



T.C.  
GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**2023 YILI NİSAN AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI KARARLARI**

**Karar No** : 2023/17 05/04/2023  
**Birleşim** : 1  
**Toplantı Dönemi** : 2023/04  
**Konu** : **Encümen ve komisyon üyelik seçimlerinin yapılmasının görüşülmesi.**

**MECLİS KARARI**

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05/04/2023 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında olağan NİSAN ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Nizam AYDIN, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Abdullah YILDIZ, Cumali ACAR, Muharrem SÖNMEZ ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Arkadaşlar; meclis gündeminde gündem dışı teklif bulunmaktadır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün İmar Plan Değişikliği teklifi, mecliste gündem dışı gündem olarak görüşülmesini oylarınıza sunuyorum. Meclisimizce oylama yapıldı ve oy birliği ile kabul edildi. Meclis toplantısında son gündem maddeleri olarak görüşülmek üzere, 1. gündem maddesine geçildi.

Gündemin 1. Maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/03/2023 tarih ve 4462 sayılı Encümen ve komisyon üyelik seçimlerinin yapılması teklifini okutuyorum.

*MECLİS BAŞKANLIĞINA*

*5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20 nci maddesi gereğince 1 yıllığına Encümen Üyesi, 5393 sayılı kanunun 24. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 nci maddesi gereğince 1 yıllığına İhtisas Komisyon Üyesi (İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu) seçimlerinin yapılmasının mecliste görüşülmesini olurlarınıza arz ederim.*

*Ahmet AYGÜN*

*Yazı İşleri Müdürü*

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. maddesine ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin doğrultusunda, 1 yıllığına Encümen Üyesi, 5393 sayılı kanunun 24. maddesi gereğince 1 yıllığına İhtisas Komisyon Üyesi (İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu) seçimlerine geçildi. Encümen seçimleri için mühürlü seçim kâğıtları dağıtıldı ve gizli oy açık tasnif usulü ile oylamaya geçildi. Yapılan oylamalar sonucunda;

**Encümen Üyeliği Seçimi** :

2024 Nisan ayına kadar Encümen Üyeliğine en çok oy alan,

**Abdullah YILDIZ** ( 9 ) oy,

**Haluk ÖZTÜRK** ( 9 ) oy olarak seçilmişlerdir.

İhtisas Komisyonları seçimleri için **açık oylama yapıldı** ve yapılan oylamalar sonucunda;

**Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliği** :

2024 Nisan ayına kadar Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine en çok oy alan,

**Abdullah YILDIZ** ( 10 ) oy,

**Haluk ÖZTÜRK** ( 8 ) oy,

**Hayati BAL** ( 10 ) oy olarak seçilmişlerdir.

**İmar Komisyonu Üyeliği** :

2024 Nisan ayına kadar İmar Komisyonu Üyeliğine en çok oy alan,

**Abdullah YILDIZ** ( 10 ) oy,

**Haluk ÖZTÜRK** ( 8 ) oy,

**Cumali ACAR** ( 10 ) oy olarak seçilmişlerdir.

**Karar No** : 2023/18

**05/04/2023**

**Birleşim** : 1  
**Toplantı Dönemi** : 2023/04  
**Konu** : 2022 Mali Yılı Denetim Raporunun görüşülmesi.

### MECLİS KARARI

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05/04/2023 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında olağan NİSAN ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Nizam AYDIN, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Abdullah YILDIZ, Cumali ACAR, Muharrem SÖNMEZ ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 2. Maddesi, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28/03/2023 tarih ve 4488 sayılı 2022 Mali Yılı Denetim Raporunun görüşülmesi talebini okutuyorum.

#### BAŞKANLIK MAKAMINA

*Belediyemizin Denetim Komisyonu tarafından hazırlanan 2022 yılına ait Denetim Raporunun Nisan ayı Meclis toplantısında görüşülmesini, gereğini arz ederim.*

*Mustafa ARSLAN*  
*Mali Hizmetler Müdürü*

*Ek:2022 Mali Yılı Denetim Raporu (3 sayfa)*

T.C.

GÖLYAKA BELEDİYESİ  
DENETİM KOMİSYONU BAŞKANLIĞI  
BELEDİYENİN 2022 YILI GELİR VE GİDERLERİ İLE HESAP KAYIT İŞLEMLERİ  
DENETİM RAPORUDUR

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince Belediyenin 2022 yılı gelir ve giderleri ile hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi amacıyla oluşturulan komisyonumuz 20 Şubat 2023 ile 28 Mart 2023 tarihleri arasında çalışmalarını sürdürmüş denetimini tamamlayarak sonuca ilişkin rapor aşağıya çıkarılmıştır.

### **2022 YILI BÜTÇESİ VE KESİNLEŞME ORANI** :

#### **1. Ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2022 yılı gider bütçesi;**

KOD	AÇIKLAMA	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ+EK BÜTÇE (OCAK) (₺)	GERÇEKLEŞME (ARALIK) (₺)	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
01	PERSONEL GİDERİ	7.401.852,00-	7.020.938,29-	94,85
02	SOSYAL GÜVENLİK DEVLET PRİMİ GİDERİ	1.056.995,00-	1.003.531,06-	94,94
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERİ	19.013.693,50-	18.136.673,34-	95,38
04	FAİZ GİDERİ	303.700,00-	302.687,45-	99,66
05	CARİ TRANSFERLER	214.180,00-	212.669,87-	99,29
06	SERMAYE GİDERİ	10.948.050,00-	10.422.248,52-	95,19
07	SERMAYE TRANSFERİ	296.389,50-	296.389,50-	100
09	YEDEK ÖDENEK	9.140,00-	0,00-	<b>0,00-</b>
<b>T O P L A M</b>		<b>39.244.000,00.-</b>	<b>37.395.138,03.-</b>	<b>95,28</b>

✓ **2022** yılı gerçekleşen gider bütçesi, öngörülen bütçenin altında kalmış ve bütçenin **gerçekleşme oranı % 95,28** olmuştur. Yıl içerisinde gider kalemlerinde ödenek yetersizliği nedeniyle fazla olan ödenek kalemlerinden aktarmaların mevzuata uygun olarak yapıldığı,

#### **2. Ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2022 yılı gelir bütçesi;**

KOD	GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ+EK BÜTÇE (OCAK) (₺)	GERÇEKLEŞME (ARALIK) (₺)	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
01	VERGİ GELİRLERİ	1.717.500,00-	1.953.587,25-	113,74
03	TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	2.350.500,00-	2.352.019,06-	100
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	10.789.000,00-	4.048.614,80-	37,53
05	DİĞER GELİRLER	23.507.000,00-	24.357.694,83-	103
06	SERMAYE GELİRLERİ	880.000,00-	119.500,00-	13,57
<b>TOPLAM</b>		<b>39.244.000,00-</b>	<b>32.831.415,94-</b>	<b>83,65</b>

- ✓ 2021 yılından devreden tahakkuk ₺- 3.202.163,66.- yılı içinde ₺- 32.796.389,96.- gelir tahakkuk etmiş toplamda ₺-36.178.553,62.-tahakkuk elde edilmiş, ₺- 32.863.734,74.-tahsilat elde edilmiştir. ₺- 3.314.818,88.- tahakkuk 2023 yılına devredilmiştir.
- ✓ **2022** yılı gerçekleşen gider bütçesi, öngörülen bütçenin altında kalmış ve bütçenin **gerçekleşme oranı % 95,28** olmuştur. Yıl içerisinde gider kalemlerinde ödenek yetersizliği nedeniyle fazla olan ödenek kalemlerinden aktarmaların mevzuata uygun olarak yapıldığı,
- ✓ **2022** yılı gelirler ₺ **-32.831.415,94.-** ile giderleri ₺ **37.395.138,03.-** olup,
- ✓ ₺ -4.563.722,09.- gider fazlası oluşmuştur,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 8 inci fıkrasına göre 2022 yılı öngörülen personel giderlerinin 2022 yılı kesinleşen gelire oranı aşağıdaki tabloda görüldüğü gibi hesaplandığında; % 14,79 olduğu incelenmiştir. Belediye şirketinde çalışan personel dâhil.

#### PERSONEL GİDERLERİNİN KESİNLEŞEN GELİRE ORANI 2022

2022 yılı aralık ayı mizanı 800 nolu bütçe gelirleri hesabı alacak bakiyesi toplamı	A	32.831.415,94-
213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre 2022 yılı için belirlenen yeniden değerlendirme katsayısı	B	% 122,93-
Gerçekleşen en son yıl bütçe gelirleri x yeniden değerlendirme katsayısı	C	
Kesinleşen gelirin yeniden değerlendirilmiş hali	A+C =D	73.191.075,55.-
2022 mali yılı bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyinde 01-Personel giderlerinde yer alan ödenek toplamı+Belediye şirketi personel gideri	E	10.828.588,36-
Personel giderlerinin kesinleşen gelire oranı	E/D	14,79

#### TAHSİLAT DENETİMİ :

2022 yılı gelir tahsilat makbuzlarının incelenmesinde;

-Bilgisayar ortamında 01.01.2022-31.12.2022 tarihleri arasında bu yazılımdan A72193 Nolu makbuzdan A87675 Nolu makbuza kadar ₺- 2.458.545,81- **nakit**; ₺- 1.144.266,02 - **kredi kartı**; ₺ -58.265,53- **Online**; ₺- **281.042,57- Mahsup**; ₺-31.177,16- **Otomatik Ödeme**; ₺- 31.153,59- **banka** ; ₺- 194.841,42.- **Havale** olmak üzere; toplam ₺- 4.337.116,84.- **tahsilat** yapılmış olup, peşin olarak tahsil edilen ₺- 2.458.545,81.- gün sonlarında Teslimatla bankaya yatırıldığı anlaşılmıştır.

-2022 yılında ₺- 28.168.404,63- bankaya nakit girişi olmuş, ₺-28.139.170,77- Nakit çıkışı olmuş, ₺-57.239,69- 2023 yılına devrolmuştur.

- 2022 yılında ₺-281.042,57- mahsup ve ₺-200.155,49.-'sı havale vezneleri kullanılarak gelir tahsilatı yapılmıştır. Makbuzların birer suretlerinin dosyalandığı ve her gün kasa ile tahsilat makbuzlarının kontrolü yapıp mutabakat sağlandığı belirlenmiştir.

- ✓ Genel olarak tahsilatların "Belediye Tahsilat Yönetmeliğine" uygun yapıldığı, yasa ve diğer mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve Belediye alacaklarının titizlikle takip edildiği görülmüştür.

### **İHALELER :**

Belediyemizce **4734 Sayılı Kamu İhale Mevzuatına** göre; 2022 yılında Akaryakıt Mal Alımı, Sentetik Sahalara Örgü Tel Alım İş, 2 Asfalt Yol Yapım İş, ihaleleri yapılarak sonuçlandırılmıştır.

Ayrıca, Terminal Dükkân Kiralama işi ile Tenis Kortu Sosyal Tesis Kiralama işi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre yapılmış ve belediye taşınmazları kiralanarak hizmete sunulmuştur.

### **MUHASEBE DEFTERLERİ VE KAYITLARI :**

- ✓ Muhasebe kayıt ve işlemleri usulüne uygun olarak ağ bağlantılı bilgisayar programında tutulup takip edildiği,
- ✓ Aylık gelir gider cetvelleri çıkarılıp encümende ayrıntılı olarak incelenip görüşüldükten sonra onaylanmakta olduğu,
- ✓ Taşınır mal yönetmeliğine uygun programın uygulamaya konulduğu ve kayıt ve işlemlerinin yapılmaya başlandığı görülmüştür. Bu kapsamda demirbaş eşya kayıtlarının tutulduğu ve güncellemesinin yapıldığı görülmüştür.

### **HARCAMALAR :**

- ✓ Genel olarak harcamaların 4734 sayılı kanunun doğrudan temin hükümlerine göre komisyon oluşturulup teklif alınarak yaklaşık maliyeti bulunup buna göre yapıldığı,
- ✓ Yıl içindeki harcamalar ağırlıklı yer işgal eden "akaryakıt ve madeni yağ alımı ihalesi 4734 sayılı kanunun açık ihale hükümlerine göre, asfalt yol yapımı ihalesinin ise " 4734 sayılı kanunun pazarlık usulü ihale hükümlerine göre yapıldığı,
- ✓ Ödemelerde kullanılan ödeme emri belgelerinin usulüne uygun tanzim edildiği ve harcamaya ilişkin belgelerinin ödeme emirlerine eklendiği,
- ✓ İşçi personeline ilişkin ücret ve diğer ödemeler Belediye İş Sendikası ile yapılan sözleşmeye uygun olarak yapıldığı, memurlarla ilgili maaş ve diğer ödemelerin 657 sayılı kanun ve buna göre çıkarılan mevzuata göre yapıldığı görülmüştür.
- ✓ Personel ödemeleri zamanında yapıldığı, Belediyemizce gerçekleştirilen faaliyetlere ilişkin hak ediş ödemelerin diğer ödemeler de bir düzen içinde yapılmaya çalışıldığı komisyonunca müşahede edilmiştir. Arz ederiz. 31/03/2023

Mehmet DURMUŞ

Abdullah YILDIZ

Cumali ACAR

Komisyon Başkanı

Komisyon Üyesi

Komisyon Üyesi

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

2022 yılı Gelir ve Giderleri ile hesap kayıt işlemlerine ilişkin Denetim Komisyon Raporu incelenmiş ve Belediye Meclisince uygun olduğundan oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 2023/19**

**05/04/2023**

**Birleşim : 1**

**Toplantı Dönemi : 2023/04**

**Konu : Gelir Tarifelerinde değişikliğin görüşülmesi.**

### **MECLİS KARARI**

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05/04/2023 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında olağan NİSAN ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Nizam AYDIN, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Abdullah YILDIZ, Cumali ACAR, Muharrem SÖNMEZ ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 3. maddesi, Belediyemizce 2023 yılında uygulanmakta olan Gelir Tarifesinin **C. Ücret Tarifeleri** başlığının **2.Zabıta Amirliği** bölümünde düzenlenmiş olan n. Ticari Taksi ve Durakları İçin Yer Tahsis Bedellerinin aşağıda belirtildiği şekilde değiştirilmesini hususunun meclis gündemine alınmasını; olurlarınıza arz ederim.

n. Ticari Taksi ve Duraklar İçin Yer Tahsis Bedeli			Birim	2023
n.	1	Duraklarda fiilen çalışan belediyeye/kamuya açık yerlerde park yeri tahsis edilen (Merkez Taksi, Garaj Taksi)	Araç Başına/ Yıllık	800,00-TL
n.	2	Duraklarda fiilen çalışan belediyeye/kamuya açık yerlerde park yeri tahsis edilen (Fatih Taksi, Hastane Taksi)	Araç Başına/ Yıllık	700,00-TL
n.	3	Duraklarda fiilen çalışan belediyeye/kamuya açık yerlerde park yeri tahsis edilen (Diğer Taksi Durakları)	Araç Başına/ Yıllık	600,00-TL

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemizde 2023 yılında uygulanmakta olan Gelir Tarifesinin **C. Ücret Tarifeleri** başlığının **2.Zabıta Amirliği** bölümünde düzenlenmiş olan n. Ticari Taksi ve Durakları İçin Yer Tahsis Bedellerinin yukarıda belirtildiği şekilde değiştirilmesi Belediye Meclisince uygun olduğundan oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 2023/20**

**05/04/2023**

**Birleşim : 1**

**Toplantı Dönemi : 2023/04**

**Konu : Memur Kadrolarında Derece Değişikliğinin görüşülmesi.**

#### **MECLİS KARARI**

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05/04/2023 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında olağan NİSAN ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Nizam AYDIN, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Abdullah YILDIZ, Cumali ACAR, Muharrem SÖNMEZ ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 4. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/03/2023 tarih ve 4460 sayılı 2022 Memur Kadrolarında Derece Değişikliğinin görüşülmesi talebini okutuyorum.

#### **MECLİS BAŞKANLIĞINA**

*İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanıp 17/04/2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" ile belediyemizin yer aldığı D-7 grubundaki mevcut norm kadromuz yapılan yönetmelik değişikliğine uygun olarak kadro ihdasları yeniden yapılmıştı.*

*Ancak yeni memur kadrolarına atanan personellerin müktesebi ve atandıkları kadrolar uyuşmadığından, 9. derece olan Fizikçi kadrosunun 6. derece Fizikçi kadrosuna, 8 dereceli Peyzaj Mimarı kadrosunun 5. derece Peyzaj Mimarı kadrosuna, 9. derece olan Ekonomist kadrosunun 6. derece Ekonomist kadrosuna, 2 adet olan 9. derece Tekniker kadrosunun 2 adedinin 6. derece Tekniker kadrosuna yükseltilmesi hususunun meclis gündemine alınmasını;*

*Olurlarınıza arz ederim.*

*Ahmet AYGÜN  
Yazı İşleri Müdürü*

*Ek:1-(III Sayılı Cetvel) Dolu Kadro Değişikliği Cetveli (Memur)*

*2-(IV Sayılı Cetvel) Dolu-Boş Kadro Durumu Cetveli (Memur)*

*3-Gerekçe Raporu*

(III) SAYILI CETVEL: DOLU KADRO DEĞİŞİKLİĞİ  
(MEMUR)

İLİ : DÜZCE  
İLÇESİ : GÖLYAKA  
KURUMU : GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
9560	TH	FİZİKÇİ	9	1	9560	TH	FİZİKÇİ	6	1	a) Dolu kadro değişiklik gerekçesi a) Memur kadrolarına yeni atanan personellerin müktesebleri ve kadroları uyuşmamaktadır.
13500	TH	PEYZAJ	8	1	13500	TH	PEYZAJ	5	1	
8595	TH	MİMARİ	9	1	8595	TH	MİMARİ	6	1	
8750	TH	EKONOMİST TEKNİKER	9	2	8750	TH	EKONOMİST TEKNİKER	6	2	

\* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE  
YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0"  
OLARAK YAZILACAKTIR.

Meclis Başkanı  
Yakup DEMİRCAN

Katip  
Engin KARDUZ

Katip  
Haluk ÖZTÜRK



## GEREKÇE RAPORU

İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanıp 17/04/2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “**Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik**” ile belediyemizin yer aldığı D-7 grubundaki mevcut norm kadromuz artırılarak 141’e çıkartılmıştır. Belediye Kadrolarımız yapılan yönetmelik değişikliğine uygun olarak kadro ihdasları yeniden yapılmıştır.

Ancak yeni memur kadrolarına atanan personellerin müktesebi ve atandıkları kadrolar uyuşmadığından, 9. derece olan Fizikçi kadrosunun 6. derece Fizikçi kadrosuna, 8 dereceli Peyzaj Mimarı kadrosunun 5. derece Peyzaj Mimarı kadrosuna, 9. derece olan Ekonomist kadrosunun 6. derece Ekonomist kadrosuna, 2 adet olan 9. derece Tekniker kadrosunun 2 adedinin 6. derece Tekniker kadrosuna yükseltilmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.

24/03/2023

Ahmet AYGÜN

Yazı İşleri Müdürü

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanıp 17/04/2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “**Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik**” doğrultusunda, belediyemize yeni memur kadrolarına atanan personellerin müktesebi ve atandıkları kadrolar uyuşmadığından, 9. derece olan Fizikçi kadrosunun 6. derece Fizikçi kadrosuna, 8 dereceli Peyzaj Mimarı kadrosunun 5. derece Peyzaj Mimarı kadrosuna, 9. derece olan Ekonomist kadrosunun 6. derece Ekonomist kadrosuna, 2 adet olan 9. derece Tekniker kadrosunun 2 adedinin 6. derece Tekniker kadrosuna yükseltilmesi Belediye Meclisince uygun olduğundan oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 2023/21**

**05/04/2023**

**Birleşim : 1**

**Toplantı Dönemi : 2023/04**

**Konu : Belediye Başkanına Yetki Verilmesinin görüşülmesi.**

### **MECLİS KARARI**

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05/04/2023 Çarşamba günü saat 10:00’da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis Başkanı Yakup DEMİRCAN’ın başkanlığında olağan NİSAN ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Nizam AYDIN, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Abdullah YILDIZ, Cumali ACAR, Muharrem SÖNMEZ ve Hayati BAL’ın katıldığı görüldü.

Gündemin 5. maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/03/2023 tarih ve 4500 sayılı Belediye Başkanına Yetki Verilmesi talebini okutuyorum.

### **MECLİS BAŞKANLIĞINA**

*Belediyemizden emekli olan işçilerin tazminat ücretlerinin ödenebilmesi amacıyla İller Bankasından kredi talebinde bulunulacağından, gerekli iş ve işlemlerin yapılabilmesi için Belediye Başkanı Yakup DEMİRCAN’a yetki verilmesini olurlarınız arz ederim.*

*Ahmet AYGÜN*

*Yazı İşleri Müdürü*

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Belediyemizden emekli olan 9 işçinin kıdem tazminatları toplam **4.422.800,83-TL (dörtmilyondörtüzyirmiikimilyarsekizyüzbinseksenüçkuruştürklirası)** hesaplanmış, kıdem tazminatlarının ödenebilmesi amacıyla İller Bankasından kredi talebinde bulunulacaktır. Bankanın matbu olarak gönderdiği evrakların imzalanması ve bu konu ile ilgili sözleşme veya ihtiyaç duyulacak diğer her türlü belgelerin imzalanması hususunda Belediye Başkanı Yakup



DEMİRCAN'a yetki verilmesi, Belediye Meclisince uygun olduğundan oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No** : 2023/22

**05/04/2023**

**Birleşim** : 1

**Toplantı Dönemi** : 2023/04

**Konu** : 2022 Yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi.

### **MECLİS KARARI**

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05/04/2023 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında olağan NİSAN ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Nizam AYDIN, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Abdullah YILDIZ, Cumali ACAR, Muharrem SÖNMEZ ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 6. Maddesi, Yazı İşleri Müdürlüğünün 27/03/2022 tarih ve 4466 sayılı 2022 yılına ait İdari Faaliyet Raporunun görüşülmesi talebini okutuyorum. Oturumu yönetmek üzere Meclis Başkanlığı Meclis 1. Başkan Vekili Mehmet DURMUŞ'a bırakıldı.

### *MECLİS BAŞKANLIĞINA*

*5393 sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereğince Sayıştay Başkanlığı ve İçişleri Bakanlığına sunulması gereken Gölyaka Belediyesi 2022 yılı Faaliyet Raporunun Nisan ayı meclis toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınmasını olurlarınıza arz ederim.*

*Ahmet AYGÜN  
Yazı İşleri Müdürü*

*Ek:2021 yılı Faaliyet Raporu (44 sayfa)*

### **2022 YILI FAALİYET RAPORU**

#### **1. GENEL BİLGİLER**

##### **1.1. Misyon, Vizyon ve Temel Değerler**

#### **MİSYONUMUZ**

Açığa çıkmamış ihtiyaçları karşılayacak hizmetleri, 21. Yüzyılın yerel yönetim anlayışına uygun şekilde sunmak, belediye hizmetleri kurumsal bir anlayışla mükemmelleştirirken şehrin kültürel kimliğini yaşatmak.

#### **VİZYONUMUZ**

Sürdürülebilir ve yenilikçi çözümlerle hayatı kolaylaştıran, şehircilik ve medeniyet adına değer üreten marka kentin yerel yönetimi olmak.

#### **TEMEL DEĞERLERİMİZ**

Adil, güvenilir, kaliteli, şeffaf, katılımcı ve yenilikçi bir yönetim anlayışı,

- Tarihi ve kültürel mirasa sahip çıkarak gelişmeyi sağlamak ve yeni projeler üretmek
- Yaratıcı ve yenilikçi olmak,
- Kaynakları etkin ve verimli kullanmak,
- İnsan odaklı ve hemşerilerin memnuniyetini esas alan hizmet sunmak,
- Ekip ruhu ve takım çalışmasına önem vermek,
- Sosyal belediyeciliği esas almak,
- Halkın değerlerine saygılı olmak,
- Kültürel ve doğal değerleri korumak,
- Çevre korumaya önem vermek ve bunun için gereken koşulları oluşturmak,
- Karar alma sürecine katılımı genişletmek
- Kentlilik bilinci ve hemşeri kültürü oluşmasına katkıda bulunmak
- Toplumsal dayanışmayı ve yardımlaşmayı özendirmek

##### **1.2. Yetki, Görev Ve Sorumluluklar**

Belediyemiz görev, yetki ve sorumluluklarını düzenleyen 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol kanunu olmak üzere ilgili hukuki mevzuat doğrultusunda ana hizmet alanları ve kurumsal yönetim alanında yer alan faaliyet ve hizmetler yürütülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesine göre Belediyelerin temel yetki ve sorumlulukları:

a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yükseköğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yükseköğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır.

b) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesine göre Belediyelerin temel yetki ve sorumlulukları:

a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.

c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda

maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.

### ***Belediyenin Organları***

#### ***Belediye Meclisi***

Belediye meclisi, belediyenin karar organıdır ve ilgili kanunda gösterilen esas ve usûllere göre seçilmiş üyelere oluşur.

#### ***Meclis toplantısı***

Madde 20- Belediye meclisi, her ayın ilk haftası, önceden kararlaştırdığı günde toplanır. Meclis, resmî tatile rastlayan günlerde çalışmasına ara verebilir. Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir. Bütçe görüşmesine rastlayan toplantı süresi en çok yirmi gün, diğer toplantıların süresi en çok beş gündür. Mutat toplantı yeri dışında toplanılmasının zorunlu olduğu durumda üyelere önceden bilgi vermek kaydıyla meclis başkanının belediye sınırları içerisinde belirlediğı yerde toplantı yapılır. Ayrıca, toplantının yeri ve zamanı mutat usûllerle belde halkına duyurulur. Meclis toplantıları açıktır. Meclis başkanının veya üyelere herhangi birinin gerekçeli önerisi üzerine, toplantıya katılanların salt çoğunluğuyla kapalı oturum yapılmasına karar verilebilir. Meclis görüşmeleri görevlilerce tutanağı geçirilir, başkan ve kâtip üyeler tarafından imzalanır. Toplantılar, meclisin kararıyla sesli ve görüntülü cihazlarla da kaydedilebilir. Belediye başkanı, acil durumlarda lüzum görmesi halinde belediye meclisini bir yılda üç defadan fazla olmamak ve her toplantı bir birleşimi geçmemek üzere toplantıya çağırır. Olağanüstü toplantı çağırması ve gündem en az üç gün önceden meclis üyelerine yazılı olarak duyurulur ve ayrıca mutat usûllerle ilan edilir. Olağanüstü toplantılarda çağırması gerektiren konuların dışında hiçbir konu görüşülemez.

#### ***Meclis kararlarının kesinleşmesi***

Madde 23- Belediye başkanı, hukuka aykırı gördüğü meclis kararlarını, gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere beş gün içinde meclise iade edebilir.

Yeniden görüşülmesi istenilmeyen kararlar ile yeniden görüşülmesi istenip de belediye meclisi üye tam sayısının salt çoğunluğuyla ısrar edilen kararlar kesinleşir.

Belediye başkanı, meclisin ısrarı ile kesinleşen kararlar aleyhine on gün içinde idarî yargıya başvurabilir.

Kararlar kesinleştiğı tarihten itibaren en geç yedi gün içinde mahallin en büyük mülkî idare amirine gönderilir. Mülkî idare amirine gönderilmeyen kararlar yürürlüğe girmez.

Kesinleşen meclis kararlarının özetleri yedi gün içinde uygun araçlarla halka duyurulur.

#### ***İhtisas komisyonları***

Madde 24- Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir.

İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde plân ve bütçe ile imar komisyonlarının kurulması zorunludur.

Meclis toplantısını müteakip imar komisyonu en fazla on iş günü, diğer komisyonlar ise beş iş günü içinde kendilerine havale edilen işleri sonuçlandırır. Komisyonlar kendilerine havale

edilen işlerle ilgili raporlarını bu sürenin sonunda meclise sunmadıkları takdirde, konu meclis başkanı tarafından doğrudan gündeme alınır.

İhtisas komisyonlarının görev alanına giren işler bu komisyonlarda görüşüldükten sonra belediye meclisinde karara bağlanır.

Mahalle muhtarları ve ildeki kamu kuruluşlarının amirleri ile ildeki kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, üniversiteler, sendikalar ve gündemdeki konularla ilgili sivil toplum örgütlerinin temsilcileri, oy hakkı olmaksızın kendi görev ve faaliyet alanlarına giren konuların görüşüldüğü ihtisas komisyonu toplantılarına katılabilir ve görüş bildirebilir.

Komisyon çalışmalarında uzman kişilerden yararlanılabilir.

Komisyon raporları alenîdir, çeşitli yollarla halka duyurulur ve isteyenlere meclis tarafından maliyetlerini aşmamak üzere belirlenecek bedel karşılığında verilir.

### ***Belediye encümeni***

Madde 33- İl belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden, diğer belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşur. Belediye başkanının katılmadığı toplantılarda, belediye başkanının görevlendireceği başkan yardımcısı veya encümen üyesi, encümene başkanlık eder. Belediye encümeni başkan ve üyelerine, nüfusu 10.000'e kadar olan belediyelerde (3.500), nüfusu 10.001-50.000'e kadar olan belediyelerde ise (4.500) gösterge rakamının Devlet memurları için belirlenen aylık katsayı ile çarpımı sonucu bulunacak tutarda aylık brüt ödenek verilir. Encümenin memur üyelerine bu tutarların yarısı ödenir.

### ***Belediye başkanı***

Madde 37- Belediye başkanı, belediye idaresinin başı ve belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Belediye başkanı, ilgili kanunda gösterilen esas ve usûllere göre seçilir.

Belediye başkanı, görevinin devamı süresince siyasî partilerin yönetim ve denetim organlarında görev alamaz; profesyonel spor kulüplerinin başkanlığını yapamaz ve yönetiminde bulunamaz.

### ***Belediye başkanının görev ve yetkileri***

Madde 38- Belediye başkanının görev ve yetkileri şunlardır:

- a) Belediye teşkilâtının en üst amiri olarak belediye teşkilâtını sevk ve idare etmek, belediyenin hak ve menfaatlerini korumak.
- b) Belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak, izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak.
- c) Belediyeyi Devlet dairelerinde ve törenlerde, davacı veya davalı olarak da yargı yerlerinde temsil etmek veya vekil tayin etmek.
- d) Meclise ve encümene başkanlık etmek.
- e) Belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek.
- f) Belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek.
- g) Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak.
- h) Meclis ve encümen kararlarını uygulamak.
- i) Bütçeyi uygulamak, bütçede meclis ve encümenin yetkisi dışındaki aktarmalara onay vermek.
- j) Belediye personelini atamak.
- k) Belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek.
- l) Şartsız bağışları kabul etmek.
- m) Belde halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak.
- n) Bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, engellilere yönelik hizmetleri yürütmek ve engelliler merkezini oluşturmak.
- o) Temsil ve ağırlama giderleri için ayrılan ödeneği kullanmak.

p) Kanunlarla belediyeye verilen ve belediye meclisi veya belediye encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

### **1.3.İdareye İlişkin Bilgiler**

#### **1.3.1. Fiziksel Yapı**

Belediyemizin yüzölçümü 2.430 hektar olup, mücavir alanımız 27 hektardır. 1.100 hektarlık kısmının İmar Planı yapılmıştır. İlçemizin ortalama rakım 120 m. dir.

#### **Binalar**

Belediyemizin mevcut idare binası zemin artı iki kattan oluşmaktadır ve toplam 978 m<sup>2</sup> alana sahiptir.

Belediye garajında 1.120 m<sup>2</sup> alanında betonarme bir binamız mevcuttur. Ayrıca aynı yerde 514 m<sup>2</sup> ve 635 m<sup>2</sup> olarak çelik konstrüksiyondan yapılmış ayrıca iki bina daha mevcuttur. Bu binalar tamirhane, araçlara kapalı garaj hizmeti ve bir kısmında idari büro olarak kullanılmaktadır.

Şehir Terminali mevcut olup terminal içinde zemin katını yolcu bekleme yeri, otobüs yazıhaneleri, dinlenme ve çay salonu ve birinci katı misafirhane olarak kullanılan toplam 240 m<sup>2</sup> alana sahip bir sosyal tesis binası mevcuttur.

Belediye idare binasının hemen yanında zemin kattan oluşan iki odalı 180 m<sup>2</sup> alana sahip misafir ağırlama odaları olan betonarme bina mevcuttur.

Şehir Aile Parkı zemin 160 m<sup>2</sup>, asma kat 50 m<sup>2</sup> olmak üzere toplam 210 m<sup>2</sup> çelik ve betonarme malzemeden yapılmış bir sosyal tesis mevcuttur.

Büz ve diğer beton yapı elemanlarının üretildiği 339 m<sup>2</sup>' lik bir katlı betonarme bina ve aynı alan içinde iki adet 238 m<sup>2</sup> ve 320 m<sup>2</sup> alana sahip çelik konstrüksiyondan yapılmış üstü kapalı depolama alanı mevcuttur.

ARACIN CİNSİ	ADEDİ	DURUMU
Çöp Kamyonu	2	Faal
Kamyon	2	Faal
Kamyonet	2	Faal
Otobüs	2	Faal
İtfaiye	1	Faal
İtfaiye Öncü Aracı	1	Faal
Kazıcı-Yükleyici	2	Faal
Su Tankeri	1	Faal
Arazi Aracı (4x4)	1	Faal
Hizmet Aracı	2	Faal
Cenaze Yıkama Aracı	1	Faal
Cenaze Nakil Aracı	1	Faal
Eskavatör	1	Faal
Vidanjör-Arazöz	3	Faal
Bobcat	1	Faal
Yol Süpürgesi	2	Faal
Kar Küreme Aracı	1	Faal
Motorsiklet	1	Faal
Tekne	1	Faal
Gezi Treni	1	Faal
Toplam	29	Faal

#### **1.3.2. Nüfus**

Adres Kayıt Sistemine göre toplam nüfusumuz 20.552'dir. Bunun 10.516'sı şehir merkezinde, 10.036'sı köylerde yaşamaktadır. İlçe Merkezinin nüfusunun 5.270'i erkek, 5.246'sı kadın, ilçemize bağlı 21 köy nüfusunun 5.160'ı erkek, 4.876'sı kadın olmak üzere nüfusumuzun % 50.7'si erkekler, % 49.2'si ise kadındır.

#### **Tarihçe**

İlçemiz İmamlar Köyü iken 1955 yılında Düzce'ye bağlı nahiye olmuş ve 1962 yılında, yakınında bulunan gölden dolayı adı Gölyaka olarak değiştirilmiştir. Belediyemiz 1967 yılında kurulmuş olup, Düzce İlçesine bağlı bucak merkezi iken 1987 yılında çıkarılan ve 04/07/1987 tarih ve 19507 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 3392 Sayılı Yasa ile Bolu iline bağlı ilçe statüsüne kavuşmuştur. Düzce'nin 09/12/1999 gün ve 23091 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 584 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname uyarınca il olmasıyla ilçemiz de Bolu ilinden ayrılarak Düzce iline bağlanmıştır.

### 1.3.3. Teşkilat Yapısı

Gölyaka Belediye Başkanlığı norm kadro ilke ve esaslarına uygun olarak en son Belediye Meclisince kabul edilen yeni kadro ve teşkilatlanmaya göre; 1 Başkan, 2 Başkan Yardımcısı, 8 müdür ve 1 Amir olmak üzere toplam 12 yönetici kadrosu bulunmaktadır.

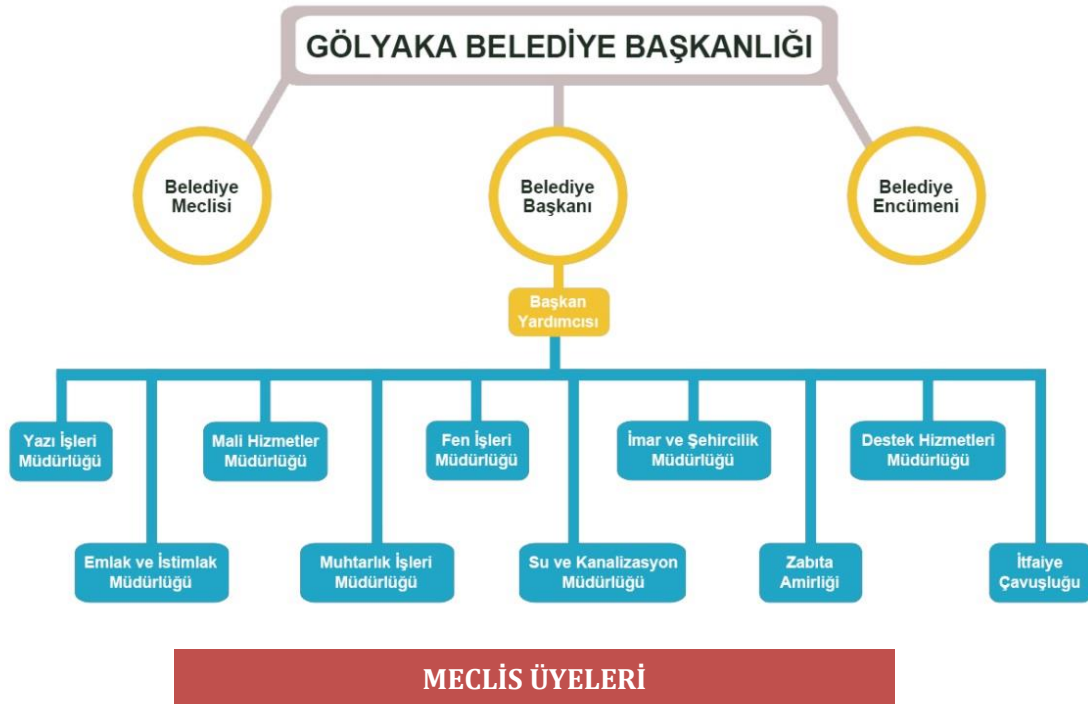
Teşkilatlanmada oluşturulan her birim kendi faaliyet ve görev alanları ile ilgili yönetmeliklerini hazırlayarak Büyükşehir Belediye Meclisinin onayından geçirerek yürürlüğe koyar ve bu esaslar üzerinden faaliyetlerini sürdürür.

Belediyemiz personel istihdamını, kurumsal politika ve önceliklerine uygun biçimde, eğitim seviyesi yüksek elemanlarla gerçekleştirmektedir. Kurumun performansına olumlu katkı sağlaması amacıyla tecrübeli personelle birlikte genç, dinamik ve eğitim seviyesi yüksek personel aynı çatı altında toplanarak, aynı amaçlar doğrultusunda çalıştırılması hedeflenmektedir. Bu kapsamda, yeni işe başlayacak personelin eğitim durumlarının en az ön lisans ve lisans mezunu olması tercih edilmektedir.

Belediyemiz, Norm Kadro Yönetmeliğinin ekindeki D-7 nolu cetvelde yer alıp, öngörülen memur kadro sayısı 93 ve işçi kadro sayısı 47 olarak belirlenmiştir. Belediyemiz personeli; memur, sözleşmeli personel ve işçi statüsündeki çalışanlardan oluşmaktadır. Kurumda çalışanların nitelikleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

KADROSU	SAYISI
Memur	11
İşçi	16
Sözleşmeli Personel	10
696 S. KHK Bld. Şirket İşçisi	27
Şirket Personeli	18
Toplam	82

### GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI TEŞKİLAT ŞEMASI



Abdullah YILDIZ	AK PARTİ
Engin KARDUZ	AK PARTİ
Haluk ÖZTÜRK	AK PARTİ
İsmet COŞKUN	AK PARTİ
Mehmet DURMUŞ	AK PARTİ
Nizam AYDIN	AK PARTİ
Cumali ACAR	MHP
Hayati BAL	MHP
Muharrem SÖZNEZ	MHP

#### 1.3.4. Bilgi Ve Teknolojik Kaynaklar

Belediyemizin iş ve işlemlerinin yürütüldüğü program olarak Türkiye Belediyeler Birliğinin yapmış olduğu BELBİS programı kullanılmaktadır. Ayrıca İçişleri Bakanlığı ile yapılan protokolle, Bakanlığın Elektronik Belge Yönetim Sistemine geçilmiş olup Belediye personeline kullanılan sistemle ilgili gerekli eğitim verilmiştir.

Belediyemizin bütün birimlerinde bilgisayar mevcuttur. Belediyemizin birimleri faaliyetlerini daha etkin, daha hızlı ve daha ekonomik bir şekilde gerçekleştirebilmek için ihtiyaç duydukları bilgisayar programlarını kullanmaktadırlar. Bu programların bir kısmı tüm Belediyemiz birimleri tarafından kullanılan ve yönetim bilgi sistemini doğrudan destekleyen programlardır. Bir kısım program ise sadece ilgili birim ve birimler tarafından kullanılan programlardan oluşmaktadır.

Mali hizmetler ve gelir birimleri bilgisayar ağı ile bağlı olup, diğer birimlerin iş tanımlarına da mevcut programda yer verilmiştir. Gerektiğinde ilgili birimler işleriyle ilgili programında ağ bağlantısı ile çalışabilmektedir. Belediyemizde modem kurulu olup internet bağlantısı ile günümüzün gelişmelerinden haberdar olunmakta ve teknoloji takip edilmektedir. Belediyemiz bünyesinde bulunan 32 adet bilgisayarın yıl içerisinde gerekli bakımları yapılmıştır ve faal bir şekilde çalışmaktadır.

Belediye personellerinin kullanması için 8 adet E-imza aktif edilmiştir. Belediye Bilgi İşlem hizmetleri kapsamında yazılım ve donanım arızalarına yönelik 530 adet sorun Bilgi İşlem Sorumlusu personeli tarafından giderilmiş, giderilemeyen sorunlar için teknik hizmet alınmıştır. Güvenlik kamerası ve araç takip sistemi hizmetlerinin yürütülmesi sağlanmıştır.

#### 1.3.5. İnsan Kaynakları

Belediyemiz memur ve işçi norm kadro pozisyonunu gösterir tablo aşağıda gösterilmektedir.			
Norm Kadro			
Dolu-Boş			
Unvan	Dolu	Boş	Toplam
Memur	21	73	94
İşçi	16	30	48

ÇALIŞAN PERSONEL BİLGİLERİ			
Unvan	Çalışan	Erkek	Bayan
Memur	11	10	1
İşçi	16	16	0
Sözleşmeli Personel	10	8	2
Taşeron İşçi	27	22	5
Şirket Personeli	18	16	2

#### 1.3.6. Sunulan Hizmetler

##### Destek Hizmetleri Müdürlüğü

2 adet Asfalt Yapım İşi ihalesi toplam 2.862.504,00 TL + KDV bedelle yapıldı. Yapım İşi süreci takip edilerek hak edişleri gerçekleştirildi.

1 adet Sentetik Sahaları Örgü Tel Alım İşi ihalesi 310.088,00 TL + KDV bedelle yapıldı. Üst yapının yapım süreci takip edildi ve ödemesi gerçekleştirilmektedir.

1 adet Tuzlama Kamyonuna kar küreme bıçağı ve tuzlama makinesi alımı 70.000 TL bedelle alındı.

İlçemiz terminalinde bulunan 3 adet dükkânın ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ile yapıldı ve dükkânlar isteklilere kiralandı.

Yeni Mahalle Tenis Kortu Sosyal tesisin kiralama ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunca yapıldı ve tesis istekliye kiralandı.

Belediyemiz 2022 yılı için Motorin ve Benzin alım işi ihalesi 1.636.996,00 TL + KDV bedelle yapıldı ve yıl boyunca hak ediş evrakları düzenlendi. Yıl boyu alımı yapılan akaryakıt bedeli fiyat farkları ile birlikte 3.471.122,39 TL olarak alım yapılmıştır.

Belediyemize ait 7 adet sabit hat telefon, 2 adet ADSL internet hattı, 2 adet data hattı, 28 adet elektrik abonelikleri, 13 adet araç takip ve 6 adet doğalgaz aboneliklerinin tüketim faturaları 781.715,57 TL bedel ile ödeme işlemleri yapıldı.

Belediyemiz personellerinin kullanması için 8 adet E-imza aktif edildi.

İlçemizin çeşitli bölgelerinde kullanılmak üzere 50 adet çöp konteyneri temini yapıldı.

2022 Yılı Geleneksel Kadırga Şenliği müdürlüğümüz koordinesinde 15 Temmuz Şehitler Parkında düzenlendi.

Belediyemiz bünyesinde bulunan 32 adet bilgisayarın yıl içerisinde gerekli bakımları yapılmıştır ve faal bir şekilde çalışmaktadır.

Belediyemiz bünyesinde bulunan araçların 2022 yılı içinde yedek parça alımı, madeni yağ, bakım ve onarım işi 1.457.649,17 TL bedelle yapıldı.

İlçemizde haşere ve uçkun ile mücadele kapsamında 2022 yılı içinde 246.926,83 TL tutarında ilaç alımı yapılmıştır.

İlimiz genelinde uygulamaya geçen S plaka uygulamasında ilçemiz içerisinde bulunan S plakalarının devir işlemleri yapıldı.

İlçemiz içerisindeki sokak hayvanlarının kış mevsiminde hava şartlarının kötü olması nedeniyle aç ve susuz kalmamaları için mama ve su kapları şehrin çeşitli noktalarına yerleştirildi ve kontrolleri yapıldı.

Belediyemize ait araç ve iş makinelerinin muayene ve sigorta işlemleri takip edildi ve düzenli olarak yapıldı.

Belediyemiz bünyesinde Hizmet Alımı olarak çalıştırılan 27 personelin 696 Sayılı K.H.K kapsamında belediyemiz şirketine belirsiz süreli işçi olarak geçişleri yapılan personellerin 2022 yılı boyunca maaş ve bordro işlemleri takip edilerek düzenlendi.

Belediye Bilgi İşlem hizmetleri kapsamında yazılım ve donanım arızalarına yönelik 390 adet sorun Destek Hizmetleri Müdürlüğünce giderilmiş giderilmeyen sorunlar için teknik hizmet alınmıştır. Güvenlik kamerası ve araç takip sistemi hizmetlerinin yürütülmesi sağlanmıştır.

Şehir anons cihazlarının bakım onarımı kapsamında 9 adet arızalı cihazın onarımı yapılarak toplam 55 Adet cihaz ile sistemin faal olarak işletilmesini sağlandı.

Belediyemiz Zabıta Amirliği, İtfaiye Çavuşluğu ve Fen İşleri Müdürlüğü personellerinin kıyafet ve koruyucu iş malzemesi alımı, bilgi işlem birimi demirbaş ve sarf malzemesi alımı, kırtasiye malzemesi alımı, belediye hizmet binası ve temizlik işleri birimi için temizlik malzemesi alımı, temsil ağırlama tören ve organizasyon kapsamında gıda malzemesi ve hizmet alımı, afiş-broşür vb. tanıtıma yönelik mal ve hizmet alımı, elektrik malzemesi ile arıza onarımına yönelik hizmet alımı, park ve bahçe malzemeleri alımı vb. toplam doğrudan temin usulü ile 577 adet mal/hizmet/yapım işi için alım gerçekleştirilmiştir.

### ***Fen İşleri Müdürlüğü***

Kuyudüzü mahallesi imar yollarında kilit parke taş yol yapım çalışmaları kapsamında; zemin tesviye ve taş tozu serme işi yapıp, 1001 sokak da 2957 m2, 1004 sokak da 3035 m2 toplamda 5993 m2 kilit parke taş kullanılmıştır.

Yeşil mahalle imar yollarında kilit parke taş yol yapım çalışmaları kapsamında; zemin tesviye ve taş tozu serme işi yapıp, 209 sokak da 356 m2, Başak sokak da 1173 m2 toplamda 1529 m2 kilit parke taş kullanılmıştır.

Esen mahalle imar yollarında kilit parke taş yol yapım çalışmaları kapsamında; zemin tesviye ve taş tozu serme işi yapıp, 501 sokak da 1045 m2, Postacı Halil Düzenli sokak da 2038 m2 toplamda 3083 m2 kilit parke taş kullanılmıştır.



Yazıpınar mahallesi imar yollarında kilit parke taş yol yapım çalışmaları kapsamında; zemin tesviye ve taş tozu serme işi yapıp, Çalışkan sokak da 277 m2, Tepecik mevkiinde 593 m2 toplamda 870 m2 kilit parke taş kullanılmıştır.

Kültür mahallesi imar yollarında kilit parke taş yol yapım çalışmaları kapsamında; zemin tesviye ve taş tozu serme işi yapıp, 104 sokak da 1539 m2 kilit parke taş kullanılmıştır.

İlimiz ve ilçemizde 23 Kasım 2022 tarihinde meydana gelen deprem nedeniyle Belediyemiz depremzedelerin konaklayacağı afet çadırlarının ( Belediyemiz Kapalı Pazar Yeri, 15 Temmuz Şehitler Parkı ve Yeni Mahallede kurulan çadır kentler) zeminleri hazırlanarak kullanıma hazır hale getirilmiştir.

İlimiz ve ilçemizde 23 Kasım 2022 tarihinde meydana gelen depremden sonra belediyemize ait Yeşil Mahalle Terminal arkasında bulunan arazimizde bulunan malzemeler kaldırılmış, zemine dere dolgusu üzerine asfalt kırığı malzeme çekilerek alan konteyner kent yaşam alanı olarak hızlı bir şekilde vatandaşlarımız için hazırlanmıştır. Bu alan içerisinde 28 adet konteyner (konaklama), sosyal amaçlı 2 konteyner konuşlandırılmıştır. Alanın zeminine 1500 m2 kilit parke döşenmiş ve çocuk oyun parkı ve peyzaj çalışmaları ile etrafının çevrelenmesi tamamlanmıştır.

İlimiz ve ilçemizde 23 Kasım 2022 tarihinde meydana gelen depremden sonra valilik tarafından Çevre ve Şehircilik İLKİM Müdürlüğü tarafından ilçemizde hasar gören binaların yıkımı Belediyemize verilmiş olup bu kapsamda muvafakat alınan şu an 63 binanın yıkımı ve moloz kaldırma işlemi gerçekleştirilmiştir.

Şehir içi muhtelif mahallelerimizde yeni açılan imar yollarına 210 kamyon dolgu malzemesi serilmiştir. Belediyemizin açık olan imar yollarında yol bakım ve onarım çalışmaları için 700 kamyon trim (asfalt kırığı), pmt ve mıcır malzeme serilmiştir. Kilit parke çalışmalarında kullanmak için 100 kamyon Yığılca'dan mekanik malzeme çekilmiştir.

İhalesi yapıp yapımı tamamlanan kapalı Pazar yerimizin etrafı BSK bitümlü sıcak karışım asfalt dökümü ihalesi yapılmış ve ihaleyi alan firma tarafından 2478 ton asfalt (Esnaf 2 sokak, Aydın Sokak, Yıldırım Sokak, İsmet Paşa Sokak, Kültür Sokak) dökümü tamamlanmıştır.

Belediyemizce Ekim ayında ihale edilen BSK sıcak asfalt döküm işi 1704 ton olarak Kültür Mahallesi, İpek, Sultan, Fisko, 101, 102, 103, 104 nolu sokaklar ile Cumhuriyet Caddesinin bir kısmının dökümü tamamlanmıştır.

TPİC den 16/11/2022 tarihinde imzalanan protokol ile Belediyemize hibe olarak gelen 200 ton bitüm BSK asfalt döküm karşılığı olarak EGE Asfaltla yapılan protokole istinaden 2000 ton asfalt dökümü Kuyudüzü Mahallesi 103, 104, 105, 106 ile Kıran Mahalle Meydanı dökülmüştür.

Kağıthane Belediyesinden, Belediyemize hibe olarak gelen 500 ton BSK sıcak asfalt Kültür Mahallesi, Huzur sokak, Coşkun sokak, İnci sokak, Gül sokak ve Balay sokaklara dökülmüştür.

Belediyemizin kendi imkânlarıyla 804 ton BSK sıcak asfalt İmamlar Mahallesi Çevik Sokak, Yeşil Mahalle 201 ve 202 nolu sokaklara dökülmüştür.

Belediyemiz TPİC'den 126.600 ton bitüm almış olup, bitüm idare malı olarak Düzce Valiliği Düzce İl Özel İdaresi ile yapılan protokol kapsamında 2813 ton BSK ve Karayolları 4. Bölge Müdürlüğünden hibe olarak alınan 1000 ton BSK asfaltın 1.030.000,00-TL karşılığı asfalt plant tesisinden nakliye, serme ve sıkıştırma yapılması dâhil olmak üzere Belediyemiz Kültür Mahallesi, Hafız Musa Sokak, Ahmet Kabaklı Sokak, Yeni Mahalle, Mehmet Akif Cad. Yavuz ve Lale Sokak, Yeşil Mahalle Akıncı Sokak da asfaltlama çalışmaları tamamlanmıştır.

Belediyemiz İSKİ Ana kolektör alt yapı çalışmalarında bozulan asfalt tahribatları için 1500 ton BSK'nın İmamlar Mahallesi, İlim ve Fabrika Sokakta asfaltlama çalışmaları yapılmıştır.

Düzce İl Özel İdaresi tarafından imamlar mahallesinde bulunan köpek barınağı yoluna beton asfalt yapılmış olup, valilikle yürütülen proje kapsamında konteyner köpek ameliyathanesi köpek barınağına bırakılmıştır.

Asfalt dökülen yollarda ve ana caddelerde yol çizgi çalışması yapılmıştır.

Gölyaka belediyesine ait Açma mahalle ve Hacıyakup köyünde bulunan 1 ve 2 nolu termal su kaynaklarından il sağlık müdürlüğü tarafından numuneler alınarak su analiz raporları oluşturulmuştur.

İmamlar Mahallesi 62. Cadde de bulunan belediyemize ait binanın bakım ve onarım çalışmaları yapılarak gasil hane olarak hizmet vermesi sağlanmıştır.

Necip Fazıl Caddesi ve Okul Sokağın kesiştiği kavşak da peyzaj düzenlemesi yapılmıştır. Düzenleme kapsamında kavşak etrafı ahşap çitle çevrilip 70 adet bitki kullanılmıştır.

Kuyudüzü mahallesi Kalıcı Konutlar Caddesinde yolda meydana gelen göçük onarılmış olup, yolda bulunan mevcut zemin kaldırılarak yerine kaya malzemesi ve kalın dolgu malzemesi dökülmüştür. Göçük meydana gelen yol 30 ton sıcak asfalt dökülerek kullanıma açılmıştır.

Belediyemizce ihalesi yapılan ve tamamlanan İmamalar Mahallesi Aydın Sokakta bulunan kapalı Pazar yerimizin içerisinde Belediyemiz imkânlarıyla 4,25x72,90 ölçülerinde Pazar yerimizin doğu kısmına, zabıta odası, bay bayan mescit ve abdesthaneleri, bay bayan ve engelli tuvalet, çocuk bakım odası, 1 adet çay Ocağı, 7 adet dükkân inşaatı, tamamlanmış olup, hizmete hazır hale getirilmiştir. Pazar yerinin batı kısmındaki yola 645 m2 kilit parke taş döşenmiştir.

15 Temmuz Şehitler Parkında bulunan bay bayan tuvalet tadilat kapsamında seramik, doğramaları ve lavaboları yenilerek vatandaşlarımızın hizmet sunulmuştur.

İlçemiz Yazı pınar Mahallesi kalıcı konutlar mevkiinde 20x38 m2 ölçülerinde sentetik futbol sahası, Kültür Mahallesinde 11x23 m2 ölçülerinde sentetik futbol sahası, Açma mahalle de 15x30 m2 ölçülerinde sentetik futbol sahası, Fatih Mahallesinde 17x13 m2 ölçülerinde sentetik futbol sahası, Yeşil Mahallede 16x25 m2 ölçülerinde sentetik futbol sahalarının sentetik halıları serilip, zemin kuşlama işlemleri yapılarak kullanıma açılmıştır. Sentetik futbol sahalarının etrafı demir profil ve tel çit ile çevrelenmiştir.

İmamlar mahallesi Millet Sokak 665 m2, Fabrika sokak 590 m2, İlim sokak 670 m2 beton kaldırım yapılmıştır.

Yazıpınar mahallesi kalıcı konutlar mevkiinde yapılan sentetik çim saha ile basketbol sahaları için 9.5 x 13.5 metre ölçülerinde sosyal tesis binası işine başlanmış olup kaba inşaatı bitmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan parklara, orta refüjlere, Cumhuriyet ve Fatih Caddelerinde bulunan beton saksılara 4000 adet mevsimlik çiçek dikilmiştir.

Yazıpınar mahallesi Şehit Ercan Caddesi üzerinde bulunan belediyemize ait sosyal tesis binasında bakım onarım çalışmaları yapılmış olup, çevre düzenlemeleri kapsamında 65 m2 taş duvar ve 610 m2 kilit parke taş döşeme işi yapıldı. Yeşil alan düzenleme kapsamında alana toprak dökülerek tesviye işlemleri yapıp, farklı türlerde 250 adet bitki dikildi.

İlçemizde meydana gelen yangınlara müdahalede itfaiyemize ihtiyaç halinde kepçe ve ekskavatörle destek verildi.

Şehir merkezinde muhtelif yerlerde çeşitli çaplarda beton büz ve korige boru ile yağmur suyu drenajı ve dere geçişi çalışmaları yapılmıştır.

Belediye sınırları içerisindeki yağmurlama ızgaralarının rutin temizliği ve bakımı yapıldı.

Yeşil alanlarda ve çiçek dikilen alanlarda rutin olarak sulama çalışmaları yapıldı.

Gölyaka Düzce karayolunda Yazıpınar Tepecik mevkiine kadar kanal ve yağmurlama ızgaraları temizliği yapıldı.

Karayolları ekibiyle birlikte Düzce-Gölyaka Bağlantı yolunda, Büyük Melen Köprüsünden Kalıcı Konutlar sapağına kadar V kanalı temizliği yapıldı.

Gölyaka Belediyesi Hayvan Satış alanı ve şehir stadı rutin olarak yıkanarak temizlikleri yapıldı.

Şehir merkezinde kaldırımlarda çıkan yabancı ot ile mücadele için ot biçme çalışması yapıldı.

Efteni Gölü İskele etrafında temizlik yapıldı. Efteni Gölü İskelesinde bozuk olan ahşapların tamirati yapıldı.

İlçemizde Muhtelif Cadde ve Sokaklarda kaldırım yapım ve onarım çalışmaları yapıldı.

Kar yağışı ile mücadele kapsamında, Belediyemiz sınırları içerisinde ve ilçemize bağlı köy yollarında kar küreme ve yol tuzlama çalışmaları yapılmıştır. Bu çalışmalarda 250 ton tuz kullanılmıştır. Şehir içerisindeki kaldırımlarda kar küreme ve temizlik çalışmaları yapılmıştır.

Muhtelif Cadde ve Sokaklarda zeminde meydana gelen bozulmalar sıcak asfalt, rotbis ve torba asfalt ile onarılmıştır.

İmar planında yol terkleri yapılan 1400 metre imar yolu açılıp, ağaç kazık çakılarak tel çitleri yapılmıştır.

İl Özel İdaresinden Dozer temin edilerek moloz döküm sahası ve çöp sahası ıslah edilmiştir.

Belediyemiz park ve çocuk oyun alanlarının periyodik olarak bakım ve onarımları yapıldı.

İlçemizdeki umumi WC'lerin bakım ve onarımları yapıldı.

Kuyudüzü Mahallesi Kalıcı Konutlar Caddesinde ve Yazıpınar Mahallesi Şehit Ercan Caddesindeki istinat duvarlarının V kanalı temizlikleri yapıldı.

Belediyemiz sınırlarındaki mezarlıklarda ot temizliği ve ağaç budama işleri periyodik aralıklarla yapılmıştır.

Muhtelif Cadde ve Sokaklarda ağaç ve çalı budama ile ot biçme temizleme işleri yapılmıştır.

Belediyemiz sınırları içindeki muhtelif cadde, sokak ve boş alanlardan yüklenen 110 kamyon moloz döküm sahasına taşınmıştır.

Şehir içinden geçen derelerde ve yağmur suyu kanallarında rutin temizlik çalışmaları yapılmıştır.

Merkez Cami, 15 Temmuz Şehitleri Parkı ve Belediye şehir parkındaki çimlerin biçme ve ot temizleme ile bakım işleri rutin olarak yapıldı.

Düzce Bağlantı yolu orta refüjde peyzaj çalışmaları kapsamında güllerin bakım çalışmaları yapıp eksik olan kısımlara bitkilendirme ve çiçek dikimi çalışması yapılmıştır.

Düzce İli Entegre Katı Atık Ayrıştırma, İşleme ve Enerji Üretim Tesisine belediyemizin evsel katı atıkları günlük olarak gönderilmiştir.

Belediyemiz sosyal yardımlaşma kapsamında 12 adet inşaatın temel kazısı ve temel içi doldurma işlemleri yapılmıştır.

Fen İşleri Müdürlüğünün kurum içi ve kurum dışı resmi yazışmaları yapılmıştır.

### **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

Birimimiz tarafından 745 adet üst yazıya cevap verilmiştir.

Belediye sınırlarımız içinde 67 adet yapıya inşaat ruhsatı verildi, yer teslimi yapıldı ve yapımı aşamasında yapı denetim tarafından ruhsat ve eklerine uygun yapıp yapılmadığı denetlendi.

Ruhsat ve eklerine uygun olarak yapıp tamamlanan yapılara ait 34 adet iskan (Yapı Kullanma İzin Belgesi) verildi.

İmar planına uygun olarak 81 adet arsaya imar durumu belgesi verildi.

Ruhsatlı 20 yapıya kat irtifakı veya kat mülkiyeti izni verildi.

İmar planına uygun olarak 75 adet imar uygulaması (tevhit, ifraz, yol terki, ihdas ve parselasyon işlemi) yapıldı.

Uygulama ve Nazım İmar Planında günün değişim ve ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla, 14 adet imar planı değişikliği yapıldı.

Çağdaş, modern ve daha yaşanabilir bir kent için yeni çıkan mevzuatlara ve şehrin gelişimine uygun olarak yapılmış olan Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında İmar Kanununun 18. Maddesi uygulamaları çalışmaları yapılmaktadır.

Gölyaka Belediye Meclisinin 06/12/2017 tarih ve 2017/48 sayılı kararıyla onaylanarak uygulamaya giren Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereği Re'sen yapılan uygulamalar sonucu;

1- G25B25B3C ile G26A21A4D paftalarında kalan İmamlar Mahallesi sınırları içerisinde 103.553,67 m2 alanda yapılan düzenlemede; 40 ad. İmar Parseli ile 2 (iki) ad. Eğitim Alanı oluşturulmuştur. 1812.00 m imar yolu açılmaya hazır hale getirilmiştir.

Uygulamanın	Uygulamaya	İmar	Açılmaya	Yeşil Alanlar	Kamu veya
-------------	------------	------	----------	---------------	-----------

Yapıldığı Mah.	Giren Alan (m2)	Parseli (ad.)	Hazır İmar Yolu (m)	(m2)	Sosyal hizmet Donatı Alanı
İmamlar Mah.	103553.67 m2	40	1812.00 m	---	Eğitim Alanı 7513.65 m2



### **Mali Hizmetler Müdürlüğü**

Müdürlüğümüz faaliyetleri 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu, 488 Sayılı Damga Vergisi kanunu, 6245 Sayılı Harcırah Kanunu, 657 Sayılı Devlet Memurları kanunu, 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkında Kanun, Her yıl yayınlanan Bütçe Kanunları, Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliği, 5018 sayılı yasa ve ikincil mevzuatı çerçevelerine uygun olarak yürütülmektedir.

### **Muhasebe Birimi:**

Belediyemiz müdürlüklerince yapılan mal ve hizmet alımları ve taahhüt işlerine ait gider evraklarının ilgili mevzuata uygunluk ve bütçe ödenek durumuna göre kontrolü yapıldıktan sonra hak sahiplerine ödenmesi, yasal kesintilerin ilgili hesap ve defterlere kaydedilmesi,

Tahsildarlarca tahsilatı yapılan belediye gelirlerinin bankaya yatırılmasını teminen teslimat müzekkeresi düzenlenmesi. Teminat ve bütçe emaneti gibi emanet ödemelerinin yapılması, gelen yazışmalara cevap verilmesi. Banka ekstresi ile banka cari defterimizin karşılaştırılması, tahsil edilen KDV ile ödenen KDV mahsubu, İller Bankası payının ve kesintilerinin işlenmesi, Ç.T.V ve Eğlence Vergilerinden ayrılması gereken kanuni payların hesaplanması ve ilgili hesaplara kaydedilmesi, İşçi - memur personelin maaşlarının kontrolü ve ödenmesi, KDV ve muhtasar beyannamelerinin hazırlanması e-beyanname programına girilmesi.

Belediyemizin tahmini bütçesinin yapılması için müdürlüklere bütçe hazırlık çağrısının yapılması, müdürlük tekliflerinin birleştirilmesi, bütçe teklifinin hazırlanarak yasal prosedürün takibi ve sonuçlandırılması. Geçmiş yıl hesaplarına ait Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ve eklerinin hazırlanarak yasal takibi ve sonuçlandırılması. Her ay 1 aylık mizan ve bütçe gelir-giderleri verilerinin Kamu Bilgi Sistemi'ne internet ortamında veri girişi yapılması, Ödenek yetersizliği durumlarında münakale (aktarma ) yapılması,

Tüm Belediye alacaklarının tahsilatı yapılarak tahsilat makbuzu düzenlenmekte, veznelerin ihtiyacı olan tahsilat makbuzlarının temin edilmesi düzenlenen makbuz ile tahsilatın kontrol edilerek tahsilat bordrolarının düzenlenmesi yapılan tahsilatın teslimat müzekkeresi ile bankaya teslimi,

Belediyemiz hizmet binasındaki vezne ile nakit ve kredi kartı ile tahsilat yapılmaktadır. Düzenlenen makbuzların dip koçanları sıra numarası ile muhafaza edilerek teftişe hazır halde tutulmaktadır.

Taşınır kayıtlarının muhasebe kayıtlarıyla kontrolü ve konsolidesi, yapılacak denetimlere hazırlık teşkil etmek üzere harcama evraklarının usul ve mevzuata uygunluk yönünden kontrolü de yapılmakta olup harcama birimlerine gerekli bilgiler verilmektedir.

2022 yılında toplam 4710 adet Muhasebe işlem fişi ve ödeme emri düzenlenmiştir.

#### **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü**

1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanununa göre ÇTV, bina, arsa ve arazi mükellefleri tarafından elden veya posta ile gönderilen Emlak Vergisi bildirimlerini kabul etmek, tahakkuklarını oluşturmak gerek mükellef gerekse idare tarafından yapılan hataları inceleyerek gerekli düzeltme ve terk işlemlerini yapmak, kurumlar ve mükellefler tarafından gönderilen yazılar ile verilen dilekçelerin incelenerek süresi içinde neticelendirilerek cevap verilmesi, yapılan devir, temlik ve satışların mükellefin dosyasına işlenmesi, İlan ve Reklam Vergisi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi, Haberleşme Vergisi, Yangın Sigorta Vergisi ile İşgal Harcı, Tellaklık Harcı, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harçlarının beyanlarını alıp tahakkuk ve takibini yapmaktadır. Pazaryerlerinin İşgal Harçlarının tahsilâtı yapılmaktadır. 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında olup, süresinde ödenmeyen alacakların takibi ve haciz işlemleri yapılmaktadır. Birimde yapılan bütün işlemlerle ilgili belgelerin dosyalanarak arşivde saklanması gibi işlemler yapılmaktadır.

#### **Emlak vergisi beyan ve tahakkuk işlemi,**

1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu çerçevesinde Belediyemiz sınırlarında bulunan mahalle ve köylerin bina, arsa ve arazi beyanlarını ile emlak vergisi tarh ve tahakkuktan yapılmaktadır. Emlak beyanının ilk adımı sicil kaydı açılmasıdır. Kişi kimlik bilgilerini, adres ve telefon bilgilerini beyan ederek hizmet masasından sicil kaydı alır. Hizmet masasından sicil kaydı alan mükellef emlak beyanı için tapu ve sicil numarası ile Gelir Servisine başvurur. Tapu bilgileri sisteme aktarılarak mükellefin emlak beyanı oluşturulup tahakkuk işlemi yapılır.

#### **Vergilerin tahsilat işlemi,**

Veznede 1319 Sayılı Emlak Vergisi ve 2464 Sayılı Belediye Gelir Vergisi Kanununda belirtilen Çevre Temizlik, İlan Reklam vergileri gibi diğer vergi, harç ve ücretlerin tahsilatı yapılmaktadır. Emlak vergisi, Çevre Temizlik Vergisi, İlan Reklam Vergisi ile diğer vergi harç ve ücretlerini ödemek için Müdürlüğümüze başvurup makbuzunu kestiren mükellefin ödemesi veznedar tarafından veznede tahsil edilir. İki nüsha halinde çıkan makbuzlardan biri mükellefe verilir diğeri ilgili dosyada saklanır.

#### **Gelen dilekçe ve evrakların cevaplandırılması işlemi,**

İlgili müdürlükler ile ilgili kurumlardan gelen evraklar ile mükelleflerden gelen dilekçeler kayıt altına alınarak cevaplandırılması sağlanmaktadır. Yazı İşleri Müdürlüğü'nde kayıt altına alınan evrak ve dilekçeler Başkan ve Başkan Yardımcısının imzasından sonra Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gelir. İlgili yazı büro personeli tarafından sistemden kabul edilir ve hazırlandıktan sonra ilgili Başkan Yardımcısı, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Gelir Sorumlusu tarafından onaylanıp imzalanır. Birim evrak takip programından ve hizmet masası evrak takip programından giden evrak sayısı verilir zimmet defterine kaydı yapılır ve ilgili adrese gönderilir. Bir nüshası ilgili dosyada saklanır.

#### **Emlak Vergisi Muafiyet işlemleri,**

Gerekli şartları taşıyan emeklilere, özörlülere ve hiçbir geliri olmayan ev hanımlarına Emlak Vergisi Muafiyeti uygulanmaktadır. Yasa gereği gerekli şartları taşıyan Emlak Vergisi Muafiyeti talep eden emeklilerden emekli sicil kartı fotokopisi, ikametgâh ve emekli muafiyet formu alınarak sistem üzerinden emeklilik kaydı işlenir. Bu işlem servis personeli tarafından muafiyet talebinden bulunan hiçbir geliri olmayan ev hanımlarından Vergi Dairesi ve SGK'dan hiç bir kaydı olmadığına dair belge, ikametgâh ve muafiyet formu alınarak ev hanımı muafiyeti işlenir, sisteme işlenir ve muafiyetin devamı için her yıl aynı evrakları getirmesi istenir. Mükellef başvurusuyla yapılmaktadır. Yasa gereği gerekli şartları taşıyan ve bu işlem servis personeli tarafından mükellef başvurusuyla yapılmaktadır. Yasa gereği gerekli şartları taşıyan ve muafiyet talebinden bulunan özörlüler için Özörlü Vergi Muafiyeti Sağlık Raporu, ikametgâh, muafiyet

formu alınarak sisteme işlenir. Bu işlem servis personeli tarafından mükellef başvurusuyla yapılmaktadır. Muafiyet talebiyle mükelleflerden alınan evraklar ilgili dosyada saklanır.

### **Yanlış ve hatalı tahakkukların terkin ve mükerrer tahsilâtların iadesi ile ilgili işlemler,**

Yanlış tahakkuk ve fazla yapılan ödemelerin düzeltme fişi düzenlenerek ödeme yapılması için muhasebe servisine gönderilmektedir. Yanlış tahakkuk yapıldığı anlaşılan veya fazla ödeme yaptığı tespit edilen mükellef önce dilekçe ile hizmet masasına başvuruda bulunur. Hizmet masasından ilgili dilekçe Gelir Servisine gelir. Dilekçesi alınan mükellefin sistem üzerinden vergilerine eksilten işlemi yapılır. Eksilten işleminden sonra alacağı oluşan mükellefe iade işlemi yapılır. Mükellefe iade fişi verilir ve alacağını tahsil etmesi için muhasebe servisine gönderilir. Mükellef alacağını nakit olarak almak yerine Belediyemize olan farklı borçlarına mahsubunu isterse bu işlem sistem üzerinden alacak hesabından borca mahsup edilmesi yoluyla yapılmaktadır.

### **Beyan dönemlerinde arsa m<sup>2</sup> birim değerlerinin belirlenmesi işlemi,**

213 Sayılı V:U.K'nun 4751 Sayılı Kanunla değişik mükerrer 49. maddesinin b ve Emlak Vergisi Kanununun 33. maddesinin 8 numaralı fıkrasına istinaden Takdir Komisyonlarının arsa, bina ve arazilere ait asgari ölçüde birim değer tespitine ilişkin 4 yılda bir yapacakları takdirler tarh ve işlemlerinin yapılması sağlanmaktadır. Her 4 yılda bir arsa m<sup>2</sup> birim değerlerini belirlemek amacıyla takdir komisyonu oluşturulur. Takdir komisyonun belirlediği m<sup>2</sup> birim değerleri 1 ay süreyle belediye panosunda askıda bırakılır, ilgili mahalle muhtarlarına tebliğ edilir, muhtarlık binalarında veya vatandaşların görebileceği kahvehane ve benzeri yerlerde asılarak vatandaşların görmesi sağlanır.

### **Kiraların takip ve tahsilât işlemleri,**

Mülkiyeti belediyemize ait işyeri, arsa, araç gibi taşınır veya taşınmazların kiralalarının kiralama işlemleri yapıldıktan sonra takip ve tahsilâtı yapılmaktadır. Kiralayan kişinin Belediyemizde sicil kaydı yoksa hizmet masasından sicil kaydı alınır. Komisyonun belirlediği bedel üzerinden yada ihalede belirlenen bedel üzerinden tahakkuk yapılır ve ilgili kişiye tebliğ edilir. Ödeme yapılmadığı halde kişi adına bilgilendirme ve sonrasında ödeme emri hazırlanarak gönderilir.

### **İşgaliye ücretlerinin takip ve tahsilât işlemleri,**

Meclisin müsaade ettiği işgal sahalarının işgaliye ücretlerinin takip ve tahsilâtı yapılmaktadır. İşgal sahaları ve işgaliye ücretleri Meclis kararıyla belirlenmektedir. Sezonluk olarak belirlenen işgaliye ücretleri resmi yazı ile servise gönderilir. Tahakkuku ve tahsilâtı yapılır.

### **Belediye harçlarının tahakkuk ve tahsilât işlemleri,**

Belediye Harçlarının tahsilâtı, özel servis araçları için güzergah izin belgesi ücreti tahsilâtı, dolmuş ve ticari taksi vize bedeli tahsilâtı, harfiyat harcı tahsilâtı, pazaryeri işgaliye harçlarının tahsilâtı, terminal giriş çıkış ücretlerinin tahsilâtı, el ilan ücretlerinin tahsilâtı, evlilik cüzdanı ücreti tahsilâtı, tellâliye ücretlerinin tahsili, inşaat ve imar harçlarının tahsilâtı yapılır. Bir örneği kişiye verilir diğeri dosyada saklanır. Resmi kurumlardan gelen yazıyla belirtilen tellâliye ücreti veznedar tarafından tahsil edilip makbuzun bir örneği kişiye ibraz edilir.

Haftalık olarak Pazar yeri ve Belediyemize ait diğer yerler için işgaliye harcı kesilir. Veznedar tarafından peşin olarak makbuz karşılığında işgaliye ücretleri kişilerden tahsil edilir. Tahsil edilen paralar belediye kasasına yatırılır.

### **Para cezalarının tahakkuk, tahsilât ve takip işlemleri,**

Para cezalarının tahakkuklarının yapılması, ilgili kişilere tebliğinin yapılması ve tahsilâtı yapılmaktadır. Fen İşleri Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Zabıta Amirliği cezalarla ilgili tutanak tutar. Encümen, müdürlüklerden gelen tutanaklar doğrultusunda para cezası kararını verir ve resmi yazı ile servise bildirir. Kişinin sicil kaydı yoksa hizmet masasından sicil kaydı alınır ve sistem üzerinden encümen kararı doğrultusunda para cezası tahakkuku yapılır. Kişilerin adreslerine tebliğ edilir. Para cezalarına itiraz halinde ise yine itiraz dilekçesi encümene gönderilir. Encümen iptal kararı verirse resmi yazı ile servise bildirir ve sistem üzerinden eksilten işlemi yapılarak kişinin para cezası iptal edilir. Ödemesi yapılmayan para cezaları için önce ödemeye çağrı mektubu sonrasında da ödeme emri düzenlenerek gönderilir.

### **Tahsil edilemeyen alacakların takibi işlemi,**

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki kanun gereği tahsil edilemeyen vergi ve cezalarının tahsili yapılmaktadır. 6183 sayılı A.A.T.U hakkındaki kanun gereği vadesi dolmuş alacaklar için ödeme emri düzenlenir. Verilen süre içerisinde gelmeyen, ödeme yapmayan ya da teminat göstermeyen mükelleflerin dosyaları icraya verilmek üzere ilgisine verilir.

#### **Çevre temizlik vergisi beyan ve tahakkuk işlemleri,**

Çevre Temizlik Vergisi beyan ve bildirimlerini kabul edilip tarh ve tahakkuk işlemleri yapılmaktadır. İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı başvurusunda bulunan kişinin Çevre Temizlik Vergisi beyanı sicil kaydı oluşturulduktan sonra servis personeli tarafından sisteme işlenir ve tahakkuku yapılır.

#### **İlan reklam vergisi beyan ve tahakkuk işlemi,**

İlan Reklam Vergisi beyan ve bildirimlerini kabul edilip tarh ve tahakkuk işlemleri yapılmaktadır. Görevlendirilen ekip tarafından İlan Reklam tabelalarının ölçümü yapılır. İşyeri adresi, iş yeri sahibi kimlik ve adresi ve tabela ölçülerinin yer aldığı İlan Reklam Beyannamesi görevli tarafından doldurulur. Sicil kaydı alınan mükelleflerin İlan Reklam Beyannameleri alınan ölçülere göre servis personeli tarafından sisteme işlenir ve tahakkukları yapılır.

#### **İşyeri ruhsat harçlarının tahakkuk ve tahsilât işlemleri,**

İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı harçlarının tahakkuk ve tahsilâtı yapılmaktadır. İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı veya Tatil Günleri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı almak için talepte bulunan kişi ruhsat formu doldurur ve bilgilerini beyan eder. Formda beyan ettiği m2 ye göre ve meclisin belirlediği m2 birim fiyatına göre ruhsat harcının tahakkuku ve tahsilâtı, Çevre Temizlik Vergisi tahakkuk ve tahsilâtı, İtfaiye Harcı tahsilâtı yapılır.

#### **Belediye hesaplarına yapılan ödemelerin tahsilat işlemi,**

Belediyenin posta çeki ve banka hesabına yatırılan, mükelleflerimizin vergi ödemeleri ilgili hesaplara tahsilâtı yapılmaktadır. Muhasebe servisi tarafından mükelleflerin kimlik bilgileri, sicil numaraları ve ödemelerini içeren banka dekontları Servisimize gönderilir. Sistem üzerinden banka hesabı ödemelerinin alındığı 1 nolu veznedar mükelleflerin tahsilâtı yapılır. Banka dekontları tahsilat bilgileri icmal dökümüyle birlikte ilgili dosyada saklanır. Banka ödemelerinin tahsilatları günlük olarak servis personeli veya veznedar tarafından yapılır.

Mükelleflere ait posta çeki dekontları her ayın başında postaneden veznedar tarafından toplu olarak alınır. Sistem üzerinden posta çeki vizesi hesabından veznedar tarafından tahsilatları yapılır.

#### **Günlük tahakkuk ve tahsilâtların raporlanması işlemi,**

Günlük tahakkuk ve tahsilâtlarının takibi, raporlanması ve kayıtlarının tutulmasını sağlanarak muhasebeye bildirilmektedir. Günlük yapılan tahakkuklar servis personeli tarafından bir sonraki günün sabahında 3 nüsha olarak raporlanır. 2 nüsha muhasebe servisine verilir, diğer nüsha ilgili dosyada saklanır. Günlük yapılan tahsilatlar veznedar tarafından raporlanarak muhasebe servisine bildirilir. Vezne sorumlusu günlük tahsilatlarının hesabını yapar, icmalini muhasebe servisine verir, günlük yaptığı tahsilatı bankaya yatırır.

#### **Emlak rayiç bedel verilmesi işlemi,**

Vergi Daireleri tarafından istenilen Veraset ve İntikal İşlemlerine esas olacak şekilde ve Tapu Dairesinde yapılacak her türlü işlemde kullanılmak üzere gayrimenkullerin Emlak Rayiç bedelleri verilmektedir. Vergi Dairesi, Tapu Dairesi veya herhangi bir resmi kurumda yapacakları işlem için rayiç bedel talebinde bulunan mükellefin varsa bütün borçları tahsil edilir ve sonrasında sistem üzerinden rayiç bedel yazısı çıkartılıp imzalanarak mükellefe verilir. Bu işlem büro personeli tarafından mükellef başvuruyla yapılır.

#### **Sağlık sigortası dosyalarının imzalanması işlemi,**

Yeşil kart ve Genel Sağlık Sigortası dosyalarını emlak kayıtları yönünden araştırılıp imzalanmaktadır. Yeşil kart ve Genel Sağlık Sigortaları dosyalarından mal varlığı araştırması istenilen kişilerin emlak kayıtları Gölyaka merkezde ikamet ediyorsa sistem üzerinden, Belediyemize bağlı köylerden birinde ikamet ediyorsa köy defterlerinden araştırılıp bakılır. Emlak kaydı olup olmadığına bakılarak dosya imzalanır. Kaydı var ise Emlak Beyan Örneği dosyaya iliştilererek gönderilir.

#### **Resmi kurumlara tebliğ edilmek üzere Emlak Beyan Sureti verilmesi işlemi,**

Herhangi bir resmi kurumda yapacakları işlem için Emlak Beyan Sureti almak için başvuruda bulunan mükellefin varsa önce borçları tahsil edilir, Gölyaka merkez için sistem üzerinden Emlak Beyan Sureti çıkartılarak imzalanır ve mükellefe teslim edilir.

**Kayıp kaçak tespiti ile beyannamesi verilmeyen arsa, arazi ve binaların beyannamelerinin yapılması,**

**Aylık çıkan iskânların İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından bildirilmesi suretiyle bina beyannamelerinin sisteme işlenmesi,**

Her ay sonunda imar servisi tarafından hazırlanan aylık iskânlarla arsa beyannameleri kapatılarak bina beyannamesine dönüştürülür.

#### **Yılsonu işlemleri**

Bir sonraki mali yıla ait meclisin almış olduğu bütçe gelir tarifesi ile Bayındırlık fiyatları yıl bitiminde sisteme aktarılır. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın belirlemiş olduğu yeniden değerlendirme oranında emlak, ilan reklam ve çevre temizlik tarifelerinin yüklemeleri, bir sonraki yıla taşınmaları ve tahakkukları yapılır.

2022 Yılında Yapılan Toplam Emlak Beyan Sayısı	1540
2022 Yılında Yapılan Bina Beyan Sayısı	546
2022 Yılında Yapılan Arsa Beyan Sayısı	578
2022 Yılında Yapılan Arazi Beyan Sayısı	416
2022 Yılında Yapılan Emlak Vergi Tahakkuku	612.107,82
2022 Yılında Yapılan Emlak Vergi Tahsilatı	625.200,47
2022 Yılında Yapılan Çevre Temizlik Vergi Tahakkuku	329.216,28
2022 Yılında Yapılan Çevre Temizlik Vergi Tahsilatı	319.543,54
2022 Yılında Yapılan Haberleşme Vergi Tahakkuku	5.657,66
2022 Yılında Yapılan Haberleşme Vergi Tahsilatı	5.657,66
2022 Yılında Yapılan Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergi Tahakkuku	775.478,21
2022 Yılında Yapılan Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergi Tahsilatı	775.478,21
2022 Yılında Yapılan İlan ve Reklam Vergi Tahakkuku	54.973,72
2022 Yılında Yapılan İlan ve Reklam Vergi Tahsilatı	63.178,02
2022 Yılında yapılan Bina inşaat Harcı Tahakkuku	51.713,21
2022 Yılında Yapılan Bina İnşaat Harcı Tahsilatı	50.271,54
2022 Yılında Yapılan İşgaliye Harcı Tahakkuku	65.751,53
2022 Yılında Yapılan İşgaliye Harcı Tahsilatı	65.751,53
2022 Yılında Yapılan İşyeri Açma İzin Harcı Tahakkuku	10.717,25
2022 Yılında Yapılan İşyeri Açma İzin Harcı Tahsilatı	10.278,62
2022 Yılında Yapılan Tellalık Harcı Tahakkuku	0,00
2022 Yılında Yapılan Tellalık Harcı Tahsilatı	0,00
2022 Yılında Yapılan Diğer Harçlar Tahakkuku	162.498,72
2022 Yılında Yapılan Diğer Harçlar Tahsilatı	160.048,42
2022 Yılında Yapılan Çeşitli Mal Satış Gelirler Tahsilatı	43.092,00
2022 Yılında Yapılan Kira Gelirleri Tahakkuku	471.966,17
2022 Yılında Yapılan Kira Gelirleri Tahsilatı	347.029,18
2022 Yılında Yapılan Basılı Evrak Satış Bedel Tahsilatı	15.042,00
2022 Yılında Yapılan Yol Harcamalarına Katılım Payı Tahsilatı	17.970,00
2022 Yılında Yapılan Su Harcamalara Katılım Payı Tahsilatı	36.178,00
2022 Yılında Yapılan Para Cezası Tahakkuku	318.881,32
2022 Yılında Yapılan Para Cezası Tahsilatı	342.649,56
2022 Yılında Yapılan Su Hizmetlerine İlişkin Tahakkuk	1.432.193,81
2022 Yılında Yapılan Su Hizmetlerine İlişkin Tahsilatlar	1.412.606,93
2022 Yılında Yapılan Ulaştırma Hizmetlerine İlişkin Tahakkuk	111.403,94
2022 Yılında Yapılan Ulaştırma Hizmetlerine İlişkin Tahakkuk	111.403,94
2022 Yılında Yapılan Diğer Hizmet Gelirleri Tahakkuku	184.250,78
2022 Yılında Yapılan Diğer Hizmet Gelirleri Tahsilatı	170.292,15
2022 Yılında Yapılan Taşınır Satış Gelirleri Tahsilatı	0,00
2022 Yılında Vezne 1' den Yapılan Nakit Tahsilat Toplamı	2.458.545,81
2022 Yılında Vezne 1' den Yapılan Havale Tahsilat Toplamı	200.155,49
2022 Yılında Mahsup Veznesinden Yapılan Tahsilat Toplamı	281.042,57



2022 Yılında Vezne 1'den Yapılan Online Tahsilat Toplamı	58.265,53
2022 Yılında Vezne 1' den Otomatik Yapılan Tahsilat Toplamı	194.841,42
2022 Yılında Vezne 1'den Yapılan Kredi Kartından Tahsilat Toplamı	1.144.266,02
<b>2022 Yılında Yapılan Tahsilat Genel Toplamı</b>	<b>4.337.116,84</b>

### ***Yazı İşleri Müdürlüğü***

Belediyenin karar organı olan Belediye Meclisimiz 9 üyeden oluşmakta olup, 2022 yılında ekim ve aralık ayında olmak üzere 2 olağanüstü toplantıyla birlikte 14 toplantı yapmış ve bu toplantılarda toplam 80 gündem maddesi görüşülüp karar alınmıştır.

Bu dönem içerisinde Belediye hizmetleri 11 memur, 16 kadrolu işçi, 10 sözleşmeli ve 27 Belediye Şirketi Hizmet Alımı Personeli ve 18 Belediye Şirket Personeli olmak üzere toplam 82 personel ile yerine getirilmiştir.

Her hafta Salı günleri bir araya gelip toplanan Encümen üyeleri bu toplantılarında 118 encümen kararı almıştır.

2022 yılı içinde Belediyemize gelen evrak sayısı 4280, birimlerden yazılan ve cevaplandırılarak gönderilen evrak sayısı 4037 adettir.

2022 yılı içerisinde evlendirme memurluğuna müracaat eden 136 çiftin evlendirme işlemi yapılmıştır.

18/10/2019 tarihinden itibaren belediyemiz evrak işlemleri defter ortamında yapılmakta iken, İşleri Bakanlığı ile yapılan protokolle, Bakanlığın Elektronik Belge Yönetim Sistemine geçilmiştir.

Birimimizce ayrıca dava takipleri, personel özlük ve sicil işlemleri, atama, terfi ve diğer işlemleri yapılmaktadır.

### ***Zabıta Amirliği***

2022 yılında Gölyaka Belediyesi yetki alanı dâhilindeki işyerlerinin aylık denetimi yapıldı.

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan halk pazarının her hafta denetimleri yapıldı. İşgaliye ücretini toplanması sağlandı.

İlçemiz her hafta kurulan hayvan pazarının düzenli denetimleri yapıldı. Hayvan pazarına getirilen hayvanların menşe şahadetname kontrolleri yapılmıştır.

2022 yılı içinde 28 adet işyeri açma ve çalışma ruhsatı verildi.

İlan ve reklam vergisi tahakkuku için işyerlerinin kontrolü yapıldı, beyanname vermeyen işyerlerinden beyannameleri alındı ve 290 işyerine vergi tahakkuku yapılması için düzenlenen evraklar Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edildi.

Şehir merkezindeki yolların asfaltlanması sonrasında trafik komisyonu tarafından belirlenen yerlere trafik levhaları dikildi. Araç ve yaya trafiğinin yeni düzenlemelere uyum sağlaması için gerekli kontroller yapıldı.

Belediye sınırları içerisinde imar açısından rutin denetimler yapılarak olası kaçak yapılaşmanın önüne geçilmiş ve bu yönde yapılmaya çalışılan kaçak yapılar için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne bilgi verilmiştir.

Yol ve kaldırım işgalini önlemek amacıyla günlük olarak cadde ve sokaklarda kontroller yapıldı, gerekli görülen hallerde esnaf ve araç sahipleri uyarılarak işgalin önüne geçildi.

İlçe merkezinde yapılan başta asfaltlama ve kaldırım yenileme çalışmaları olmak üzere Fen İşleri Müdürlüğüne yürütülen bakım ve onarım faaliyetlerinde trafik düzenlemesi ve emniyet tedbirleri sağlanarak faaliyetlerin yürütülmesi sağlandı.

Dini ve resmi Bayramlarda halkımızın huzur ve güvenliği için nöbetçi personel bulundurulmaktadır.

Ruhsatsız işyerlerinin denetimleri yapılarak ruhsatlandırma çalışmaları yapılmıştır.

Seyyar satıcılık faaliyetlerini önleme amacıyla düzenli olarak kontrol faaliyeti yürütülmüştür.

İlçemiz sanayi sitesi içinde buluna atıl ve hurda araçlar kaldırılmıştır.

15 Temmuz Demokrasi ve Millî Birlik Günü de Düzce anıt meydanında çorba dağıtımı yapılmıştır.

İlçemizde olan deprem afetinde oluşan hasarlı binaların kontrollerinde ilgili birimlere personel desteği verilmiştir.

Kültür Park giriş ücreti toplama işlemi yapılmıştır.

İlçemizde geleneksel olarak düzenlenen karedeniz festivalinde gerekli düzenlemeler ve emniyet tedbirleri sağlanmıştır.

Milli Bayramlar da İlçemize Bayrak asılması ve Çelenk sunulması yapılmıştır.

Ticari Taksi devir işlemleri ve yıllık vize işlemleri düzenlenmiştir.

Belediyemizde bulunan Birimlere araç desteği verilmiştir.

### ***İtfaiye Çavuşluğu***

İlçemizde 2022 yılında itfaiyemize intikal eden 11 adet bina yangını, 1 adet araç yangını, 2 adet odunluk kömürlük vb. yangın, 6 adet orman ve fidanlık vb resmi kayıtlı, yangınlara müdahalede bulunulmuş olup; 32 adet kayıtlara alınmamış küçük zararsız yangınlarla birlikte toplam 52 yangın olayı meydana gelmiş ve yangınlara zamanında müdahale edilmiştir. Bunlardan resmi olanlar için yangın raporu düzenlenip ilgili yerlere intikal ettirilmiştir.

İtfaiye birimine işyeri açılışlarında yangın yönünden araştırılması için 22 adet resmi başvuru yapılmış ve yangın yönünden incelemesi yapıp gerekli cevaplar verilmiştir.

İlçemizdeki konutlarda ve iş yerlerinde çeşitli sebeplerle mağdur olan bulunmamaktadır.

İlçemizde faaliyet gösteren kız ve erkek öğrenci yurtlarının yangın yönetmeliğine uygun olup olmadıkları kontrol edilerek yangın yönetmeliğine uygun hale getirilmesi için incelemelerde bulunulmuştur.

Yaz sezonunda şehrin ana cadde ve sokaklarında ortalama 450 saat yol sulama çalışması yapılmıştır.

İlçemizde bulunan okulların talepleri doğrultusunda okul öğrencilerine 10 saat yangın eğitimi brifingi verilmiştir.

Belediyemizin diğer birimlerindeki işlere de itfaiye açısından her türlü destek olunmuş ve çeşitli hizmetler (altyapı, beton sulama vb.) görüldü.

### ***Temizlik İşleri:***

Belediyemiz temizlik işleri olarak; ilçemize bağlı 10 adet mahallenin çöpü, 2 adet çöp toplama aracı 5 adet temizlik personeli ile günlük program dahilinde alınmıştır.

Çöp toplama araçlarımız ile günlük 15 ton (Yıllık 5500) ton katı atık toplanarak çöp toplama alanına sevkıyatı yapılmıştır.

Şehir merkezinde bulunan ara sokaklar ile park ve bahçelerin temizlik işleri 4 adet temizlik personeli ile sağlanmıştır.

İlçemiz ana yolları 1 adet vakumlu yol süpürme makinesi ile günlük olarak temizliği sağlanmıştır.

### ***Ulaştırma İşleri \_\_\_\_\_:***

İlçemizde vefat eden vatandaşlarımızın cenazelerinin nakli yapılmıştır.

İlçemizde vefat eden vatandaşlarımızın cenazelerinin yıkama işlemleri için cenaze yıkama aracı görevlendirilmiştir.

İlçemizde taşımalı eğitime dahil olmayan uzak mahallelerdeki öğrencilerin taşınması 1 adet otobüs ile sağlanmıştır.

İlçemizde bulunan amatör liglerde mücadele veren 3 adet amatör ligi kulübümüzün sporcularının taşıma işleri sağlanmıştır.

İl içerisinde görevlendirilen otobüs sefer sayısı 52 dir.

Yıl içerisinde belediyemiz garajında bulunan araç ve iş makinelerinin bakım onarımlarına zamanında müdahalede bulunulmuştur.

### ***1.3.7. Yönetim ve İç Kontrol Sistemi***

Büyükşehir belediye başkanı, büyükşehir belediye idaresinin başı ve tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Büyükşehir belediye başkanı, ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre büyükşehir belediyesi sınırları içindeki seçmenler tarafından doğrudan seçilir.

Belediye teşkilâtının en üst amiri olarak belediye teşkilâtını sevk ve idare etmek, belediyenin hak ve menfaatlerini korumak, belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak,

izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak, belediyeyi, devlet dairelerinde ve törenlerde, davacı veya davalı olarak da yargı yerlerinde temsil etmek veya vekil tayin etmek, meclise ve encümen başkanlık etmek, belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek, belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek, yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak, meclis ve encümen kararlarını uygulamak, bütçeyi uygulamak, bütçede meclis ve encümenin yetkisi dışındaki aktarmalara onay vermek, belediye personelinin atamak, belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek, şartsız bağışları kabul etmek, belde halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak, bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, engellilere yönelik hizmetleri yürütmek ve engelliler merkezini oluşturmak, temsil ve ağırlama giderleri için ayrılan ödeneği kullanmak, kanunlarla belediyeye verilen ve belediye meclisi veya belediye encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

Belediye meclisi, belediyenin karar organıdır ve ilgili kanunda gösterilen esas ve usullere göre seçilen üyelerden oluşur. Belediye başkanı belediye meclisinin başkanıdır.

Belediye meclisimizce ve encümenince alınan kararlar belediye başkanı tarafından önem sırasına göre uygulamaya konulmakta ve ilgili birimlere iş bölümü yapılarak işlerin yapılması sağlanmaktadır.

Belediyemizin birim faaliyetlerinin denetimi ve kontrolü belediye başkanı tarafından yapılmaktadır. Birim amirleri ile yapılan toplantılarda birimlerin performansları konuşulmakta ve aksayan yönler için tedbir alınıp uygulamaya konulmaktadır.

Belediyemiz faaliyetlerinin denetiminde halkın duyarlılığı ön plana alınarak ve mevzuatımıza uygun olarak faaliyetlerimizi sürdürmekteyiz.

Belediyemizin 2022 yılı hesap iş ve işlemleri, giderleri, gelirleri, defter kayıt ve hesap planları 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 25. maddesine göre belediye meclis tarafından oluşturulan Denetim Komisyonu tarafından denetlenmiş ve yapılan işlemlerin mevzuata uygun yapıldığı belirlenmiştir.

Üçer aylık dönemler halinde mali bilgilerimiz 5393 Sayılı Kanunun, 68. maddenin son bendine göre belirtilen kurumlara gönderilmektedir.

Meclis kararlarımız internetteki sitemizden ve ilan memurluğumuzca ilan tahtasına asılarak kamuoyuna duyurulmaktadır.

Yapılan diğer hizmetlerimiz halk toplantıları ile halkımızın denetimine sunulmaktadır.

#### **1.4. Turizm**

Düzce'nin en çok turist çeken ilçelerinden biri olan Gölyaka, Güzeldere Şelalesi, Efteni Gölü, yaylaları, doğa yürüyüş parkurları doğaseverlerin adeta buluşma noktası haline gelmiştir. Düzenlenen Havacılık festivali ve yaylalardaki festivallerle de dikkatleri üstüne çekmeyi başaran Gölyaka, turizm alanında markalaşma yolunda emin adımlarla ilerliyor.

##### 15 Temmuz Şehitler Parkı (Kültür Parkı)

İlçemizin önemli turizm potansiyellerinden biri, 15 Temmuz Şehitler Parkı (Kültür Parkı)'dır. 15 Temmuz Şehitler Parkı'ndaki 790.000 m2 lik saha Bakanlar Kurulu Kararı ile turizm merkezi ilan edilmiştir. Yöre halkının mesire alanı olarak kullandığı Kültür Park, şehir merkezine sadece 2 km mesafede olup, hava sporları, doğa yürüyüşü, çadır ve karavan kampı, bisiklet ve foto safari aktiviteleri için oldukça uygundur.

##### Efteni Gölü

İlçemiz sınırları içerisinde olan Efteni Gölü; Elmacık Dağ silsilesinin eteğinde Düzce Ovası'nın akarsu ağının birleştiği ve Büyük Melen kanalıyla Karadeniz'e döküldüğü ekolojik bir ağın düğüm noktasındadır. Efteni Gölü, Gölyaka'ya 5 km, Düzce Merkeze 25 km mesafededir.

Efteni Gölü ve çevresi sahip olduğu zengin bitki örtüsü ve su kaynakları ile göçmen kuşların göç yolu üzerinde bulunan önemli ve ender merkezlerden biridir. 1992 yılında Orman Bakanlığı Milli Parklar Av ve Yaban Hayatı Koruma Genel Müdürlüğü tarafından, av ve yaban hayvanlarının muhafazası, göçmen türlerinin göç yollarının güvence altına alınması, yaşama ortamlarının korunması, geliştirilmesi, iyileştirici tedbirlerin alınması, barınma, beslenme ve uygun yaşama koşullarının sağlanması amacı ile koruma statüsüne alınmış ve avlanma yasaklanmıştır.

Koruma sahası içerisinde sazlık alanlar, açık su yüzeyleri bataklıklar ve çamur düzlükleri gibi farklı ekolojik nitelikteki habitatlar başta su kuşları olmak üzere değişik türden zengin bir hayvan hayatının barınmasını sağlamaktadır. Efteni Gölü çevresindeki en önemli fauna elemanlarını su kuşları oluşturmaktadır. Bünye-sinde 35 tanesi kalıcı olmak üzere toplam 150 çeşit kuşa ev sahipliği yapmaktadır. Leylekler, yaban ördekleri, tepeli beyaz balıkçılar, angıt, sakarmeke, kuğular gölün gediklilerinden olup kolay görünenler arasında yer almaktadırlar.

### Efteni Gölü Efsanesi

*Efteni Gölü'nün tarih sayfalarında bir de efsanesi de bulunmaktadır. Birçok çeşidi olan efsanelerinden en çok anlatılanı da şu şekildedir.*

*Efteni Gölü ismini Bizans prensesi Eftelya'dan almış. Bizans ordusu katıldığı bir savaştan dönerken gölün kıyısında konaklamış. Bu sırada sefere katılan prenses Eftelya'nın elleri ve yüzünde yaralar çıkmış. Çok ağrılı olan bu yaraları ne yaptıysa geçiremeyen Eftelya büyük acılarla kıvranıyormuş. Konaklama yerinde Eftelya'nın emrindeki kızlardan birinin dikkatini yerden çıkan sıcak su çekmiş. Bu farklı suyun prensese iyi gelebileceğini düşünen kız hemen prensesinin huzuruna çıkararak düşüncesini dile getirmiş. O zamana kadar denemediği yol kalmayan Eftelya hemen bu su ile banyo yapmış ve beklemeye başlamış. Ertesi gün yaralarının iyileşmeye başladığını görünce mutluluktan ne yapacağını şaşırılmış. Bu iyileşmeyi gören Bizans imparatoru da sıcak su kaynağının olduğu yere bir hamam yapılması yönünde talimat vermiş ve prensesi tam olarak iyileşmesi için bir süre orada bırakarak yoluna devam etmiş.*

*Her geçen gün Eftelya daha çok iyileşmeye başlamış ve vaktini gölün kıyısında dolaşarak geçirir olmuş. Bu gezilerinin birinde bir Türk genciyle karşılaşmış ve bu yigide gönlünü kaptırmış. İki düşman ülkenin aşıkları kimsenin duymaması için gizli gizli buluşmaya başlamışlar. Aşıkları her geçen gün artan birbirleri olmadan yapamayan aşıklar her gün görüşmek için gölü geçmek zorunda kalıyorlarmış. Ama bir gün prenses karşı kıyıya geçerken sandalı batmış ve oracıkta boğularak ölmüş, sevgilisi arkasından deliye dönmüş ama nafile. Bir büyük sevda daha karanlık sulara gömülmüş. Ama o güzel prenses ve sevdası hiç unutulmamış. O günden sonra göle prensesin ismi verilmiş ve yıllar sonra günümüze Efteni Gölü olarak gelmiş.*

### Kardüz Yaylası

İlçemiz sınırlarında bulunan Kardüz Yaylası, Gölyaka'ya 28 km Düzce'ye 48 km D-100 Karayoluna 38 km ve en yakın yerleşim yerine 19 km mesafededir. Deniz seviyesinden yüksekliği 1830 m olan yaylanın alanı ise 180 hektardır.

Düzce'nin en yüksek noktalarından biri olan Kardüz Yaylası kış turizmine adaydır. Bolu Kartalkaya Kayak Merkezine uygun özellikte olan Kardüz Yaylası'nda kışın kış sporları yapmanın yanı sıra meraklıları için; Jeep safari, foto safari, dağ bisikleti, trekking, at binme ve kampçılık aktiviteleri yapılabilir.

Her yıl Temmuz ayında geleneksel Kardüz Yayla şenlikleri düzenlenir. Halkoyunlarının oynandığı, güreş ve yürüyüşlerin yapıldığı şenliklere Türkiye'nin dört bir yanından yoğun bir katılım gerçekleşmektedir.

### Güzeldere Şelalesi

İlçemiz sınırlarında olan Güzeldere Şelalesi, Düzce'ye 28 km, Gölyaka'ya ise 16 km mesafede olup rakımı 630 metredir.

Güzeldere Köyü'nden geçen Bıçkı Deresi üzerinde bulunan Güzeldere Şelalesi 130 m. yükseklikten dökülen suyun doğal coşkusunun değişik ağaç türleri ile renk cümbüşü oluşturduğu güneş ışınları ile gökkuşağını içinde barındıran Türkiye'nin en büyük şelalelerindedir. Altında Efteni Gölü ve Kuş Cenneti, üstünde Pürenli Yayla bütünlüğü, doğal alabalıkları, mesire ve piknik alanları, doğa yürüyüşü parkurları orman içi dinlenme yerleriyle muhteşem bir doğa güzelliğine sahiptir.

Güzeldere Şelalesi Orman Bakanlığı Milli Parklar ve Av-Yaban Hayatı Koruma Genel Müdürlüğü tarafından "Orman İçi Dinlenme Yeri" olarak tescil edilmiştir. Elmacık Dağı (1700 m)'na uzanan bu şelale ve çevresi orman yapısı ile de dikkat çekmektedir. Piknik ve mesire yerinde yeme, içme, dinlenme ve konaklama tesisi mevcuttur.

## **2. AMAÇ VE HEDEFLER**

### **2.1. İdarenin Amaç ve Hedefleri**

İlçemizin modern kent yaşamıyla birlikte sosyo-kültürel standartlarının yükseltmesini sağlamak.

Belediye gelirlerini arttırıcı çalışmalar eşliğinde bütçe gerçekleştirme oranını arttırarak mali kaynaklarımızı ve varlıklarımızı sürdürülebilir hizmet anlayışı ile uyumlu yönetmeyi sağlamak.

Belediye ile halkın iç içe olmasını sağlayacak organizasyonları yapmak, projelerin üretilmesi, halkın görüşlerinin alınıp, değerlendirilmesini sağlamak.

Belediyenin kurumsal yönetimini geliştirerek mali yapıyı güçlendirmek ve bilgi teknolojilerinden en ileri seviyede faydalanılmasını sağlamak.

Çalışanların hizmet verimliliğini ve motivasyonlarını yükselterek, vatandaşa hızlı ve süreç içerisinde değişebilir durumlara karşı etkin ve kaliteli hizmet sunulmasını sağlamak.

Çevre kirliliğinin önlenmesinde ve oluşan her türlü çevre sorunun ortadan kaldırılmasında toplumun bütün kesimini bilinçlendirmek ve planın uygulama sürecine katılımını sağlamak suretiyle belediyenin verimliliğinin arttırılmasını sağlamak.

## **2.2. Temel Politikalar ve Öncelikler**

İlçemizi bir turizm merkezi haline getirmek.

Gölyaka'nın ufkunu geliştirmek, vatandaşlık konusunda farkındalık yaratmak, ilçenin haklarını ve yasalarını korumak, çevre duyarlılığı ve toplumsal dayanışma sağlamak.

Halk, çevre sağlığı ve esenlik hizmetlerini geliştirmek estetik, yeşil ve sürdürülebilir çevrenin oluşturulmasını sağlamak.

Afetlere karşı etkili risk yönetimi geliştirerek ilçemizi daha çağdaş ve planlı bir yapıya kavuşturacak kentsel tasarım projelerinin uygulanmasını sağlamak.

Belediye kaynaklarının etkin, verimli ve tasarruflu biçimde kullanılmasını sağlamak.

Etkin, verimli, kaliteli ve sürdürülebilir hizmet sağlamak amacıyla teknolojik gelişmelere uygun olarak yeni ve gelişmiş sistemlerin temin edilmesi, mevcut sistemlerin sürekli çalışmasını sağlamak.

## **3. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER**

### **3.1. Mali Bilgiler**

Belediyemizin 2022 Mali yılı bütçesinin uygulama sonuçları ve temel mali tablolara ilişkin açıklamalar aşağıda sunulmuştur.

#### **3.1.1. Bütçe Uygulama Sonuçları**

Gelir ve Gider bütçesine ait veriler aşağıda tablo ve grafik halinde sunulmuştur.

Ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2022 yılı Gider Bütçesi;

<b>BÜTÇE GİDERİ TAHMİNİ VE GERÇEKLEŞME</b>			
<b>BÜTÇE YILI</b>	<b>BÜTÇE TAHMİNİ</b>	<b>GERÇEKLEŞME</b>	<b>GERÇEKLEŞME ORANI (%)</b>
<b>2020 Yılı</b>	13.756.000,00	11.175.967,08	86,48
<b>2021 Yılı</b>	18.106.000,00	17.561.291,12	96,99
<b>2022 Yılı</b>	39.244.000,00	37.395.138,03	95,28

Ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2022 yılı Gelir Bütçesi;

<b>BÜTÇE GELİRİ TAHMİNİ VE GERÇEKLEŞME</b>			
<b>BÜTÇE YILI</b>	<b>BÜTÇE TAHMİNİ</b>	<b>BÜTÇE GERÇEKLEŞME</b>	<b>GERÇEKLEŞME ORANI %</b>
<b>2020 Yılı</b>	13.756.000,00	13.491.290,89	98,07
<b>2021 Yılı</b>	18.106.000,00	16.940.810,63	93,56
<b>2022 Yılı</b>	39.244.000,00	32.863.734,74	83,74

<b>BÜTÇE GELİRİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI</b>			
<b>BÜTÇE GELİRİNİN TÜRÜ</b>	<b>2020 YILI</b>	<b>2021 YILI</b>	<b>2022 YILI</b>
<b>VERGİ GELİRLERİ</b>	1.038.883,89	1.339.574,75	1.953.587,25
<b>TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ</b>	1.817.763,96	1.802.772,75	2.352.019,06
<b>ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR</b>	4.763,00	266.564,22	4.048.614,80
<b>DİĞER GELİRLER</b>	10.629.628,77	13.405.004,91	24.357.694,83
<b>SERMAYE GELİRLERİ</b>	0,00	126.894,00	119.500,00
<b>ALACAKLARDAN TAHSİLAT</b>	251,27	--	--
	<b>13.491.290,89</b>	<b>16.940.810,63</b>	<b>32.831.415,94</b>

<b>BÜTÇE GİDERLERİ EKONOMİK SINIFLANDIRMASI</b>			
<b>BÜTÇE GİDERİNİN TÜRÜ</b>	<b>2020 YILI</b>	<b>2021 YILI</b>	<b>2022 YILI</b>
<b>PERSONEL GİDERLERİ</b>	3.070.704,32	3.576.089,57	7.020.938,29
<b>SGK DEVLET PRİMİ GİDERLERİ</b>	442.269,85	535.046,61	1.003.531,06
<b>MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ</b>	6.934.316,34	9.582.587,28	18.136.673,34
<b>FAİZ GİDERLERİ</b>	70.135,37	124,59	302.687,45
<b>CARİ TRANSFER</b>	143.793,71	283.338,43	212.669,87
<b>SERMAYE GİDERLERİ</b>	1.235.202,06	3.584.104,64	10.422.248,52
<b>BORÇ VERME</b>			
<b>TOPLAM</b>	<b>1.896.421,65</b>	<b>17.561.291,12</b>	<b>37.395.138,03</b>

### Personel Gideri Oranı

	2020	2021	2022
<b>KESİN BÜTÇE GELİRİ</b>	13.491.290,89	16.940.810,63	32.831.415,94
<b>PERSONEL GİDERİ</b>	5.085.307,40	6.270.483,36	10.828.588,36
<b>YENİDEN DEĞERLENDİRME ORANI (%)</b>	9,11	36,20	122,93
<b>YENİDEN DEĞERLENMİŞ BÜTÇE GELİRİ</b>	15.211.342,49	23.073.384,07	73.191.075,55
<b>PERSONEL GİDERİ ORANI (%)</b>	<b>33,43</b>	<b>27,17</b>	<b>14,79</b>

### 3.1.2. Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

Gölyaka Belediyesi 01.01.2020 - 31.12.2020 Tarihli Detay Hesap Mizanı

Hesap Kodu	Hesap Adı	Toplam Borç	Toplam Alacak	Borç Farkı	Alacak Farkı
100	Kasa Hesabı	2.490.060,99	2.490.060,99	0,00	0,00
102	Banka Hesabı	50.441.607,25	50.441.607,25	380.077,55	0,00
103	Verilen Çekler Ve Gönderme Emirleri Hesabı (-)	27.386.578,41	27.386.578,41	0,00	0,00
108	Diğer Hazır Değerler Hesabı	2.490.060,99	2.490.060,99	0,00	0,00
109	Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı	1.296.324,32	1.296.324,32	139.230,34	0,00
120	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	3.983.512,57	3.872.699,38	110.813,19	0,00
121	Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı	4.009.496,48	954.459,16	3.055.037,32	0,00
122	Gelirden Tecilli ve Tehirli Alacaklar Hesabı	125.399,72	91.205,12	34.194,60	0,00
126	Verilen Depozito Ve Temin. Hesabı	46.368,61	28.738,42	17.630,19	0,00
127	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	72.000,00	72.000,00	0,00	0,00
140	Kişilerden Alacaklar Hesabı	0,01	0,00	0,01	0,00
150	İlk Madde Ve Malzeme Hesabı	1.914.659,23	1.914.659,18	0,05	0,00
162	Bütçe Dışı Avans Ve Krediler Hesabı	282.106,34	85.411,12	196.695,22	0,00
190	Devreden Katma Değ. Ver. Hesabı	1.276.296,89	61.996,79	1.214.300,10	0,00
191	İndirilecek Katma Değer Vergisi Hesabı	64.004,49	64.004,49	0,00	0,00
220	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	197.561,30	191.992,52	5.568,78	0,00
222	Gelirlerden Tecilli ve Tehirli Alacaklar Hes.	147.588,49	38.383,51	109.204,98	0,00
226	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı	54.932,09	1.086,00	53.846,09	0,00
240	Mali Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesabı	1.336.904,70	0,00	1.336.904,70	0,00
241	Mal Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yat. Serm. Hesabı	661.500,00	0,00	661.500,00	0,00
250	Arazi Ve Arsalar Hesabı	1.268.932,60	119.500,00	1.149.432,60	0,00
251	Yeraltı Ve Yerüstü Düzenleri Hesabı	16.674.898,58	8.337.449,29	8.337.449,29	0,00
252	Binalar Hesabı	1.442.090,00	383.370,00	1.058.720,00	0,00
253	Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabı	2.968.970,64	1.422.035,32	1.546.935,32	0,00
254	Taşıtlar Hesabı	4.069.716,14	2.034.858,07	2.034.858,07	0,00
255	Demirbaşlar Hesabı	1.695.028,11	823.861,17	871.166,94	0,00
257	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	3.612.057,47	7.489.097,45	0,00	3.877.039,98
258	Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabı	13.874.263,72	3.292.527,09	10.581.736,63	0,00
260	Haklar Hesabı	22.000,00	11.000,00	11.000,00	0,00
268	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	5,00	11.005,00	0,00	11.000,00
294	Elden Çıkarılacak Stoklar Ve Maddi Duran Varlıklar Hesabı	1.474.803,44	737.401,72	737.401,72	0,00
299	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	15,00	437.128,48	0,00	437.113,48
300	Banka Kredileri Hesabı	1.136.346,04	15.296.789,57	0,00	14.160.443,53
320	Bütçe Emanetleri Hesabı	13.854.051,29	16.682.777,64	0,00	3.028.726,35
330	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı	236.872,55	927.819,64	0,00	690.947,09
333	Emanetler Hesabı	386.766,68	573.983,53	0,00	187.216,85
360	Ödenecek Vergi Ve Fonlar Hesabı	922.221,78	922.221,78	0,00	0,00
361	Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hesabı	1.612.208,33	1.612.208,33	0,00	0,00
362	Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Yapılan Tahsilat Hesabı	331.919,64	528.291,24	0,00	196.371,60
368	Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler Hesabı	2.729.000,76	6.341.205,62	0,00	3.612.204,86

381	Gider Tahakkukları Hesabı	4.413.247,20	5.966.966,53	0,00	1.553.719,33
391	Hesaplanan Katma Değer Vergisi Hesabı	111.021,24	111.021,24	0,00	0,00
400	Banka Kredileri Hesabı	185.353,76	3.382.521,17	0,00	3.197.167,41
472	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabı	0,00	700.625,54	0,00	700.625,54
500	Net Değer Hesabı	9.961.802,41	1.407.356,86	8.554.445,55	0,00
570	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları Hesabı	0,00	9.016.995,99	0,00	9.016.995,99
580	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları Hesabı (-)	3.037.480,28	807.481,95	2.229.998,33	0,00
590	Dönem Olumlu Faaliyet Sonucu Hesabı	2.554.621,75	6.313.197,31	0,00	3.758.575,56
591	Dönem Olumsuz Faaliyet Sonucu Hes.(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
600	Gelirler Hesabı	33.078.266,36	33.078.266,36	0,00	0,00
630	Giderler Hesabı	62.095.732,04	62.095.732,04	0,00	0,00
690	Faaliyet Sonuçları Hesabı	32.364.377,97	32.364.377,97	0,00	0,00
800	Bütçe Gelirleri Hesabı	32.863.734,74	32.863.734,74	0,00	0,00
805	Gelir Yansıtma Hesabı	32.863.734,74	32.863.734,74	0,00	0,00
810	Bütçe Gelirlerinden Ret Ve İadeler Hesabı	32.318,80	32.318,80	0,00	0,00
830	Bütçe Giderleri Hesabı	37.395.138,13	37.395.138,13	0,00	0,00
835	Gider Yansıtma Hesapları	37.395.138,13	37.395.138,13	0,00	0,00
895	Bütçe Uygulama Sonuçları Hesabı	70.258.872,77	70.258.872,77	0,00	0,00
900	Gönderilecek Bütçe Ödenekleri Hesabı	46.249.522,50	46.249.522,50	0,00	0,00
901	Bütçe Ödenekleri Hesabı	55.103.906,97	55.103.906,97	0,00	0,00
905	Ödenekli Giderler Hesabı	37.395.138,03	37.395.138,03	0,00	0,00
910	Alınan Teminat Mektupları Hesabı	2.360.130,00	201.500,00	2.058.630,00	0,00
911	Alınan Tem. Mekt. Emanetl. Hesabı	201.500,00	2.260.130,00		2.058.630,00
914	Verilen Teminat Mektupları Hesabı	2.897.661,11	0,00	2.897.661,11	
915	Verilen Teminat Mekt. Karş. Hesabı	0,00	2.897.661,11		2.897.661,11

## GÖLYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI BİLANÇOSU

AKTİFLER TOPLAMI		29.318.550,23	PASİFLER TOPLAMI		29.318.550,23
1	Dönen Varlıklar	5.147.978,57	3	Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	23.429.629,61
10	Hazır Değerler	2.290.267,94	30	Kısa Vadeli İç Mali Borçlar	14.160.443,53
102	Banka Hesabı	380.077,55	300	Banka Kredileri Hesabı	14.160.443,53
109	Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı	139.230,34	32	Faaliyet Borçları	3.028.726,35
12	Faaliyet Alacakları	3.217.675,30	320	Bütçe Emanetleri Hesabı	3.028.726,35
120	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	110.813,19	33	Emanet Yabancı Kaynaklar	878.163,94
121	Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı	3.055.037,32	330	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı	690.947,09
122	Gelirlerden Tecilli ve Tehirli Hesabı	34.194,60	333	Emanetler Hesabı	187.216,85
126	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı	17.630,19	36	Ödenecek Diğer Yükümlülükler	3.808.576,46
14	Diğer Alacaklar	0,01	360	Ödenecek Vergi ve Fonlar Hesabı	
140	Kişilerden Alacaklar Hesabı	0,01	361	Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hesabı	
15	Stoklar	0,05	362	Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Yapılan Tahsilat Hesabı	196.371,60
150	İlk Madde ve Malzeme Hesabı	0,05	368	Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler Hesabı	3.612.204,86
16	Ön Ödemeler	196.695,22	38	Gelecek Aylara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları	1.553.719,31
162	Bütçe Dışı Avans ve Krediler Hes	196.695,22	381	Gider Tahakkukları Hesabı	1.553.719,33
19	Diğer Dönen Varlıklar	1.214.300,10	4	Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	3.897.792,95
190	Devreden Katma Değer Vergisi Hesabı	1.214.300,10	40	Uzun Vadeli İç Mali Borçlar	3.197.167,41
2	Duran Varlıklar	24.170.571,66			
22	Faaliyet Alacakları	168.619,85	400	Banka Kredileri Hesabı	3.197.167,41
220	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	5.568,78	47	Borç Ve Gider Karşılıkları	700.625,54
222	Gelirlerden Tecilli ve Alacaklar Hesabı	109.204,98	472	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabı	700.625,54
226	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı	53.846,09	5	Öz Kaynaklar	1.991.127,67
24	Mali Duran Varlıklar	1.998.404,70	50	Net Değer	-8.554.445,55
240	Mali Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesabı	1.336.904,70	500	Net Değer Hesabı	-8.554.445,55
241	Mal Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesabı	661.500,00	57	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları	9.016.995,99
25	Maddi Duran Varlıklar	21.703.258,87	570	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları Hesabı	9.016.995,99
250	Arazi Ve Arsalar Hesabı	1.149.432,60	58	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	-2.229.998,33
251	Yeraltı Ve Yerüstü Düzenleri Hesabı	8.337.449,29	580	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları Hesabı (-)	-2.229.998,33
252	Binalar Hesabı	1.058.720,00	59	Dönem Faaliyet Sonuçları	3.758.575,56
253	Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabı	1.546.935,32	591	Dönem Olumsuz Faaliyet Sonucu Hesabı	3.758.575,56
254	Taşıtlar Hesabı	2.034.858,07			
255	Demirbaşlar Hesabı	812.061,17			
257	Birlikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	-3.877.039,98			
258	Yapılmakta Olan Yatırımlar	10.581.736,63			
26	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0,00			
260	Haklar Hesabı	11.000,00			
268	Birlikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	-11.000,00			

29	Diğer Duran Varlıklar	300.288,21			
294	Elden Çıkarılacak Stoklar Ve Maddi Duran Varlıklar Hesabı	737.401,72			
299	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	-437.113,48			
	<b>NAZIM (+) TOPLAMI</b>	<b>4.956.291,11</b>		<b>NAZIM (-) TOPLAMI</b>	<b>4.956.291,11</b>
9	Nazım Hesaplar	4.956.291,11	9	Nazım Hesaplar	4.956.291,11
91	Nakit Dışı Teminat ve Kişilere ait Menkul Kıymet Hesapları	4.956.291,11	91	Nakit Dışı Teminat ve Kişilere Ait Menkul Kıymet Hesapları	4.956.291,11
910	Alınan Teminat Mektupları Hesapları	2.058.630,00	911	Alınan Teminat Mektupları Hesabı	2.058.630,00
914	Verilen Teminatlar Hesabı	2.897.661,11	915	Verilen Teminat Mektupları Karşılığı Hesabı	2.897.661,11

2022 yılı gerçekleşen gider bütçesi, öngörülen bütçenin altında kalmış ve bütçeningerçekleşme oranı % 95,28 olmuştur. Yıl içerisinde gider kalemlerinde ödenek yetersizliği nedeniyle fazla olan ödenek kalemlerinden aktarmaların mevzuata uygun olarak yapıldığı, 2022 yılı gelirler ₺ -32.831.415,94.- ile giderleri ₺ 37.395.138,03.- olup ₺ - 4.563.722,09.- gider fazlası oluşmuştur,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 8 inci fıkrasına göre 2022 yılı öngörülen personel giderlerinin 2022 yılı kesinleşen gelirine oranı hesaplandığında; % 14,79 olduğu incelenmiştir. Belediye şirketinde çalışan personel dâhil.

### 3.1.3.Mali Denetim Sonuçları

#### Tahsilat Denetimi:

2022 yılı gelir tahsilat makbuzlarının incelenmesinde;

Bilgisayar ortamında 01.01.2022-31.12.2022 tarihleri arasında bu yazılımdan A72193 Nolu makbuzdan A87675 Nolu makbuza kadar ₺- 2.458.545,81- nakit; ₺- 1.144.266,02 - kredi kartı; ₺ -58.265,53- Online; ₺- 281.042,57- Mahsup; ₺-31.177,16- Otomatik Ödeme; ₺-31.153,59- banka ; ₺- 194.841,42.- Havale olmak üzere; toplam ₺- 4.337.116,84.- tahsilat yapılmış olup, peşin olarak tahsil edilen ₺- 2.458.545,81.- gün sonlarında Teslimatla bankaya yatırıldığı anlaşılmıştır.

2022 yılında ₺- 28.168.404,63- bankaya nakit girişi olmuş, ₺-28.139.170,77- Nakit çıkışı olmuş, ₺-57.239.69- 2023 yılına devrolmuştur.

2022 yılında ₺-281.042,57- mahsup ve ₺-200.155,49.-'sı havale vezneleri kullanılarak gelir tahsilatı yapılmıştır. Makbuzların birer suretlerinin dosyalandığı ve her gün kasa ile tahsilat makbuzlarının kontrolü yapıp mutabakat sağlandığı belirlenmiştir.

Genel olarak tahsilatların "Belediye Tahsilat Yönetmeliğine" uygun yapıldığı, yasa ve diğer mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve Belediye alacaklarının titizlikle takip edildiği görülmüştür.

#### Harcamalar:

Genel olarak harcamaların 4734 sayılı kanunun doğrudan temin hükümlerine göre komisyon oluşturulup teklif alınarak yaklaşık maliyeti bulunup buna göre yapıldığı,

Yıl içindeki harcamalar ağırlıklı yer işgal eden "akaryakıt ve madeni yağ alımı ihalesi 4734 sayılı kanunun açık ihale hükümlerine göre, asfalt yol yapımı ihalesinin ise " 4734 sayılı kanunun pazarlık usulü ihale hükümlerine göre yapıldığı,

Ödemelerde kullanılan ödeme emri belgelerinin usulüne uygun tanzim edildiği ve harcamaya ilişkin belgelerinin ödeme emirlerine eklendiği,

İşçi personeline ilişkin ücret ve diğer ödemeler Belediye İş Sendikası ile yapılan sözleşmeye uygun olarak yapıldığı, memurlarla ilgili maaş ve diğer ödemelerin 657 sayılı kanun ve buna göre çıkarılan mevzuata göre yapıldığı görülmüştür.

Personel ödemeleri zamanında yapıldığı, Belediyemizce gerçekleştirilen faaliyetlere ilişkin hak ediş ödemelerin diğer ödemeler de bir düzen içinde yapılmaya çalışıldığı komisyonunca müşahede edilmiştir.

#### Muhasebe Defterleri Ve Kayıtları:

Muhasebe kayıt ve işlemleri usulüne uygun olarak ağ bağlantılı bilgisayar programında tutulup takip edildiği,

Aylık gelir gider cetvelleri çıkarılıp encümende ayrıntılı olarak incelenip görüşüldükten sonra onaylanmakta olduğu,



Taşınır mal yönetmeliğine uygun programın uygulamaya konulduğu ve kayıt ve işlemlerinin yapılmaya başlandığı görülmüştür. Bu kapsamda demirbaş eşya kayıtlarının tutulduğu ve güncellemesinin yapıldığı görülmüştür.

#### **4. KURUMSAL FAALİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ**

##### **4.1. Üstünlükler**

İki büyük metropol kenti olan İstanbul ve Ankara güzergahının tam orta noktasında olmamız. Bu iki kente yakın olmamız ve rahat bir ulaşım imkânı olması sebebiyle iki kentin imkanlarından yararlanma ve zorluklarından kaçma imkanı vermesi.

İlçemiz ormanı, ormanı içi geniş ve koşu alanları, yeşili, yaylaları, mesire alanları, piknik alanları, şelalesi, kaplıcası ve temiz akarsularımız ile turizme yönelik olması nedeniyle yakın olan büyük kentlerde yaşayanların cazibe merkezi olma potansiyeli.

##### **4.2. Zayıflıklar**

İlçemiz yerleşiminin deprem fay hatları üzerinde kurulu olması ve mevsimsel aşırı yağmurlardan dolayı akarsuların taşarak sellere neden olması.

Yeterli mali kaynak imkânımızın olmaması. Yeterli ekonomik değer taşıyan taşınmaz mal varlığımızın olmaması.

#### **5. ÖNERİ VE TEDBİRLER**

Mali olarak kısıtlı bütçe ile hizmet yapmaya çalışan belediyelere genel bütçe gelirlerinden ayrılan pay miktarı asgari %10 seviyelerine getirilmesini kuvvetle öneriyoruz. Yeni Belediye Gelirleri Kanunu çıkarılmasını talep ediyoruz.

Teknoloji gelişmeleri takip ederek belediyemizde teknolojik imkânlardan yararlanarak daha etkin ederek belediyemizde teknolojik imkânlardan yararlanarak daha etkin ve mobil hizmet etmeliyiz.

#### **MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI**

Mali hizmetler birim yöneticisi olarak yetkim dâhilinde;

Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerimin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

İdaremizin 2022 yılı Faaliyet Raporunun "III/A-Mali Bilgiler" bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim.

Gölyaka-05/04/2023

Mustafa ARSLAN

Mali Hizmetler Müdürü

#### **İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI**

Üst yönetici olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm. Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, İç Denetçi Raporları ile Sayıştay Raporları gibi bilgim dâhilindeki hususlara dayanmaktadır. Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.

Gölyaka - 05/04/2023

Yakup DEMİRCAN

Belediye Başkanı

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesine göre Nisan ayı toplantımızda görüşülmek üzere sunulan, faaliyetlerin cinsi, miktarı, maliyeti gibi sayısal ve oransal verileri de içermekte olan 2022 yılı Belediye Faaliyet Raporu "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" formatına uygun olarak hazırlanmış ve Belediye Meclisince uygun olduğundan oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 2023/23**

**05/04/2023**

**Birleşim** : 1  
**Toplantı Dönemi** : 2023/04  
**Konu** : İmar Plan Değişikliğinin görüşülmesi.

**MECLİS KARARI**

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 05/04/2023 Çarşamba günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında olağan NİSAN ayı 1. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Nizam AYDIN, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Abdullah YILDIZ, Cumali ACAR, Muharrem SÖNMEZ ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü. Belediye Başkanı Yakup DEMİRCAN tarafından gündem dışı olarak görüşülmesi teklif edilen ve belediye meclisince gündeme alınması oybirliği ile kabul edilen;

Gündemin 7. maddesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/03/2023 tarih ve 4501 sayılı İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi talebini okutuyorum.

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

*İlgi: 28.03.2023 tarihli yazı.*

*İlgi tarih ve sayılı dilekçe ile Gölyaka İlçesi, Yazlık Köyü Mücavir Alanı 554 ada 63 numaralı parseli kapsayan alanda imar yolunun yeniden düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinde bulunulmuştur.*

*Söz konusu plan değişikliği talebinin Mecliste görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.*

*Kenan Hikmet KAYACI*

*Ek: Plan Dosyası*

*İmar ve Şehircilik Müdürü V.*

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Gölyaka İlçesi, Yazlık Köyü Mücavir Alanı 554 ada 63 numaralı parseli kapsayan alanda imar yolunun yeniden düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinde, söz konusu teklifin, İmar Komisyonunda görüşülmek üzere havalesi talebi, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, İmar Komisyonuna havale edilen hususların görüşülmesi ve karara bağlanması için 1. birleşimi kapatıp, 07/04/2023 Cuma günü saat 10:00'da 2. birleşimde toplanmak üzere oturumu kapattı.

**Karar No** : 2023/24

**07/04/2023**

**Birleşim** : 2

**Toplantı Dönemi** : 2023/04

**Konu** : İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi.

**MECLİS KARARI**

Belediye Meclisi Belediye Başkanının çağrısı üzerine, 07/04/2023 Cuma günü saat 10:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda, Meclis Başkanı Yakup DEMİRCAN'ın başkanlığında olağan NİSAN ayı 2. birleşim 1. oturumuna başladı.

Gündemin bu maddesinde Meclis Üyeleri Mehmet DURMUŞ, İsmet COŞKUN, Nizam AYDIN, Engin KARDUZ, Haluk ÖZTÜRK, Abdullah YILDIZ ve Hayati BAL'ın katıldığı görüldü.

Gündemin 1. maddesi, İmar Komisyonunun 06/04/2023 tarihli İmar Komisyonu Raporunu okutuyorum.

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

*Günün değişim ve ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla, 1 adet 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi; 05/04/2023 tarih 2023/23 sayılı Belediye Meclis kararı ile görüşülmek üzere komisyonumuza gönderilmiştir.*

*İlgili Uygulama İmar Planı talebi komisyonumuz tarafından değerlendirilmiş olup komisyon raporu ekte sunulmuştur. Hazırlanan komisyon raporunun görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.*

*Engin KARDUZ*

*İmar Komisyonu Başkanı*

## İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karar Tarihi : 06.04.2023

Karar Sayısı : 2

Belediye İmar Komisyonu Başkanı Haluk ÖZTÜRK başkanlığında aşağıda imzası bulunan üyelerin iştirakiyle toplandı.

1) 06/04/2023 tarih ve 2023/23 sayılı Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza sevk edilen: Gölyaka İlçesi, Yazlık Köyü Mücavir Alanı 554 ada 63 numaralı parselleri kapsayan alanda yol ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

İmar Planı değişikliği plan açıklama raporunda: Planlama alanı, Gölyaka Belediyesi Yazlık Köyü Mücavir Alanı içinde kalmakta ve Yazlık Sokaktan cephe almaktadır. Söz konusu taşınmaz üzerinde yapılaşma olmayıp, kısmen açık alan kısmen ağaçlık alan niteliğindedir. Taşınmazın yakın çevresinde yapılaşmalar kısmen oluşmuştur. Plan değişikliği hazırlanan taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, kısmen Ayrık Nizam 2 kat yapılaşma koşullarında konut alanı olarak, kısmen Tarım Alanı olarak düzenlenmiş olmakla birlikte kuzeyinde bir de 20.00m enkesitli imar yolu planlanmıştır. Taşınmazın içinde bulunduğu imar adasının doğusunda ise 7.00m enkesitli imar yolu düzenlenmesi bulunmaktadır. Ayrıca taşınmazın içinde bulunduğu İmar adasının batısı da Tarım Alanı olarak planlanmıştır. Konut alanı olarak planlanan alanda Yapı Nizamı "Ayrık Nizam" ve kat adedi, 2 kattır. İmar adasında yapılaşma koşulları Taban Alanı Katsayısı TAKS:0.40 ve Kat Alanı Katsayısı Kaks:0.80 olacak şeklindedir. Talep sahibi 554 ada 63 nolu parsel henüz imar uygulaması görmeyen kadastral parsel olmakla birlikte yakın çevresindeki parsellerin bazıları imar parseli bazıları ise yine kadastral parsel niteliğindedir.

Söz konusu talebin gerekçeleri incelendiğinde; Yazlık Köyü Mücavir Alanı 554 ada 63 numaralı parsel imar planında kısmen konut alanı olarak planlanmıştır. Parsel üzerinde parselasyon yapılarak yapılaşmaya gidilmek istenmektedir. Bu yapılırken parselin içinde bulunduğu imar adasının ve aynı zamanda bu parselin ortasında olacak şekilde 7.00m lik imar yolu düzenlenerek talep sahibi parselin konut alanı olarak planlanan bölümünde dört eşit büyüklükte imar parseli üretilmek istenmektedir. İmar adasının büyüklüğü incelendiğinde doğudaki imar adalarına göre daha büyük bir imar adası olduğu görülmektedir. Düzenlenecek olan yeni yol, yaya yolu niteliğinde olacak ve tamamen talep sahibi parsel içinde düzenlenecek olup, çevredeki parselleri olumsuz etkileyecek bir durum görülmemiştir.

Plan değişikliği önerisinde, Yazlık Köyü Mücavir Alanı 554 ada 63 Numaralı parselin orta bölümünde yeni bir 7.00m enkesitli imar yolu düzenlenmiştir. Yapılaşma koşullarında ya da kullanım kararlarında bir değişiklik yapılmamıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği talebi, Uygulama İmar Planı bütünlüğü açısından uygun olduğundan oy birliği ile kabul edilmiştir.

Engin KARDUZ

Komisyon Başkanı

Muharrem SÖNMEZ

Üye

Abdullah YILDIZ

Üye

Konu ile ilgili söz isteyen meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda gündem Belediye Meclisinde görüşüldü.

Komisyon Raporunda, 06/04/2023 tarih ve 2023/23 sayılı Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza sevk edilen: Gölyaka İlçesi, Yazlık Köyü Mücavir Alanı 554 ada 63 numaralı parselleri kapsayan alanda yol ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi, Belediyemiz açısından uygun olduğundan komisyondan geldiği şekilde oy birliği ile kabul edildi.

Gündemde görüşülecek başka bir madde olmadığından meclis başkanı üyelere teşekkür ederek, Mayıs ayında görüşülüp karara bağlanması gereken gündem maddeleri için 03/05/2023 Çarşamba günü, saat 10:00'da olağan toplanmak üzere oturumu kapattı.

(İMZA)  
Yakup DEMİRCAN  
Meclis Başkanı

(İMZA)  
Engin KARDUZ  
Kâtip Üye

(İMZA)  
Haluk ÖZTÜRK  
Kâtip Üye