



T.C.
GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

2021 YILI ARALIK AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI KARARLARI

Karar No : 2021/48 **01/12/2021**
Birleşim : 1
Oturum : 1
Konu : Berat KABAK ile sözleşme yenilenmesi.

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 01/12/2021 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis 1. Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında ARALIK ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Abdullah YILDIZ, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Cumali ACAR ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Arkadaşlar; meclis gündemlerine geçmeden önce, İlçemiz şehir içi ulaşımı Gölyaka-Yazıpınar Mahallesi, Gölyaka- Kalıcı Konutlar, Gölyaka-Kuyudüzü ve şehir içi güzergâhlarında sefer yapacak olan otobüslerin ücretlerinin tespiti ve 1 adet imar planı değişikliği talebi mecliste gündem dışı gündemleri olarak görüşülmesini oylarınıza sunuyorum. Meclisimizce oylama yapıldı ve oy birliği ile kabul edildi. Meclis toplantısında en son gündemler olarak görüşülmek üzere, 1. gündem maddesine geçildi.

Gündemin 1. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 25/11/2021 tarih 1569 sayılı Berat KABAK ile sözleşme yenilenmesi talebini okutuyorum.

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan Mimar Berat KABAK'ın sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde bitecek olup, sözleşmesinin yenilenip yenilenmemesi ve yenilenmesi durumunda ücretinin belirlenmesi hususunun meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Memur kadrolarımızda boş bulunan 7. derece Mimar kadrosunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesinin, 3. fıkrası gereğince Mimar, Berat KABAK kadro karşılığı sözleşmeli olarak çalıştırılmakta ve sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde sona erecektir. İstihdam edildiği alanda bilgi birikimi ve işin yürütülmesinde yeterli görülen ilgili personelin sözleşmesinin yenilenmesi düşünülmektedir.

Halen çalışan personelin sözleşmesinin 01/01/2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 31/12/2022 tarihine kadar yenilenmesini ile aylık sözleşme ücretinin Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün açıklamış olduğu Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret tavanlarını aşmamak üzere ₺-4.400,00 aylık net ücret olarak ödenmesini ve aynı unvan ve kadroda 657 Sayılı Kanununa göre çalışan emsalini geçmemek üzere devlet memurlarına gelecek ek zammın sözleşme ücretine yansıtılması, ayrıca, ek ödeme miktarının aylık ödemesinin hizmet yılı aralığına göre ödenmesi gündem teklifi, meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan personelin sözleşmesinin belirtilen ücretten yenilerek görevine devam etmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No : 2021/49 **01/12/2021**
Birleşim : 1
Oturum : 1
Konu : Kadir ACAR ile sözleşme yenilenmesi.

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 01/12/2021 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis 1. Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında ARALIK ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Abdullah YILDIZ, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Cumali ACAR ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 2. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 25/11/2021 tarih 1570 sayılı Kadir ACAR ile sözleşme yenilenmesi talebini okutuyorum.

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan Tekniker Kadir ACAR'ın sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde bitecek olup, sözleşmesinin yenilenip yenilenmemesi ve yenilenmesi durumunda ücretinin belirlenmesi hususunun meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Memur kadrolarımızda boş bulunan 9. derece Tekniker kadrosunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesinin, 3. fıkrası gereğince Tekniker, Kadir ACAR kadro karşılığı sözleşmeli olarak çalıştırılmakta ve sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde sona ermektedir. İstihdam edildiği alanda bilgi birikimi ve işin yürütülmesinde yeterli görülen ilgili personelin sözleşmesinin yenilenmesi düşünülmektedir.

Halen çalışan personelin sözleşmesinin 01/01/2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 31/12/2022 tarihine kadar yenilenmesi ile aylık sözleşme ücretinin Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün açıklamış olduğu Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret tavanlarını aşmamak üzere ₺-3.500,00 aylık net ücret olarak ödenmesini ve aynı unvan ve kadroda 657 Sayılı Kanununa göre çalışan emsalini geçmemek üzere devlet memurlarına gelecek ek zammın sözleşme ücretine yansıtılması, ayrıca, ek ödeme miktarının aylık ödemesinin hizmet yılı aralığına göre ödenmesi gündem teklifi, meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan personelin sözleşmesinin belirtilen ücretten yenilerek görevine devam etmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No : 2021/50

01/12/2021

Birleşim : 1

Oturum : 1

Konu : Merve TÜRKSEVEN ile sözleşme yenilenmesi.

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 01/12/2021 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis 1. Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında ARALIK ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Abdullah YILDIZ, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Cumali ACAR ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 3. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 25/11/2021 tarih 1572 sayılı Merve TÜRKSEVEN ile sözleşme yenilenmesi talebini okutuyorum.

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan Ekonomist Merve TÜRKSEVEN'in sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde bitecek olup, sözleşmesinin yenilenip yenilenmemesi ve yenilenmesi durumunda ücretinin belirlenmesi hususunun meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Memur kadrolarımızda boş bulunan 9. derece Ekonomist kadrosunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesinin, 3. fıkrası gereğince Ekonomist, Merve TÜRKSEVEN

kadro karşılığı sözleşmeli olarak çalıştırılmakta ve sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde sona ermektedir. İstihdam edildiği alanda bilgi birikimi ve işin yürütülmesinde yeterli görülen ilgili personelin sözleşmesinin yenilenmesi düşünülmektedir.

Halen çalışan personelin sözleşmesinin 01/01/2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 31/12/2022 tarihine kadar yenilenmesi ile aylık sözleşme ücretinin Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün açıklamış olduğu Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret tavanlarını aşmamak üzere ₺-3.200,00 aylık net ücret olarak ödenmesini ve aynı unvan ve kadroda 657 Sayılı Kanununa göre çalışan emsalini geçmemek üzere devlet memurlarına gelecek ek zammın sözleşme ücretine yansıtılması, ayrıca, ek ödeme miktarının aylık ödemesinin hizmet yılı aralığına göre ödenmesi gündem teklifi, meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan personelin sözleşmesinin belirtilen ücretten yenilerek görevine devam etmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No : 2021/51

01/12/2021

Birleşim : 1

Oturum : 1

Konu : Furkan AKTÜRK ile sözleşme yenilenmesi.

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 01/12/2021 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis 1. Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında ARALIK ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Abdullah YILDIZ, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Cumali ACAR ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 4. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 25/11/2021 tarih 1571 sayılı Furkan AKTÜRK ile sözleşme yenilenmesi talebini okutuyorum.

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan Tekniker Furkan AKTÜRK'ün sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde bitecek olup, sözleşmesinin yenilenip yenilenmemesi ve yenilenmesi durumunda ücretinin belirlenmesi hususunun meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Memur kadrolarımızda boş bulunan 9. derece Tekniker kadrosunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesinin, 3. fıkrası gereğince Tekniker, Furkan AKTÜRK kadro karşılığı sözleşmeli olarak çalıştırılmakta ve sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde sona ermektedir. İstihdam edildiği alanda bilgi birikimi ve işin yürütülmesinde yeterli görülen ilgili personelin sözleşmesinin yenilenmesi düşünülmektedir.

Halen çalışan ve çalıştırılmak istenen bu personelin sözleşmesinin 01/01/2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 31/12/2022 tarihine kadar yenilenmesi ile sözleşme ücretinin Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün açıklamış olduğu Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret tavanlarını aşmamak üzere ₺-3.500,00 aylık net ücret olarak ödenmesini ve aynı unvan ve kadroda 657 Sayılı Kanununa göre çalışan emsalini geçmemek üzere devlet memurlarına gelecek ek zammın sözleşme ücretine yansıtılması, ayrıca, ek ödeme miktarının aylık ödemesinin hizmet yılı aralığına göre ödenmesi gündem teklifi, meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan personelin sözleşmesinin belirtilen ücretten yenilerek görevine devam etmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No : 2021/52

01/12/2021

Birleşim : 1
Oturum : 1
Konu : **Ahmet Furkan ŞENLİKOĞLU ile sözleşme yenilenmesi.**

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 01/12/2021 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis 1. Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında ARALIK ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Abdullah YILDIZ, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Cumali ACAR ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 5. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 25/11/2021 tarih 1573 sayılı Ahmet Furkan ŞENLİKOĞLU ile sözleşme yenilenmesi talebini okutuyorum.

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan Mühendis personel Ahmet Furkan ŞENLİKOĞLU'nun sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde bitecek olup, sözleşmesinin yenilenip yenilenmemesi ve yenilenmesi durumunda ücretinin belirlenmesi hususunun meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Memur kadrolarımızda boş bulunan 6. derece Mühendis kadrosunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesinin, 3. fıkrası gereğince Mühendis, Ahmet Furkan ŞENLİKOĞLU kadro karşılığı sözleşmeli olarak çalıştırılmakta ve sözleşmesi 31/12/2021 tarihinde sona ermektedir. İstihdam edildiği alanda bilgi birikimi ve işin yürütülmesinde yeterli görülen ilgili personelin sözleşmesinin yenilenmesi düşünülmektedir.

Halen çalışan personelin sözleşmesinin 01/01/2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 31/12/2022 tarihine kadar yenilenmesi ile sözleşme ücretinin Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün açıklamış olduğu Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret tavanlarını aşmamak üzere ₺-4.400,00 aylık net ücret olarak ödenmesini ve aynı unvan ve kadroda 657 Sayılı Kanununa göre çalışan emsalini geçmemek üzere devlet memurlarına gelecek ek zammın sözleşme ücretine yansıtılması, ayrıca, ek ödeme miktarının aylık ödemesinin hizmet yılı aralığına göre ödenmesi gündem teklifi, meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 49. maddesine göre sözleşmeli olarak çalıştırılan personelin sözleşmesinin belirtilen ücretten yenilerek görevine devam etmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No : 2021/53 **01/12/2021**

Birleşim : 1

Oturum : 1

Konu : **Şehir içi Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi.**

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 01/12/2021 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis 1. Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında ARALIK ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Abdullah YILDIZ, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Cumali ACAR ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 6. maddesi, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30/11/2021 tarih 1599 sayılı şehir içi ücret tarifelerinin belirlenmesi talebini okutuyorum.

MECLİS MAKAMINA

İlçemiz Şehir içi ulaşımı Gölyaka-Yazıpınar Mahallesi, Gölyaka-Kalıcı Konutlar, Gölyaka-Kuyudüzü ve şehir içi güzergâhının ücretlerinin tespiti Belediye Meclisini Aralık ayı oturumunda belirlenmesi için, gereğini arz ederim.

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Şehir içi ulaşım ihtiyacının giderilmesi amacıyla merkez mahalleler arası başlatılacak olan otobüs seferlerinin ücret tarifeleri şu şekilde belirlenmiştir.

Gölyaka-Diğer Mahalleler Sivil	: 2,00-TL
Gölyaka-Diğer Mahalleler Öğrenci	: 1,50-TL
Gölyaka-Yazıpınar Mahallesi Sivil	: 2,00-TL
Gölyaka-Yazıpınar Mahallesi Öğrenci	: 1,50-TL
Gölyaka-Yazıpınar Kalıcı Konutlar Sivil	: 2,00-TL
Gölyaka-Yazıpınar Kalıcı Konutlar Öğrenci	: 1,50-TL
Gölyaka-Kuyudüzü Mahallesi Sivil	: 2,50-TL
Gölyaka-Kuyudüzü Mahallesi Öğrenci	: 2,00-TL
Gölyaka-Yazıpınar Üst TOKİ Sivil	: 2,50-TL
Gölyaka-Yazıpınar Üst TOKİ Öğrenci	: 2,00-TL

Belediyemizin merkez mahalleler arasında otobüs sefer ücret tarifeleri teklifi Belediye Meclisince uygun olduğundan oy birliği ile kabul edildi.

Karar No : 2021/54

01/12/2021

Birleşim : 1

Oturum : 1

Konu : İmar Planı Değişikliği Talebi.

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 01/12/2021 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis 1. Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında ARALIK ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Abdullah YILDIZ, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Cumali ACAR ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 7. maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/11/2021 tarih 1580 sayılı İmar Planı değişikliği talebini okutuyorum.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: 24.11.2021 tarihli yazı.

İlgi tarih ve sayılı dilekçe ile Gölyaka İlçesi, İmamlar Mahallesi 132 ada 365 ve 366 numaralı parselleri ve civarını kapsayan alanda kullanım kararları ve yapılaşma koşulları ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinde bulunulmuştur.

Söz konusunda plan değişikliği talebinin Mecliste görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemiz Gölyaka İlçesi, İmamlar Mahallesi 132 ada 365 ve 366 numaralı parselleri ve civarını kapsayan alanda kullanım kararları ve yapılaşma koşulları ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, İmar Komisyonunda görüşülmek üzere havalesi talebi, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, İmar Komisyonuna havale edilen hususların görüşülmesi ve karara bağlanması için 1. birleşimi kapatıp, 06/12/2021 Pazartesi günü saat 10:00'da 2. birleşimde toplanmak üzere oturumu kapattı.

Karar No : 2021/55

06/12/2021

Birleşim : 2
Oturum : 1
Konu : İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi.

MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 06/12/2021 Pazartesi günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis 1. Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında ARALIK ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, Nizam AYDIN, İsmet COŞKUN, Abdullah YILDIZ, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Muharrem SÖNMEZ ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 8. maddesi, İmar Komisyonunun 02/12/2021 tarihli İmar Komisyonu Raporunu okutuyorum.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Günün değişim ve ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla, bir adet 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi 01/12/2021 tarih ve 2021/54 sayılı Belediye Meclis kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza gönderilmiştir.

İlgili Nazım ve Uygulama imar planı değişiklik talepleri komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup komisyon raporu ekte sunulmuştur. Hazırlanan komisyon raporunun görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karar Tarihi : 02.12.2021

Karar Sayısı : 10

Belediye İmar Komisyonu Başkanı Abdullah YILDIZ başkanlığında aşağıda imzası bulunan üyelerin iştirakiyle toplandı.

1) 01/12/2021 tarih ve 2021/54 sayılı Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza sevk edilen: Gölyaka İlçesi, İmamlar Mahallesi 132 ada 365 ve 366 numaralı parsellerin arasından geçen yolun kaldırılması ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Plan değişikliği hazırlanan taşınmazlar, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanı olarak planlanmıştır. Ayrıca parsellerin içinde ve çevresinde 12.00m, 10.00m ve 8.00m enkesitli imar yolu düzenlemeleri bulunmaktadır. Konut alanı olarak planlanan alanda Yapı Nizamı "Ayrık Nizam" ve kat adedi, 2 kattır. İmar adasında yapılaşma koşulları Taban Alanı Katsayısı TAKS:0.40 ve Kat Alanı Katsayısı Kaks:0.80 dir.

Söz konusu 132 ada 365 ve 366 numaralı parseller, imar planında konut alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu parseller birleştirilmek istenmektedir. Ancak bu iki parsel arasında düzenlenmiş olan 8.00m enkesitli imar yolu nedeniyle birleşme işlemi gerçekleştirilememektedir. Bu parsellerden 132 ada 366 parsel üzerinde 5 adet imar yolu düzenlemesi bulunmaktadır. Ancak henüz yol terkleri gerçekleştirilmemiştir. 366 Parsel üzerindeki yollardan birisi de parselin doğusundaki 8.00m enkesitli imar yoludur. Bahse konu bu imar yolu 365 ve 366 numaralı parseller arasında düzenlenmiş olup parsellerde birleşme yapılabilmesi için yolun kaldırılması istenmektedir. İptal edilmek istenilen yol, henüz terkleri yapılmamış olan fiili olarak arazide açık olmayan, altyapısı ve üst yapısı gerçekleştirilmemiş olan bir yol olup, kuzeyinde ve güneyinde devamlılığı bulunmayan bir yol olup, kaldırılması halinde cephesiz kalan bir parsel de yoktur. Plan değişikliği önerisinde Yapılaşma koşullarında bir değişiklik yapılmadan 132 ada 365 ve 366 parseller arasında düzenlenmiş olan kuzey-güney doğrultulu 8.00m lik imar yolu iptal edilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu 132 ada 365 ve 366 numaralı parsellerin içinde düzenlenmiş olan kuzey-güney doğrultulu 8.00m lik imar yolunun iptal edilmesi için belediyeye sunulan imar planı değişikliği talebi, Uygulama İmar Planı bütünlüğü açısından uygun olduğundan oy birliği ile kabul edilmiştir.

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemiz Gölyaka İlçesi, İmamlar Mahallesi 132 ada 365 ve 366 numaralı parsellerin arasından geçen yolun kaldırılması ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi, Uygulama İmar Planı bütünlüğü açısından uygun olduğundan komisyondan geldiği şekilde oy birliği ile kabul edildi.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, Ocak ayında görüşülüp karara bağlanması gereken gündem maddeleri için 05/01/2022 Çarşamba günü, saat 10:00'da olağan toplanmak üzere oturumu kapattı.

(İMZA)
Yakup DEMİRCAN
Meclis Başkanı

(İMZA)
Engin KARDUZ
Kâtip Üye

(İMZA)
Haluk ÖZTÜRK
Kâtip Üye