



T.C.
GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

2017 YILI ARALIK AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI KARARLARI

TOPLANTI DÖNEMİ : 2017/13
KARAR TARİHİ : 06/12/2017
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1

MECLİS KARARI

Belediyemiz Meclisi bugün saat 14:00' da Belediye Meclis Toplantı Salonunda 2017 yılı Aralık ayı olağan toplantı gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

BAŞKAN :Bekir AKBULUT
KÂTİPLER :Onur COŞKUN-Faruk ÖZTÜRK
GELEN ÜYELER :Alaattin ÇELİK, Onur COŞKUN, İrfan TÜRKSEVEN, Murat KARDUZ, Faruk ÖZTÜRK ve Mehmet DURMUŞ.
GELMEYEN ÜYELER : Avni ŞENTÜRK, Bayram Ali ÇİMŞİR, Meryem ŞENTÜRK
İZİNLİ ÜYELER : -

Meclis Başkanı-Belediye Meclis üyelerimizden Meryem ŞENTÜRK, 01/12/2017 tarih ve 292-3873 sayılı dilekçe ile Meclis üyeliğinden istifa etmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun, 29. maddesi "*Meclis üyeliği, ölüm ve istifa durumunda kendiliğinden sona erer. Meclis üyeliğinden istifa dilekçesi belediye başkanlığına verilir ve başkan tarafından meclisin bilgisine sunulur.*" hükmü gereğince konuyu siz değerli Meclis üyelerinin bilgisine sunuyorum dedi ve yoklamaya geçti.

Çoğunluğun sağlandığı tespit edilerek bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklar incelenerek, maddi hata bulunmadığı anlaşıldı. Bir önceki toplantıya ait kararlar üyelere dağıtıldı.

KARAR NO : 2017/47
KARAR TARİHİ : 06/12/2017
TOPLANTI DÖNEMİ : 2017/13
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM :

2018 yılı Plan Bütçe Komisyon Çalışma Raporunun görüşülmesi.

KARAR :

Başkan-Arkadaşlar, gündemimizin 47. maddesi, Plan Bütçe Komisyon Başkanlığının 30/11/2017 tarih ve 62-700 sayılı yazısındaki 2018 yılı Bütçe Komisyon Çalışma Raporunun görüşülmesi.-dedi.

Sayı : 43253713-51326519/62-700

30/11/2017

Konu : 2018 yılı Bütçe Komisyon Çalışma Raporu.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Komisyonumuzun hazırlamış olduğu 2018 yılı Bütçesi ile ilgili Komisyon Çalışma Raporu hazırlanarak yazımız ekinde sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.

Ek: 2018 yılı Bütçe Komisyon Çalışma Raporu (12 sayfa)

Bayram Ali ÇİMŞİR
Komisyon Başkanı

T.C.
GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS BAŞKANLIĞI

2018 YILI BÜTÇESİ İLE İLGİLİ KOMİSYON ÇALIŞMA RAPORU

Karar Tarihi : 20/11/2017

Karar Sayısı : 07

Belediye Meclisinin 04/10/2017 tarih ve 2017/11 sayılı toplantısında, 2018 yılı bütçesini, 2019 ve 2020 yılı bütçe tahminleri ile 2018 yılında uygulanacak olan gelir tarifelerini içeren bütçe tasarısı Plan ve Bütçe komisyonunda görüşülmek üzere komisyonumuza havale edildi.

Komisyonumuz bütçenin fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırmaları üzerinde yaptığı çalışma neticesinde ayrıntıları ekli cetvellerde gösterilen;

1- Fonksiyonel ve Ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2018 yılı gider bütçesi;

FONK S. KOD.	AÇIKLAMA	EKONOMİK KOD									TOPLAM (₺)
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	
		PERS. GİDERLERİ	SOSYAL GÜV.DEV L. PRİMİ GİD.	MAL VE HİZM. AL. GİD	FAİZ GİD.	CARİ TRNS.	SERM. GİD.	SERM. TRANS	BR Ç. VR M.	YEDEK ÖDEN.	
1	GENEL KAMU HİZMETİ	2.418.900,00	406.100,00	5.640.300,00	361.000,00	454.400,00	319.300,00	0	0	800.000,00	10.400.000,00

(Onmilyondörtüyüzbintürklirası)

2- Ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2018 yılı gelir bütçesi;

KODU	GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI	2018 YILI BÜTÇE (₺)
1. DÜZEY		
01	VERGİ GELİRLERİ	1.322.300,00
02	SOSYAL GÜVENLİK GELİRLERİ	0
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	1.813.100,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	164.100,00
05	DİĞER GELİRLER	6.012.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	1.088.500,00
07	ALACAKLARDAN TAHSİLÂT	0
08	RED VE İADELER (-)	0
TOPLAM		10.400.000,00

(Onmilyondörtüyüzbintürklirası)

3- a) 2019 yılı tahmini gelir bütçesinin ₺-10.920.000,00

b) 2019 yılı tahmini gider bütçesinin ₺-10.920.000,00

4- a) 2020 yılı tahmini gelir bütçesinin ₺-11.466.000,00

b) 2020 yılı tahmini gider bütçesinin ₺-11.466.000,00

5- 2018 YILI GELİR TARİFELERİ :

2464 Sayılı “Belediye Gelirleri Kanunu” kapsamına giren, 01/01/2018 tarihinden itibaren geçerli olan 5281 Sayılı Kanun Hükümlerine göre alt ve üst limitler dahilinde kalmak üzere Vergiler, Harçlar, Katılım payları ve Belediyeye verilen hak, imtiyaz ve görevler gereğince yapılan hizmetler karşılığı ile 5393 sayılı Belediye Kanununa istinaden alınacak ücretler;

I - VERGİLER

A)-İLAN VE REKLAM VERGİSİ :

İlan Ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup / Verginin Tutarı
	En Az	En çok	4
1 - Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	20	100	40,00

2 - Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	8	40	40,00
3 - Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sahir maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	2	10	10,00
4 - Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	30	150	80,00
5 - İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	0,01	0,25	0,25
6 - Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	0,02	0,5	0,30

Belediyemiz bünyesindeki bilbord ve benzeri panolar üzerine yapıştırılacak olan reklamların her m² den haftalık ₺30.00

Verginin Uygulanması, muafiyetler, tahakkuk ve tahsili : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12, 13, 14, 15. ve 16. maddelerine göre yapılır. Şubat ve Kasım aylarında iki eşit taksitte tahsil edilir. Bakanlar Kurulu Kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifeleri olarak ilgili belediyelerin meclislerince 2013 yılı için belirlenen tutarlar uygulanacaktır.

B)-EĞLENCE VERGİSİ :

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup / Verginin Miktarı	
	En Az	En Çok	4	
Bar, pavyon gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m2'ye kadar	5	100	7,00
	51 m2-150 m2 arası	5	100	7,00
	151 m2-300 m2 arası	5	100	7,00
	301 m2'den yukarı	5	100	7,00
	4 yıldızlı otelde	5	100	7,00
	5 yıldızlı otelde	5	100	7,00
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	5	100	7,00	

Verginin Uygulanması, muafiyetler, tahakkuk ve tahsili :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17, 18, 19, 20. ve 22. maddelerine göre yapılır. Bakanlar Kurulu Kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifeleri olarak ilgili belediyelerin meclislerince 2013 yılı için belirlenen tutarlar uygulanacaktır.

C-ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44'ncü maddesi gereğince belirlenen tarife; Kuyumcular – Petrol İstasyonları – Eczaneler ve 200 üzeri Hayvan Besi Çiftliklerinden 1. Derece, Çevre Temizlik Vergisi alınacak olup bunların dışındaki işyerlerinden ve Belediye suyu kullanmayan evlerden 2. Derece Çevre Temizlik Vergisi alınacaktır.

Çevre Temizlik Vergisi Yıllık tutarları :

Konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi Bakanlar Kurulunun belirlediği ve Resmi Gazete de yayınladığı şekilde su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle hesaplanır. Her yıl yılsonunda yayınlanan Resmi Gazetede tablo esas alınarak güncelleme yapılır.

Verginin Uygulanması, muafiyetler, tahakkuk ve tahsili : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44'ncü maddesine göre yapılır.

II-HARCLAR

A) İŞGAL HARCİ :

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı
	En Az	En Çok	4
1.52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	0,5	2,5	2,50

2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	2,50
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	5,00
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	1,25

Harcın Uygulanması, Muafiyetler, Tahakkuk ve Tahsili :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52, 53, 54, 55, 56. ve 57. maddelerine göre yapılır.

Bakanlar Kurulu Kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifeleri olarak ilgili belediyelerin meclislerince 2013 yılı için belirlenen tutarlar uygulanacaktır.

B)-TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ :

İşyerinin Türü Ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı	
	En Az	En Çok	4	
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m2'ye kadar	20	800	150,00
	26 m2-100 m2 arası	20	800	150,00
	101 m2-250 m2 arası	20	800	150,00
	251 m2-500 m2 arası	20	800	150,00
	501 m2'den yukarı	20	800	150,00

Harcın Uygulanması, Muafiyetler, Tahakkuk ve Tahsili : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 58, 59, 60, 61. ve 62. maddelerine göre yapılır. Bakanlar Kurulu Kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifeleri olarak ilgili belediyelerin meclislerince 2013 yılı için belirlenen tutarlar uygulanacaktır.

C-HAYVAN KESİMİ, MUAYENE VE DENETLEME HARCİ : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 72-75. ve 97. maddeleri ile 13/04/2005 tarih 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereğince belirlenen tarife;

1-Büyükbaş hayvan başına kesimi muayene ve denetleme harcı.....**₺**- 4,50

2-Küçükbaş hayvan başına kesimi muayene ve denetleme harcı(Koyun ve Keçi).....**₺**- 1,50

Harcın Uygulanması, Muafiyetler, Tahakkuk ve Tahsili : Hayvan kesimi, muayene ve denetleme harcı; Belediye kasabı kesilen hayvan sayısını muhasebeye bildirir. 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 72, 73, 74. ve 75. maddelerine göre muhasebece tahakkuku ettirilip, tahsilâtı yapılır.

Ç-ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 76. ,77. ve 78. maddeleri ile 13/04/2005 tarih 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereğince belirlenen tarife;

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ TARİFESİ	
Cinsi	Harç Tutarı
Tartı Ağırlıklarının Her Birinden	0,75
Uzunluk Ölçülerinden Her Birinden	0,75
Akıcı Ve Kuru Daneli Maddelerin Hacim Ölçeklerinin Her Birinden	2,25
El Terazilerinden	4,50
Normal Masa Terazilerinden	6,00
Otomatik (İbrelili) Terazilerden	9,00
Elektronik Terazilerden	12,00
Kantar ve Basküllerden	16,00

D-BİNA İNŞAAT HARCİ :

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa 2589/1 Sayılı Kanun ile eklenen Ek 1-6 maddeleri ve 13/04/2005 tarih 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereğince Belediyemizce İnşaat Ruhsatı verilirken alınması gereken Bina İnşaat Harcı tarifeleri;

1- Konutlar için :

<u>İnşaat alanı</u> :	<u>İnşaat m2 birim fiyatı</u> :
a) 100 m2' ye kadar	₺-0,60
b) 101-120 m2	₺-1,20
c) 121-150 m2	₺-1,75
d) 151-200 m2	₺-2,25
e) 200 m2' den yukarı	₺-2,75

2- İşyeri için :

<u>İnşaat alanı</u> :	<u>İnşaat m2 birim fiyatı</u> :
a) 25 m2' ye kadar	₺-2,25
b) 26-50 m2	₺-3,50
c) 51-100 m2	₺-4,50
d) 100 m2' den yukarı	₺-5,50

Harcın Uygulanması, Muafiyetler, Tahakkuk ve Tahsili :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa eklenen Ek 1, 2, 3, 4, 5. ve 6. maddelerine göre yapılır.

E-ÇEŞİTLİ HARÇLAR :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 79. ve 85. maddesi ve 13/04/2005 tarih 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereğince belirlenen tarife;

1- Kayıt ve Suret Harcı :

- a) Her sayfa başına.....₺-0,50
b) Harita, Plan ve krokilerin beher m2' sinden.....₺-8,00

2- İmarla İlgili Harçlar :

	<u>Ticari Bölgeler</u> :	<u>Konut Bölgeleri</u> :
a) İlk parselasyon harcı beher m2 için	₺-0,09	₺-0,06
b) İfraz ve Tevhit harcı beher m2 için	₺-0,09	₺-0,06
c) Plan ve Proje tasdik harcı beher inşaat m2 için	₺-0,09	₺-0,06
d) Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı harcı		
d.a) Toprak beher m3 için	₺-0,23	₺-0,18
d.b) Kanal beher m2 için	₺-0,85	₺-0,65
e) Yapı Kullanma İzin Harcı beher inşaat m2 için	₺-0,08	₺-0,06

F)İŞYERİ AÇMA İZİN HARCI :

<u>İşyerinin Türü ve Alanı</u>		<u>Kanuni Tarife</u>		<u>Grup/Harcın Tutarı</u>
		<u>En Az</u>	<u>En Çok</u>	<u>4</u>
Her tür işyeri için beher m2'sinden	25 m2'ye kadar	0,1	1	1,00
	26 m2-100 m2 arası	0,1	1	1,00
	101 m2-250 m2 arası	0,1	1	1,00
	251 m2-500 m2 arası	0,1	1	1,00
	501 m2'den yukarı	0,1	1	1,00

Harcın Uygulanması, Muafiyetler, Tahakkuk ve Tahsili : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 81. maddelerine göre yapılır. Bakanlar Kurulu Kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifeleri olarak ilgili belediyelerin meclislerince 2013 yılı için belirlenen tutarlar uygulanacaktır.

- 4- Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcı :
- a) Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcı.....t-7,00
- 5- Sağlık Belgesi Harcı :
- a) Sağlık Belgesi Harcı.....t-1,50
- Harcın Uygulanması, Muafiyetler, Tahakkuk ve Tahsili : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 79, 80, 82, 83, 84. ve 85. maddelerine göre yapılır. 13/04/2005 tarih 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereğince belirlenen tarife;

III-KATILIM PAYLARI

A - YOL HARCAMALARINA KATILIM PAYI :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesi gereğince belirlenen tarife;

- 1- İnşaat ruhsatı verilecek binanın her dairesindent-110,00
- 2- İnşaat ruhsatı verilecek binanın tek yola cepheli işyerinin her metresinden.....t-110,00
- 3- a) İnşaat ruhsatı verilecek binanın iki veya daha fazla yola cephesi olan işyerinin Cumhuriyet Caddesi' nin Hastane Sokaktan başlamak üzere bitim yeri olan Merkez Camii yanına kadar, Fatih Caddesi' nin başlangıcından Yeşil Camii' nin güneyinden geçen dereye kadar, Kanuni Caddesi' nin başlangıcından Yunus Emre Bulvarı' ın başlangıcına kadar, ve fabrikaların ana yol cephesinin her metresinden..... t-110,00
- b) Ara yola cephesinin her metresinden..... t-33,00
- c) Bunların dışında kalan ve köşe parseline tekabül edip iki ana yola cepheli işyerlerinin sadece uzun olan cephesinin her metresinden.....t-110,00
- 4- İnşaat ruhsatı verilecek olan ve yola cephesi olmayan işyerlerinin her metresindent-16,50
- 5- Yol yapım çalışmalarından yola cephesi olan arsa veya arazi sahiplerinden arsa veya arazinin yola cephe her metresinden.....t-16,50

Yol Harcamalarına Katılım Paylarının Hesaplanması Tahakkuk ve Tahsili :

2464 sayılı Kanunun 86, 89, 90, 91, 92, 93. ve 94. maddelerine göre yapılır.

B-KANALİZASYON HARCAMALARINA KATILIM PAYI :

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 87. ve 97. maddesi gereğince harcamalara katılım payı ve Kanalizasyon Bağlama Hizmeti Bedeli olarak belirlenen tarife;

- 1- İnşaat ruhsatı verilecek binanın her dairesi ve daire olmayan zemin katı için bina ile ana hatta uzunluğu 15 metreye kadar bağlantısı yapılmak üzere ayrı ayrıt-250,00
- 2- İşyerlerine tuvalet konulması halinde tuvaletli her işyeri için ayrı ayrı.....t-110,00
- 3- Fabrika binalarında her 100 m2 bir işyeri kabul edilerek her 100 m2 için.....t-250,00
- 4- İnşaat ruhsatı verilecek binanın kanalizasyona bağlantı uzaklığı 15 metreyi geçmesi halinde her işyeri veya konut için metre başına..... t-22,00

Kanalizasyon Harcamalarına Katılım Paylarının Hesaplanması Tahakkuk ve Tahsili : 2464 sayılı Kanunun 87, 89, 90, 91, 92, 93, 94. ve 97. maddelerine göre yapılır.

C-SU TESİS HARCAMALARINA KATILIM PAYI :

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 88. maddesi gereğince belirlenen tarife;

- 1- İnşaat ruhsatı verilecek binanın her dairesi için.....t-110,00
- 2- İnşaat ruhsatı verilecek binanın işyerinin her biri için.....t-110,00
- 3- Fabrika binalarında her 100 m2 bir işyeri kabul edilerek her 100 m2 içint-50,00

Su Harcamalarına Katılım Paylarının Hesaplanması Tahakkuk ve Tahsili :

2464 sayılı Kanunun 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94. maddelerine göre yapılır.

IV-HİZMET GELİRLERİ VE DİĞER TARİFELER

A-MEZARLIKLAR GELİRİ :

19 Ocak 2010 tarih ve 27467 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, Mezarlık Yerlerinin İnşası İle Cenaze Nakil ve Defin İşlemleri Hakkında Yönetmelik gereğince belediyece hazırlanan mezarlıkların parsellenip satış bedelinin belirlenerek halka arzı yapılması planlanmaktadır.

B-OTOBÜS YOL ÜCRET TARİFESİ (KDV dahil) :

Otobüslerde Gölyaka-Düzce arası tek yön sivil abonman biletlerinin t-4,00, öğrenci abonman biletlerinin t-3,00'sını aşmamak üzere aylık abonman kart bedeli ile Gölyaka-Düzce arasında kalan

kısa mesafe yol bedellerinin mesafesine göre belirleyerek tarife hazırlamaya belediye encümeni yetkilidir.

Durumlarını belgelemeleri koşuluyla;

- 1- a) Yardıma muhtaç olup başarılı olan öğrencilere öğrenci yol ücretinden % 50 indirim;
b) Aynı ailede iki veya daha fazla başarılı öğrenci var ise her biri için öğrenci yol ücretinden % 75 indirim;
- 2- a) Yardıma muhtaç olup malul ve yaşlılara sivil yol ücretinden % 50 indirim;
b) Aynı ailede iki veya daha fazla malul ve yaşlı var ise her biri için sivil yol ücretinden % 75 indirim;
- 3- Belediye personelinin okuyan bir çocuğuna % 100 indirim yapılır.

C - İŞ MAKİNELERİ ÜCRET TARİFESİ (KDV dahil) :

- 1- Kamyonun nakliye ücreti km'sinden ₺-20,00
- 2- Kepçe ve kazıcı yükleyicinin saat ücretinden ₺-300,00
- 3- Greyderin saat ücretinden ₺-400,00
- 4- Silindir' in saat ücretinden ₺-250,00
- 5- Ekskavatör' ün saat ücretinden ₺-350,00

D - SES YAYIN CİHAZI İLE İLAN YAPMA TARİFESİ (KDV dahil):

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince hizmet karşılığı olarak belirlenen tarife;

- 1- Altmış kelimeye kadar olan ilanlardan..... ₺-35,00
- 2- Altmış kelimeyi geçen ilanlardan..... ₺-40,00
- 3- Cenaze, Okul, Cami, Kur'an kursu, Eğitim, Sağlık ve benzeri ilanlar ile yasal olarak muafiyet veya istisna tanınmış olan ilanlar ücretsiz yapılır.
- 4- Hoparlörle bir ilanın iki tekrarı bir defa ilan yapılmış sayılır.
- 5- İlan ücretleri ilan yazısının alındığı anda tahakkuku yapıp parası tahsil edilir.

E-TOPLU TAŞIMA İMTİYAZ BEDELİ VE DİĞER KİRA ÜCRET TARİFESİ (KDV dahil):

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine göre bir hizmet karşılığı olan Toplu Taşıma Hat Devri İmtiyaz Bedeli ile ilgili tarife;

- 1- Toplu Taşıma Hat Devri İmtiyaz bedeli ₺-15.000,00
- 2- Belediye Terminalinden İlçe dışına taşıma yapan araçların günlük işgaliye bedeli..... ₺-0,00
- 3- Belediye Terminalinden İlçeye bağlı köylere toplu taşıma yapan araçların günlük işgaliye bedeli..... ₺-2,00
- 4- Belediye terminalinden Şehirlerarası yolcu taşıyan firmalara tahsis edilen Terminaldeki yazıhanenin aylık kira bedeli..... ₺-350,00
- 5- Belediye Terminalinden Düzce' ye yolcu taşıyan Kooperatiflere tahsis edilen Terminaldeki yazıhanenin aylık kira bedeli..... ₺- 0,00
- 6- Belediye Terminalinden Köylere yolcu taşıyan Kooperatiflere tahsis edilen Terminaldeki yazıhanenin aylık kira bedeli..... ₺-0,00
- 7- Taksi Hat Devri İmtiyaz bedeli ₺-500,00
- 8- a)Toplu taşıma güzergah belgesi bedeli ₺-200,00
b) Toplu taşıma güzergah belgesi vize bedeli ₺-100,00
- 9- a)Ticari Taksi çalışma izin belgesi bedeli ₺-100,00
b) Ticari Taksi çalışma izin belgesi vize bedeli ₺-60,00
- 10- Ticari (T) plaka taksi belgesi bedeli ₺-150,00
- 11- Belirtilen tarifeleri yıl içindeki ulusal ekonomik gidiş ve fiyat artışları dikkate alınarak % 100 oranında arttırmaya Belediye Encümeni yetkilidir.
- 12- T-Plaka Tahsis bedeli ₺-2.000,00
- 13- Belediye tarafından belirlenen taksi duraklarına aylık yer tahsis bedeli..... ₺-100,00
- 14- Duraklarda çalışan fiili çalışan taksilerin her biri için günlük çalışma bedeli..... ₺-2,00
- 15- Durak yerleri ve kabinleri belediye tarafından yapılanlar ihale usulü kiralınır.

(S)Plaka Servis araç ücretleri:

- 1- Devir Ücreti (KDV hariç)..... ₺-8.500,00
- 2- Özel Çalışma Ruhsat/Vize Ücreti (yıllık)..... ₺-100,00
- 3- Güzergâh Belgesi Ücreti (yıllık)

3.1.Öğrenci Servisi

3.1.1- Koltuk Adedi 13+1'e kadar.....	₺-175,00
3.1.2- Koltuk Adedi 17+1.....	₺-200,00
3.1.3- Koltuk Adedi 18 üstü.....	₺-250,00
3.2- Personel / Müşteri Servisi	
3.2.1- Koltuk Adedi 13+1'e kadar.....	₺-200,00
3.2.2- Koltuk Adedi 17+1.....	₺-250,00
3.2.3- Koltuk Adedi 18 üstü.....	₺-300,00

F-ARAZÖZ, VİDANJÖR VE DİĞER ARAÇ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ (KDV dahil):

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince ve bir hizmet karşılığı olan arozöz, vidanjör ve diğer hizmet araçları için belirlenen ücret tarifesi;

- 1- Şehir içerisindeki Ruhsatsız meskenlere ait olup dolan fosseptiklerin boşaltılmasında Vidanjörün her doluşundan ₺-100,00
- 2- Şehir içerisindeki Ruhsatsız işyerlerine ait dolan fosseptiklerin boşaltılmasında Vidanjörün her doluşundan..... ₺-125,00
- 3- İlçemize bağlı ova köylerinin meskenlerine ait dolan fosseptiklerin boşaltılmasında Vidanjörün her doluşundan ₺-170,00
- 4- Bunlar dışında kalan diğer yerleşim birimlerinde fosseptik boşaltılmasında her km'sinden ... ₺-20,00
- 5- İtfaiye veya arozöz ile Belediyemiz dahilinde inşaat betonu sulama veya diğer sulama işi için yolda geçen sürenin yarısı saate dahil edilmek üzere (1) saate kadar ₺-200,00
- 6- (1) saatten sonraki her saat için ₺-100,00
- 7- Kanal açma makinesi veya Arozözle ev ile kanalizasyonun arasında tıkanan kanalizasyon bağlantısının açılması hizmeti bedeli ₺-100,00
- 8- Hayvan başına kesim ücreti..... ₺-.....
- 9- Et nakil ücreti,
 - a)-İlçe sınırları içinde..... ₺-20,00
 - b)-İlçe sınırlarını aşan her bir km'ye..... ₺-2,00
- 10- Hasta Nakil ücreti her km' sinden tek yön hesaplanarak ₺-0,00
- 11- a)-Toplu taşıma araçları 50 km' ye kadar ₺-250,00
- b)-50 km' den sonra her kilometre başına ilave..... ₺-3,00
- 12- Belediye sınırları dışında yol durumu ve ulaşım zorluğu dikkate alınarak Başkan onayı ile yol ücreti belirlenir ve yol ücretine ayrıca 5, 6, 7 ve 8. maddelerde yazılı ücretler dâhil edilir.
- 13- Yukarıda belirtilen işlerin yapılmasında, ücret tahakkukunda ilgili araçları şoförleri ile birlikte o hizmet alanının baş amirleri de sorumlu olup ücret tahakkuku yapılarak Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilir ve bu birim takip ve tahsilâtı sağlar.
- 14- Belirlenen bu tarifeleri yıl içindeki ulusal ekonomik durum ve fiyat artışları dikkate alınmak suretiyle % 50 oranında artırmaya Belediye Encümeni yetkilidir.

G-İÇME VE KULLANMA SUYU HİZMET BEDELİ TARİFESİ :

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince ve belediyece tesis edilip hizmete sunulan, işletilen ve dağıtımı yapılan şehir içme ve kullanma suyu hizmet bedeli tarifesi;

- 1- Meskenlerde İçme ve kullanma suyu hizmeti m3' ü (KDV hariç)..... ₺-1,80
- 2- Geçici abonelik verilen meskenlerdeki suyun m3'ü (KDV hariç)..... ₺-2,00
- 3- Ticarethanelerde Kullanılan suyu hizmeti m3'ü (KDV hariç)..... ₺-2,70
- 4- Şantiye ve inşaatlarda kullanılan suyu hizmeti m3'ü (KDV hariç)..... ₺-3,50
- 5- Kamu Kurum ve Kuruluşlar ile okullarda kullanılan suyu hizmeti m3'ü (KDV hariç) ₺-7,00
- 6- Yurtlarda harcanan suyu hizmeti m3'ü (KDV hariç)..... ₺-3,50
- 7- Sanayi ve tekstil İmalathaneleri... .. ₺-4,50
- 8- Sera Tarımcılığı ve hayvancılıkta kullanılan suyun m3(KDV hariç)..... ₺-2,50
- 9- Su abone bedeli..... ₺-110,00
- 10- Konutlar ve İşyerleri için su teminat bedeli..... ₺-110,00
- 11- Kiracıların abone teminat beledi..... ₺-200,00
- 12- İnşaatlar için su teminat bedeli..... ₺-250,00
- 13- Fabrikalar için su teminat bedeli..... ₺-2.500,00
- 14- Su bağlama hizmeti bedel (KDV hariç)..... ₺-125,00

- 15- Abonesi olup arızalı sayaçla veya sayaçsız su kullanan abonelere geçmiş son üç dönemde harcadığı suyun aylık ortalaması alınır, buna göre su bedeli yazılır. Ayrıca; ihbarnameye saatinin arızalı olduğu veya sayaçsız olduğu yazılır ve bildirilir. Bir sonraki su yazımında eksiği giderilmemiş ise aylık 40 m3 tutarında su bedeli ve ₺-150,00 ile ₺-250,00 tutarı arasında ceza yazılır ve suyu kapatılır.
- 16- Abonesiz ve kaçak su kullananlara aylık 40 m3 tutarında su bedeli ile ₺-2.000,00 ceza yazılır ve suyu kapatılır. İzinsiz olarak tekrar açılıp kaçak kullanılırsa ceza iki katına çıkarılır ve suyu tekrar kapatılır ve ayrıca su hırsızlığı suçu ile savcılığa bildirilir.
- 17- Mühürlenmiş sayacın mührünü koparana ₺1.000,00 Su kapama aparatını tahrip edene ₺100,00 ceza yazılır.
- 18- İnşaata başlama ruhsatı ibraz etmeyenlere su abonesi yapılmaz.
- 19- Aşağıdaki listede kaydı bulunan ve belediyemiz sınırları dâhilinde ikamet eden fakir, yoksul ve bakıma muhtaç olup, kendilerini geçindirebilecek geliri olmayan kişilerin su hizmeti ücretlerinden aylık 15 m3'lük kısmının ücretten muaf tutulması kararlaştırılmıştır.

H-KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRETİ TARİFESİ (KDV hariç aylık):

ÇTV Grubu 1 ve 2 olanlardan aylık	₺-15,00
ÇTV Grubu 3 ve 4 olanlardan aylık	₺-10,00
ÇTV Grubu 5 ve 6 olanlardan aylık	₺-7,00
ÇTV Grubu 7 olanlardan aylık	₺-3,00

-Su aboneli olanlardan her su yazımında fatura ihbarnamesinde tahakkuku yapıp tahsil edilir.

-Su aboneli olmayanlardan Çevre Temizlik Vergisi için yukarıda belirtilen gruplara göre Çevre Temizlik Vergisi ile birlikte tahakkuku yapıp, tahsil edilir.

İ-İMAR HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ (KDV dahil) :

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97'nci maddesi gereğince hizmet karşılığı belirlenen tarife;

	<u>Ticari Bölgeler :</u>	<u>Konut</u>
<u>Bölgeleri:</u>		
1- İmar Durumu Belgesi bedeli.....	₺-150,00	₺-150,00
1- a) Kat İrtifakı (Kat Mülkiyeti) Proje Tastik Ücreti		
a.01- Konut		
a.01.1- Bağımsız Bölüm Başına.....		₺-50,00
a.02- Ticarethane		
a.02.1- Bağımsız Bölüm Başına.....		₺-100,00
b) Asansör Teknik Kontrol Ücreti (Her Asansör İçin)		₺-250,00
c) Kent Bilgi Sistemi Ücretleri		
c.01-İdari Sınır ve Mahalle Haritası (CD)		₺-20,00
c.02-Mahalle Numarataj Haritası (CD)		₺-20,00
c.03-Mahalle Numaraj Haritası (A3 Renkli)		₺-20,00
c.04-Mahalle Numaraj Haritası (A3 Siyah-Beyaz)		₺-10,00
c.05-Mahalle Numaraj Haritası (A4 Renkli)		₺-10,00
c.06-Mahalle Numaraj Haritası (A4 Siyah-Beyaz)		₺-8,00
c.07-Cadde-Sokak bazında bilgisayar ortamında Adres Bilgi Sistemi Haritası (CD).		₺-30,00
c.08- Gölyaka Sokak İsimleri Haritası NCZ (CD)		₺-30,00
c.09- Gölyaka Mahalle, Cadde, Sokak İsimleri Listesi: Bilgisayar Ortamında (XLS).....		₺-250,00
c.10- Gölyaka Mahalle, Cadde, Sokak İsimleri Listesi: A4 Kağıdı adedi (renkli).....		₺-10,00
c.11- Gölyaka Mahalle, Cadde, Sokak İsimleri Listesi: A4 Kağıdı adedi (siyah-beyaz)....		₺-10,00
d) Belediye ve Mücavir Alan Sınırı Verisi Ücreti (NCZ)		₺-30,00
e) Planlama Ücreti		
e.01- İmar Durumu Ücretleri		
e.01.1- İmar Durum Ücreti (Her parsel için) Bilgi Edinme İçin (Yalnızca İmar Durumu ve Çap Belgesi için)		₺-50,00

e.01.2- İmar Durum Ücreti (Her Parsel İçin) Yeni İnşaat, İlave İnşaat, Tadilat Ruhsatı İçin (İmar Durumu, Çap, Jeolojik-Jeotermik ETÜT Raporu, Yol Kotu Tutanağı, Kanal Kotu Tutanağı..

₺-150,00

e.02- İmar Tadilat Dosya Ücreti (Her Dosya İçin)	₺-500,00
e.03- 1/1000 Ölçekli İmar Planı (1 Pafta)	₺-30,00
e.04- 1/1000 Ölçekli İmar Planı (1 Pafta) NCZ.....	₺-30,00
e.05- 1/5000 Ölçekli İmar Planı (1 Pafta)	₺-50,00
e.06- 1/5000 Ölçekli İmar Planı (1 Pafta) NCZ.....	₺-50,00

f-Onay ve Diğer Ücretler

f.01- Zemin Etüt Keşif Onay Ücreti.....	₺-100,00
f.02- Ruhsat Onay Ücreti (Aslının Aynıdır)	₺-15,00
f.03- Numarataj Bedeli.....	₺-25,00
f.04- Yapı Aplikasyon Onay Ücreti.....	₺-25,00
f.05- Vaziyet Planı Onay Ücreti.....	₺-25,00
f.06- Bağımsız Bölüm Planı.....	₺-25,00
f.07- Arşiv Dosyası İnceleme Ücreti.....	₺-175,00
f.08- İskan Belgesi Onay Ücreti (Evrak Başına)	₺-20,00
f.09- Röleve Ölçü Krokisi Onay Ücreti.....	₺-30,00
f.10- Yıkım Ruhsatı Ücreti (m2 Başına)	₺-1,50
f.11- İnşaat Ruhsat Tanzimi (Yapı Denetim, Müteahhit, Şantiye Şefi Değişiklikleri)....	₺-150,00
f.12- İş Deneyim Belgesi Ücreti (m2 Başına)	₺-0,30
f.13- Onarım Ön İzin Belgesi Ücreti.....	₺-150,00
f.14- Isı Yalıtım Vize Onay Ücreti (Blok Başına)	₺-250,00

g) Geçiş Yolu İzin Ücreti; 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununa Bağlı Karayolları Kenarına Yapılacak Ve Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmelik Hükümleri Gereği Karayolu Trafik Güvenliğinin Sağlanması İçin;

g.01- Büyük Tesis Ve İşletmeler. (Akaryakıt, LPG İst. Otel, Motel Vs.) Geçiş Yolu İzin Belgesi (Yol Cephesi 50 Mt Ve Üzeri Olan Tesisler)

₺-6.500,00

g.02- Küçük Tesis Ve İşletmeler Geçiş Yolu İzin Belgesi (Yol Cephesi 49 Mt'ye Kadar Olan.....

₺-1.250,00

g.03- Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi

₺-750,00

J-CEŞİTLİ GELİR TARİFESİ(ONAYLI) (KDV dahil) :

1- Meclis karar sureti alma bedeli.....	₺-50,00
2- Komisyon karar sureti alma bedeli.....	₺-75,00
3- Belediye logosu veya amblemi alma bedeli.....	₺-40,00
4- Belediyece bastırılmış her çeşit matbu evrak bedeli.....	₺-40,00
5- Tastikli kroki, harita v.b. evrak bedeli.....	₺-75,00
6- Evlenme cüzdan bedeli	₺-100,00

K-TAŞINMAZLAR KİRASİ ÜCRET TARİFESİ (KDV dahil) :

1- Belediyenin veya Belediyeye tahsisli olup kiralık yerlerde yapılacak olan toplu sosyal ve kültürel etkinliklerinin kirası,

a) 0-200 kişiye kadar olan katılımlarda	₺-500,00
b) 200-500 kişiye kadar olan katılımlarda	₺-1.000,00
c) 500 kişi üzeri katılımlarda, ₺-1.000,00+kişi başı	₺-2,00

2- Ticari Taksi İşletmelerinin belediye tasarrufundaki yerlerin aylık kabin tahsisi bedeli.....

₺-90,00

3- Ticari Taksilerin belediye yerlerinde bekleme yapanların her birinden aylık kira bedeli....

₺-30,00

V-GELİR TARİFELERİNİN UYGULANMASI :

Belediyenin her dairesi kendi bünyesi içerisinde daire amiri veya sorumlusu başta olmak üzere diğer bütün personel tarifelerinin uygulanması, tahakkuk ve tahsilâtının sağlanması, Belediyenin gelirlerinin yasal çerçeve içerisinde artırılması ve korunması hususunda azami dikkat ve gayret sarf edeceklerdir.

1- Vergiler, harçlar, katılım payları ve Belediye hizmeti karşılığı alınacak ücretlerin tarh, tahakkuk ve tahsilatı 2464 sayılı ve 6183 sayılı yasanın ilgili hükümleri ile diğer mevzuat hükümleri gereğine uygun olarak yapılacaktır.

- 2- Vergiler, harçlar, katılım payları ve Belediye hizmetleri karşılığı alınması gereken ücretlerin zamanında tahsil edilmesi için azami gayret gösterilecek, yasal süresinde tahsil edilemeyen alacaklar için her yıl belirlenen yasal gecikme zammı uygulanarak işlem yapılacaktır. Kira ücretlerini iki ay üst üste ödemeyenlerin kiracılık hakları sona erdirilecektir.
- 3- 3292 Sayılı Vatani Hizmet Tertibi Aylıklarının bağlanması Hakkında Kanuna, 5595 Sayılı İstiklal Madalyası verilmiş bulunanlara vatani hizmet tertibinden şeref aylığı bağlanması hakkında kanunda değişiklik yapılmasına dair kanun ile eklenen ek 1. maddesi gereğince bu kapsamda aylık bağlananların su ücretlerinde belediyemiz tarafından % 50 oranında indirim uygulanır.
- 4- Yardıma muhtaç, malul, özürlü, yaşlı olan ve durumunu belgeleyenlerin harcadıkları içme suyu ücretine % 50 indirim uygulanır.
- 5- Yardıma muhtaç, malul, özürlü ve yaşlı olanlara bu durumlarının bilinmesi halinde kum, çakıl, dolgu ve mıcır malzemesi bedelinden % 50 oranına kadar indirim yapılabilir;

Şeklinde Plan ve Bütçe Komisyonumuzca yapılan çalışmalar sonucunda 2018 yılı bütçe teklifindeki ilkelere bağlı kalınarak belirlenen bütçe ile 2019 ve 2020 yıllarına ait bütçe tahminlerinin kabul edilip meclis başkanlığına sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Bayram Ali ÇİMŞİR

İrfan TÜRKSEVEN

Mehmet DURMUŞ

Komisyon Başkanı

Komisyon üyesi

Komisyon üyesi

Plan Bütçe Komisyon Başkanlığının 30/11/2017 tarih ve 62-700 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Değerli arkadaşlar, 2018, 2019 ve 2020 Mali Yılları Bütçe Gider ve Gelir Bütçesi ile 2018 Yılı Gelir tarifelerinin görüşmeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşlerinize sunuyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde, meclis üyelerince komisyon raporunun uygun olduğu belirtildi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada Plan ve Bütçe Komisyonu raporu teklifi oy birliği ile kabul edildi.

KARAR NO : 2017/48

KARAR TARİHİ : 06/12/2017

TOPLANTI DÖNEMİ : 2017/13

BİRLEŞİM : 1

OTURUM : 1

GÜNDEM :

İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

KARAR :

Başkan-Arkadaşlar, gündemimizin 48. maddesi, İmar Komisyonunun 24/11/2017 tarih ve 61-682 sayılı yazısında İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.-dedi.

Sayı : 43253713-15458409/61-682

24/11/2017

Konu : Revizyon İmar Planı İtirazları

MECLİS BAŞKANLIĞINA

04.10.2017 tarih ve 2017/37 sayılı Meclis Kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza gönderilen, 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama revizyon İmar Planları ve plan notları için verilen itiraz dilekçeleri komisyonumuz tarafından incelenmiş olup ekteki imar komisyon raporu düzenlenmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

Alaattin ÇELİK
İmar Komisyonu Başkanı

EK:1-İmar Komisyonu Raporu (10 sayfa)

İMAR KOMİSYON RAPORU

Karar Tarihi : 24.11.2017

Karar Sayısı : 05

Belediye İmar Komisyonu, Başkan Alaattin ÇELİK başkanlığında aşağıda imzası bulunan üyelerin iştirakiyle toplandı.

1- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 23/08/2017 tarih ve 229-3121 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma

Mahallesi 304 ada 20 numaralı parselin daha önce okul alanı olarak bağışının yapılması için dilekçe verdiği ve bağış işleminden vazgeçerek dilekçesinin işleme konulmaması talep edilmiştir. Resmi olarak bağış talebi bulunmadığından dolayı talep oy birliği ile ret edilmiştir.

2- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 233-3172 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahallesi 1 parsel üzerindeki yeşil alan ve yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

3- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 29/08/2017 tarih ve 232-3160 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Fatih Mahallesi 2993 parselin yanından geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

4- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 28/08/2017 tarih ve 232-3159 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 3152 parselin batısında bulunan 8m yola yapılan itiraz değerlendirilmiş olup 8m yolun 10m ye çıkartılması ve yol hattının da güney cephesinde bulunan diğer yolu doğrusal olarak karşılayacak şekilde kaydırılması uygun bulunmuştur. Ancak yolun eski imar planındaki haline getirilmesi talebi imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

5- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 25/08/2017 tarih ve 231-3150 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 268 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

6- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 25/08/2017 tarih ve 231-3151 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 635 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

7- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 24/08/2017 tarih ve 230-3137 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 939 ve 1053 parsellerden geçen yollara yapılan itiraz talebi, imar planı bütünlüğünü bozacağından ve parselin bulunduğu alanda imar uygulaması yapılacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

8- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 23/08/2017 tarih ve 229-3127 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 268 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

9- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 23/08/2017 tarih ve 229-3126 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 635 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

10- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 23/08/2017 tarih ve 230-3128 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 268 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

11- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 233-3170 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma

Mahallesi 304 ada 4 parselden geçen yol ve okul alanına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

12- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3196 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 180 parselden geçen yollara yapılan itirazı uygun bulunmuş olup parselin içerisinden geçen 10m yollar kaldırılarak kendi parselinin güney batı kısmına kaydırılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

13- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 233-3168 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Cumakırı Mahallesi 297 ada 82 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

14- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 233-3167 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazlık Köyü 148 parselin ortasından geçen 10m yolun kaldırılması için yapılan itiraz uygun bulunmuş olup yolun kaldırılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

15- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 233-3166 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 117, 120 ve 126 parsellerde bulunan okul, yeşil alan ve yol alanlarına yapılan itiraz değerlendirilmiş olup 117 parselin üzerinde bulunan park alanının kaldırılması uygun bulunmuş olup diğer itiraz talepleri, imar planı bütünlüğünü bozacağından ve ilgili parsellerin bulunduğu bölgede imar uygulaması yapılacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

16- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 233-3165 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 295, 296 ve 297 parsellerde bulunan okul ve yeşil alanlara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir. Ancak ilgili parseller üzerindeki yol ve yeşil alanlarda tekrar düzenleme yapılarak parseller daha kullanışlı hale getirilmiştir.

17- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3191 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 290 ada 13 parsel ile ilgili yapılan itiraz ve talepler imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

18- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3192 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 523 parselin batı cephesinden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

19- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 07/09/2017 tarih ve 236-3202 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 317 parselden geçen yol ve park yerine yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

20- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3198 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 2877, 2876, 2875, 2874 ve 2873 parsellerin batısında bulunan yol boşluğuna imar yolu koyulması talebi uygun bulunmuş olup ilgili parsellerin batı cephesine 7m yol koyulması oy birliği ile kabul edilmiştir.

21- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 07/09/2017 tarih ve 236-3200 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda

İmamlar Mahallesi 405 parselin kuzeyinden geçen 10m yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

22- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 08/09/2017 tarih ve 236-3208 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 260 ada 30 parselden geçen yola yapılan itiraz değerlendirilmiş olup parselin bulunduğu alanda imar uygulaması yapılacağından dolayı talep oy birliği ile ret edilmiştir.

23- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 08/09/2017 tarih ve 237-3212 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 408 parselde bulunan okul ve yol alanlarına yapılan itiraz değerlendirilmiş olup parselin bulunduğu alanda imar uygulaması yapılacağından dolayı talep oy birliği ile ret edilmiştir.

24- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 08/09/2017 tarih ve 237-3214 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 962 parselden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

25- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 08/09/2017 tarih ve 236-3207 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 1782 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

26- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 08/09/2017 tarih ve 237-3221 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 118 ada 10 parselin kuzey cephesinde bulunan yolun kaldırılmasına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

27- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 17/08/2017 tarih ve 224-3066 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 962 parselde bulunan yol ve park alanlarına yapılmış olan itiraz oy birliği ile ret edilmiştir.

28- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 17/08/2017 tarih ve 224-3067 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 962 parselde bulunan yol ve park alanlarına yapılmış olan itiraz oy birliği ile ret edilmiştir.

29- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 17/08/2017 tarih ve 225-3068 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 962 parselde bulunan yol ve park alanlarına yapılmış olan itiraz oy birliği ile ret edilmiştir.

30- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 17/08/2017 tarih ve 225-3069 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 962 parselde ilgili olarak imar planının tamamına yapılan itiraz oy birliği ile ret edilmiştir.

31- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 18/08/2017 tarih ve 225-3074 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 409 parselin ortasından geçen yeşil alana yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

32- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 18/08/2017 tarih ve 225-3076 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar

Mahallesi 131 parseldeki yollara ve yeşil alana yapılan itiraz uygun bulunmuş olup yeşil alan ve etrafındaki 7m yolların kaldırılarak parselin içerisinde geçecek şekilde 10m yol konulması oy birliği ile kabul edilmiştir.

33- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 08/09/2017 tarih ve 68-1020 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. İmamlar Mahallesi 2682, 2689, 2817, 2821, 2822, 2823, 2845, 2846 ve 3076 parseller ile İmamlar Mahallesi 206 ada 12 parsel ile Açma Mahallesi 313 ada 13 ve 21 parseller üzerinde bulunan yol ve donatı alanlarına itiraz edilmiş ve bu parsellerin Hazine menfaati doğrultusunda gerekli değişikliklerin yapılması talep edilmiştir. İdare hukuku bakımından tüm idari işlemlerin nihai amacı kamu yararını gerçekleştirmektir. Kamu yararı ise bir şehrin bütününe ilgilendiren bir konu olup, o şehrin yaşayan mülk sahiplerinin kişisel çıkarlarının toplamına indirgenemez. İmar planları ile düzenlenen alanlarda bir arazi parçasının kamu yararına en uygun kullanım şekli belirlenir gerekçesi ile Gölyaka'nın modern bir yaklaşımla geniş ve süreklilik arz eden ulaşım aksları, yeşil hava koridorları, erişim mesafesinde yer alan kamusal donatılar gibi hedefler ile gelişmiş bir kent standardına kavuşması amaçlanmaktadır. Bu kapsamda özel mülklerden müteşekkil alanlar için dahi parsel bazlı değerlendirilme yapılmayarak gerekli alanlarda imar uygulaması yapılması gayesi ile plan kararları oluşturulmuştur. Bu sebeple ilgili parseller ile ilgili itirazlar ve talepler imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

34- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 21/08/2017 tarih ve 226-3089 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519 ve 520 parsellerin ortasında geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

35- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 22/08/2017 tarih ve 227-3094 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 2975 parselden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

36- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 23/08/2017 tarih ve 229-3118 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 2206 parsel ile ilgili kamulaştırma talebi, ilgili parseli kapsayan alanda imar uygulamaları yapılacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

37- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 23/08/2017 tarih ve 229-3120 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 3302 ve 3303 parsellerden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

38- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 17/08/2017 tarih ve 225-3072 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahallesi 255 parselin doğusundan geçen 10m yolun eşit şekilde geçirilmesi talebi değerlendirilmiş olup yolun kaydırılarak düzenlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

39- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 23/08/2017 tarih ve 229-3119 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 724 parselin batısından geçen 15m yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

40- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 233-3175 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 118 parsel üzerinde bulunan okul alanına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

41- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 234-3179 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 254 parselin batısında geçen 10m yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

42- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 233-3174 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 116 parsel üzerinde bulunan okul alanına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir

43- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 234-3182 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 14 ve 15 parsellerden geçen yola ve okul alanına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

44- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 05/09/2017 tarih ve 234-3181 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 117 ada 1 parselin batısından geçen 12m yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

45- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3195 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 219 parsel üzerinde bulunan okul, cami ve yeşil alanlarına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

46- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3194 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 216 parselin güneyinden geçen yol ve yeşil alanlarına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

47- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3189 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 1264 ve 1265 parseller üzerinde bulunan park ve yol alanlarına yapılan itiraz oy birliği ile ret edilmiştir.

48- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3188 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 304 ada 75 parselin batısından geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

49- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 235-3190 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 2922 parselin doğusunda geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

50- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 06/09/2017 tarih ve 234-3185 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 304 ada 28 ve 82 parseller üzerinde bulunan okul ve yol alanlarına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

51- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 11/09/2017 tarih ve 238-3235 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 2034 parsel üzerinde bulunan yol ve yeşil alana yapılan itiraz değerlendirilmiş

olup doğu ve batı istikametinde bulunan parklar kaldırılarak güneyde tek park oluşturulacak şekilde düzenleme yapılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

52- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 11/09/2017 tarih ve 238-3233 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 145 ve 146 parseller üzerinde bulunan yeşil alanlara ve yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

53- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 11/09/2017 tarih ve 238-3230 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 468, 749 ve 924 parseller üzerinden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

54- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 11/09/2017 tarih ve 239-3236 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 253 ada 5 parselin batısındaki yolun parselin sınırına kaydırılması talebi uygun bulunmuş olup oy birliği ile kabul edilmiştir.

55- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 240-3251 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 290 ada 8 parselin doğusundan geçen 8m lik yolun kaldırılması talebi uygun bulunmuş olup oy birliği ile kabul edilmiştir.

56- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 240-3250 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 272 parsel üzerinde bulunan Camii alanına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

57- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 22/09/2017 tarih ve 248-3352 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 304 ada 61 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

58- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 239-3245 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 304 ada 20 parsel üzerinde bulunan okul alanı ve yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

59- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 239-3244 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 304 ada 20 parsel üzerinde bulunan okul alanı ve yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

60- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 239-3243 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 304 ada 20 parsel üzerinde bulunan okul alanı ve yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

61- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 233-3242 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 3152 parselin batısında bulunan 8m yola yapılan itiraz değerlendirilmiş olup 8m yolun 10m ye çıkartılması ve yol hattının da güney cephesinde bulunan diğer yolu doğrusal olarak karşılayacak şekilde kaydırılması uygun bulunmuştur. Ancak yolun eski imar planındaki haline getirilmesi talebi imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

62- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 239-3241 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 3012 parselin güneyinden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

63- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 240-3249 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 415 parselin doğusundan geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

64- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 240-3253 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 118, 154, 153, 368 ve 367 parsellerde bulunan yol ve donatı alanlarına yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

65- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 12/09/2017 tarih ve 240-3252 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 338 parsel için yapılan talep, ilgili parseli kapsayan alanda imar uygulamaları yapılacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

66- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 13/09/2017 tarih ve 240-3259 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 299 ada 39 parselin kuzeyinden geçen 7m yola yapılan itiraz değerlendirilmiş olup 7m yolun 5m ye düşürülmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

67- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 13/09/2017 tarih ve 240-3257 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 299 ada 5 parselin kuzeyinden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

68- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 13/09/2017 tarih ve 240-3254 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 156 parselin kuzeyinden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

69- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 13/09/2017 tarih ve 241-3265 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahallesi 313 ada 40 parsel ile ilgili yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

70- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 13/09/2017 tarih ve 241-3267 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. İlgili itiraz Revizyon İmar Planı ile ilgili olmadığından oy birliği ile ret edilmiştir.

71- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 13/09/2017 tarih ve 241-3266 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Açma Mahalle 313 ada 30 parsel için yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

72- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 241-3271 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahalle 2 parselde bulunan park alanı ve yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

73- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 242-3272 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Cumakırı Mahallesi 296 ada 30 parselin kuzeyinden geçen 7m yola yapılan itiraz uygun bulunmuş olup yolun kaldırılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

74- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 242-3274 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazlık Köyü 381 parsel ile ilgili talep imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

75- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 242-3275 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 2662 parselin etrafında bulunan yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

76- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 242-3277 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 72 parselde bulunan yeşil alan ve yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

77- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 242-3280 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 143 parselden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

78- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 242-3279 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 143 parselden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

79- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 242-3281 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 1808 parselin güneyinden geçen yola yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

80- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 14/09/2017 tarih ve 241-3270 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 139, 141 ve 263 parsellerden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

81- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 15/09/2017 tarih ve 243-3290 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 1809, 1810 ve 2806 parsellerin arasında bulunan 8m yolun kuzeye kaydırılması talebi uygun bulunmuştur. Ancak 1810 parselin doğusundan devam eden 8m yolun kaldırılması talebi oy birliği ile ret edilmiştir.

82- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 15/09/2017 tarih ve 243-3289 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 629 ve 630 parsellerin bitişik nizam ticari alana alınması talebi değerlendirilmiş olup plan bütünlüğü açısından parselin tahsisinin ayrık nizam ticari alan olarak değiştirilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

83- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 15/09/2017 tarih ve 243-3288 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Yazıpınar Mahallesi 554, 416, 415, 427, 428, 538, 539, 541, 710, 432, 433, 705 ve 706 parsellerde bulunan

yollara, park alanlarına ve ağaçlandırılacak alanlara yapılan itirazlar değerlendirilmiş olup fay hattı çalışmaları tamamlandıktan sonra ortaya çıkan fay hattı koruma bandı kesinleştikten sonra parsellerin bulunduğu alanda imar uygulaması yapılacağından dolayı talebiniz oy birliği ile ret edilmiştir.

84- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 15/09/2017 tarih ve 243-3286 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 2563 parselden geçen yollara yapılan itiraz imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

85- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 15/09/2017 tarih ve 243-3285 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Tapuda İmamlar Mahallesi 108 parsel üzerinde bulunan yollara yapılan itiraz, imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

86- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 15/09/2017 tarih ve 242-3283 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Esen Mahallesi 402 ve 486 parsellerden geçen yolların komşulardan eşit şekilde geçirilmesi talebi değerlendirilmiş olup 402 parselin batısında bulunan yolun batı sınırına kaydırılması uygun bulunmuştur. Diğer 486 parsel ile ilgili talep imar planı bütünlüğünü bozacağından dolayı oy birliği ile ret edilmiştir.

87- 04/10/2017 tarih ve 2017/37 numaralı Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: 22/09/2017 tarih ve 248-3347 kayıt sayılı dilekçe ile Gölyaka 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planına askı süresi içerisinde itiraz edilmiştir. Cumakırı Mahallesi 297 ada 107 parselin kuzeyinde bulunan park alanının kaldırılması talebi uygun görülmüş olup talep oy birliği ile kabul edilmiştir.

Alaattin ÇELİK

Murat KARDUZ

Faruk ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Üye

Üye

İmar Komisyonununun 24/11/2017 tarih ve 61-682 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Değerli arkadaşlar, 04/10/2017 tarih ve 2017/37 sayılı Meclis Kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza gönderilen, 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planları ve Plan Notları için verilen itiraz dilekçeleri komisyonumuz tarafından incelenmiş olup, İmar Komisyon Raporunu teklifini görüşlerinize sunuyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde teklifin uygun olduğu belirlendi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

KARAR NO : 2017/49
KARAR TARİHİ : 06/12/2017
TOPLANTI DÖNEMİ : 2017/13
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM DIŞI :

Başkan-Arkadaşlar gündem dışı olarak Fen İşleri Müdürlüğünün 05/12/2017 tarih ve 63-713 sayılı tekliflerinin gündeme alınıp görüşülmesini teklif ediyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde teklifin uygun olduğu belirlendi ve gündeme almak için oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklifin gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi.

KARAR :

Başkan-Arkadaşlar, gündemimizin 49. maddesi, Fen İşleri Müdürlüğünün 05/12/2017 tarih ve 63-713 sayılı yazısında, yeni su bağlantılarında abonelik bedellerinin belirlenmesinin görüşülmesi.-dedi.

Sayı : 43253713-15458409/63-713

05/12/2017

Konu : Su şebekesi bağlantı ücreti bedeli hakkında.

BAŞKANLIK MAKAMINA

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun, 88. maddesi “Belediyelerce veya belediyelere bağlı müesseselerce beldede aşağıdaki şekillerde su tesisleri yapılması halinde, dağıtımın yapıldığı saha dahilindeki gayrimenkullerin sahiplerinden,

Su Tesisleri Harcamalarına Katılma Payı alınır:

a) Yeni içme suyu şebeke tesisleri yapılması,

b) Mevcut şebeke tesislerinin tevsii ve ıslahı.

Birden fazla yol kenarında bulunan gayrimenkullere ait payın hesabında, bunların yalnız suya bağlandıkları yol üzerindeki uzunlukları esas alınır” gereğince gayrimenkul sahiplerine yeni şebeke suyunun bağlantı maliyeti hesaplanmış olup, Su Tesisleri Harcamalarına Katılma Payı olarak bağlantı ücretinin su abonesi başına gayrimenkul sahibinden 250,00-TL olarak alınmasını olurlarınıza arz ederim.

K. Hikmet KAYACI
Fen İşleri Müdürü

Fen İşleri Müdürlüğünün 05/12/2017 tarih ve 63-713 sayılı yazısı okundu.

Başkan-Arkadaşlar, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun, 88. maddesi gereğince gayrimenkul sahiplerine yeni şebeke suyunun bağlantı maliyeti Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından hesaplanmış olup, Su Tesisleri Harcamalarına Katılma Payı olarak bağlantı ücretinin su abonesi başına gayrimenkul sahibinden 250,00-TL olarak alınmasını teklif ediyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde teklifin uygun olduğu belirlendi ve oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, Ocak ayında görüşülüp karara bağlanması gereken gündem maddeleri için 03/01/2018 Çarşamba günü saat 14:00’de olağan toplanmak üzere oturumu kapattı.

(İMZA)
Bekir AKBULUT
Meclis Başkanı

(İMZA)
Onur COŞKUN
Kâtip Üye

(İMZA)
Faruk ÖZTÜRK
Kâtip Üye

ASLININ AYNIDIR
11/12/2017

Erdinç KAYA
Yazı İşleri Müdürü