



T.C.
GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

2018 YILI EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI KARARLARI

TOPLANTI DÖNEMİ : 2018/10
KARAR TARİHİ : 03/10/2018
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1

MECLİS KARARI

Belediyemiz Meclisi bugün saat 14:00' da Belediye Meclis Toplantı Salonunda 2018 yılı Ekim ayı olağan toplantı gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

BAŞKAN : Bekir AKBULUT
KÂTİPLER : Onur COŞKUN-Faruk ÖZTÜRK
GELEN ÜYELER : Alaattin ÇELİK, Avni ŞENTÜRK, Bayram Ali ÇİMŞİR, Onur COŞKUN, Murat KARDUZ, İrfan TÜRKSEVEN, Mehmet DURMUŞ, Faruk ÖZTÜRK ve Hasan BİÇER
GELMEYEN ÜYELER : -
İZİNLİ ÜYELER : -

Meclis Başkanı; yoklamaya geçti. Çoğunluğun sağlandığı tespit edilerek bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklar incelenerek, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı. Bir önceki toplantıya ait kararlar üyelere dağıtıldı.

KARAR NO : 2018/40
KARAR TARİHİ : 03/10/2018
TOPLANTI DÖNEMİ : 2018/10
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM :

1 adet İmar Planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

KARAR :

Başkan-Değerli arkadaşlar gündemimizin 40. maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 24/09/2018 tarih ve 61-721 sayılı yazısındaki Plan Değişikliği talebinin görüşülmesidir.-dedi.

Sayı : 43253713-65801908/61-721

24/09/2018

Konu : Plan Değişikliği Talebi

MECLİS BAŞKANLIĞINA

İlgi: 18.09.2018 tarih ve 119-2032 havale sayılı dilekçe başvurusu.

İlgi tarih ve havale sayılı dilekçe ile Gölyaka İlçesi, Yazıpınar Mahallesi 731 ve 732 numaralı parsel ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinde bulunulmuştur. Söz konusu plan değişikliği talebinin Mecliste görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

Kalender AYDIN

İmar ve Şehircilik Müd. V.

EK: 1- Dilekçe (1 sayfa)

2- Tapu Fotokopisi (2 sayfa)

3- 1/1000 Ölçekli Plan Değişikliği Paftası (3 Takım)

4- 1/1000 Ölçekli Plan Değişikliği Açıklama Raporu (3 Takım)

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 24/09/2018 tarih ve 61-721 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Değerli arkadaşlar, Belediyemize yapılan başvuru sonucunda İmar Planı değişikliği talebinde bulunulmuştur. Yapılan bu talebin görüşülerek karara bağlanması için İmar Komisyonunda görüşülmek üzere havalesini teklif ediyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde; teklifin uygun olduğu belirtildi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

KARAR NO : 2018/41
KARAR TARİHİ : 03/10/2018
TOPLANTI DÖNEMİ : 2018/10
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM DIŞI :

Başkan-Arkadaşlar gündem dışı olarak Fen İşleri Müdürlüğünün 03/10/2018 tarih ve 61-728 sayılı teklifinin gündeme alınıp görüşülmesini teklif ediyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde teklifin uygun olduğu belirlendi ve gündeme almak için oylamaya geçildi. Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklifin gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi.

KARAR :

Başkan-Arkadaşlar gündemimizin 41. maddesi, Fen İşleri Müdürlüğünün 03/10/2018 tarih ve 61-728 sayılı yazısındaki, 05/09/2018 tarih ve 2018/37 sayılı Meclis Kararı güncellenerek Pazar Yeri yapımında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 5.841.000,00-TL(beşmilyonsekizyüzkırkbirbin türklirası) kredi kullanılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesidir.-dedi.

Sayı : 43253713-15458409/61-728

03/10/2018

Konu : İller Bankasından kredi kullanılması

MECLİS BAŞKANLIĞINA

İlgi: 05.09.2018 tarih ve 2018/37 sayılı Meclis Kararı.

İlgi tarih ve sayılı Meclis Kararı ile İlçemizde modern bir pazar yerinin bulunmaması ve mevcut pazar yerinin ihtiyacı karşılayamaması sebebiyle yeni bir pazar yerinin inşa edilmesi ile ilgili olarak, Uygulama İmar Planında Pazar Alanında kalmakta olan İmamlar Mahallesi, 206 ada, 4, 5, 6, 7 ve 8 parseller üzerinde Pazar Yeri yapımında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 3.500.000,00-TL(üçmilyonbeşyüzbintürklirası) kredi kullanılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda karar alınmıştı.

Yapılan piyasa araştırması sonucunda projede yapılacak olan imalatların birim fiyatlarında değişiklik olduğundan dolayı talep edilecek olan kredi miktarı yükselmiştir. Bu sebeple ilgili Meclis Kararının güncellenerek Pazar Yeri yapımında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 5.841.000,00-TL(beşmilyonsekizyüzkırkbirbintürklirası) kredi kullanılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun mecliste görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

Kenan H. KAYACI
Fen İşleri Müdürü

Fen İşleri Müdürlüğünün 03/10/2018 tarih ve 61-728 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Değerli arkadaşlar, 05/09/2018 tarih ve 2018/37 sayılı Meclis Kararında Pazar Yeri yapımında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 3.500.000,00-TL(üçmilyonbeşyüzbintürklirası) kredi kullanılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda karar alınmıştı. Ancak; 05/09/2018 tarih ve 2018/37 sayılı meclis kararından bu güne kullanılacak olan malzeme ve projede yapılacak olan imalatların birim fiyatlarındaki artışın talep edilen kredi miktarının üzerine çıkması kredi miktarının yükseltilmesi sonucunu doğurmuştur. Bu sebeple ilgili Meclis Kararının güncellenerek Pazar Yeri yapımında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 5.841.000,00-TL (beşmilyonsekizyüzkırkbirbintürklirası) kredi kullanılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinin görüşlerinize sunuyorum-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde; teklifin uygun olduğu belirtildi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif oy birliği ile kabul edildi.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, İmar Komisyonuna havale edilen gündem maddesinin görüşülmesi ve karara bağlanması için 1. birleşimi kapatıp, 05/10/2018 Cuma günü saat 14:00'de 2. birleşimde toplanmak üzere oturumu kapattı.

TOPLANTI DÖNEMİ : 2018/10
KARAR TARİHİ : 05/10/2018
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1

MECLİS KARARI

Belediyemiz Meclisi bugün saat 14:00' da Belediye Meclis Toplantı Salonunda 2018 yılı Ekim ayı olağan toplantı gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

BAŞKAN : Bekir AKBULUT
KÂTİPLER : Onur COŞKUN-Faruk ÖZTÜRK
GELEN ÜYELER : Alaattin ÇELİK, Avni ŞENTÜRK, Bayram Ali ÇİMŞİR, Onur COŞKUN, Murat KARDUZ, İrfan TÜRKSEVEN, Mehmet DURMUŞ, Faruk ÖZTÜRK ve Hasan BİÇER
GELMEYEN ÜYELER : -
İZİNLİ ÜYELER : -

Meclis Başkanı; yoklamaya geçti. Çoğunluğun sağlandığı tespit edilerek bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklar incelenerek, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı. Bir önceki toplantıya ait kararlar üyelere dağıtıldı.

KARAR NO : 2018/42
KARAR TARİHİ : 05/10/2018
TOPLANTI DÖNEMİ : 2018/10
BİRLEŞİM : 2
OTURUM : 1
GÜNDEM :

1 adet İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

KARAR :

Başkan-Değerli arkadaşlar gündemimizin 42. maddesi, İmar Komisyonun 04/10/2018 tarih ve 61-730 sayılı yazısındaki İmar Komisyon Raporunun görüşülmesidir.-dedi.

Sayı : 43253713-15458409/61-730

04/10/2018

Konu : İmar Planı Değişikliği

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Uygulama İmar Planında günün değişim ve ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla, 1 adet imar planı değişikliği talebi 03/10/2018 tarih ve 2018/40 sayılı Belediye Meclis kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza gönderilmiştir.

Bu imar planı değişiklik talebi komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup komisyon raporu ekte sunulmuştur. Hazırlanan komisyon raporunun görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

Alaattin ÇELİK
İmar Komisyonu Başkanı

EK:

- 1-İmar Komisyonu Raporu (1 sayfa)
- 2-Mevcut Durum krokisi (1 sayfa)
- 3-Plan Değişikliği krokisi (1 sayfa)

İMAR KOMİSYON RAPORU

Karar Tarihi : 04.10.2018

Karar Sayısı : 04

Belediye İmar Komisyonu Başkanı Alaattin ÇELİK başkanlığında aşağıda imzası bulunan üyelerin iştirakiyle toplandı.

03/10/2018 tarih ve 2018/40 sayılı Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza sevk edilen: Gölyaka İlçesi, Yazıpınar Mahallesi, 731 ve 732 numaralı parseller ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiştir. Uygulama İmar Planında Yazıpınar Mahallesi, 732 parselin üzerinde bulunan 7.00 m genişliğindeki yolun doğu kısmının sabit tutularak batı kısmının kuzeye doğru kaydırılması şeklinde düzenleme yapılması için hazırlanan ve belediyeye sunulan imar planı değişikliği talebi, Uygulama İmar Planı bütünlüğü açısından uygun olduğundan oy birliği ile kabul edilmiştir.

Alaattin ÇELİK
Komisyon Başkanı

Murat KARDUZ
Üye

Faruk ÖZTÜRK
Üye

İmar Komisyonunun 04/10/2018 tarih ve 61-730 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Değerli arkadaşlar, 03/10/2018 tarih ve 2018/40 sayılı Meclis Kararı ile görüşülmek üzere İmar Komisyonuna gönderilen, imar planı değişiklik talebi teklifini görüşlerinize sunuyorum.- dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde, teklifin uygun olduğu belirtildi ve oylamaya geçildi. Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif oy birliği ile kabul edildi.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, Kasım ayında görüşülüp karara bağlanması gereken gündem maddeleri için 07/11/2018 Çarşamba günü saat 14:00'de olağan toplanmak üzere oturumu kapattı.

(İMZA)
Bekir AKBULUT
Meclis Başkanı

(İMZA)
Onur COŞKUN
Kâtip Üye

(İMZA)
Faruk ÖZTÜRK
Kâtip Üye

ASLININ AYNIDIR
05/10/2018

Erdinç KAYA
Yazı İşleri Müdürü