruk ÖZTÜRK

Kâtip Üye

ASLININ AYNIDIR

08/02/2019

Erdoğan KAYA

Yazı İşleri Müdürü